



stavba:

**OS " POVRAZY "**

investor:

eMeM, s.r.o.,  
Digital Park II, Einsteinova 25,  
851 01 Bratislava

lokality:

Košice II, Košice – Sídliisko KVP  
kat. úz. Grunt, parc. č. 1624/544

autori:

Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

adf s.r.o.,

moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Táto projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akékoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:

ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



zodpovedný projektant:

Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,

moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

stupeň:

**DÚR**

vyhotovenie:		
dátum:	01.08.2015	
archívne č.:	č. výkr.:	rev.:
1412.	03.	0.



stavba:

**OS "POVRAZY"**

stupeň:

**DŮR**

zoznam príloh:

- STS. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ  
SPRÁVA
01. SITUÁCIA – ŠIRŠIE VZŤAHY
  02. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY  
(NA PODKLADE KAT. MAPY)
  03. SITUÁCIA STAVBY –  
TECHN. INFRAŠTRUKTÚRA
  04. OBJEKT A1 – PODORYS 1.NP  
A PODORYS 2.NP - TYPICKY
  05. OBJEKT A2 – PODORYS 1.NP  
A PODORYS 2.NP - TYPICKY
  06. OBJEKT A1 / A2 - POHLADY
  07. OBJEKT B1 – PODORYS 1.PP  
A PODORYS 1.NP
  08. OBJEKT B1 – PODORYS 2.NP  
A PODORYS USTÚPENÝ
  09. OBJEKT B2 – PODORYS 1.PP  
A PODORYS 1.NP
  10. OBJEKT B2 – PODORYS 2.NP  
A PODORYS USTÚPENÝ
  11. OBJEKT B3 – PODORYS 1.PP  
A PODORYS 1.NP
  12. OBJEKT B3 – PODORYS 2.NP  
A PODORYS USTÚPENÝ
  13. OBJEKT B123 - POHLADY
  14. OBJEKT C – PODORYS 1.NP
  15. OBJEKT C – PODORYS 2.NP
  16. OBJEKT C – PODORYS 7.NP
  17. OBJEKT C – PODORYS 8.NP
  18. OBJEKT C - POHLADY
  19. OBJEKT D – PODORYS 1.NP  
A PODORYS 2.NP - TYPICKY
  20. OBJEKT D – PODORYS 7.NP  
A PODORYS 8.NP
  21. OBJEKT D - POHLADY
  22. OBJEKT E – PODORYS 1.NP  
A PODORYS 2.NP - TYPICKY
  23. OBJEKT E – PODORYS 7.NP
  24. OBJEKT E - POHLADY
  25. OBJEKT F / G / H  
PODORYS / SCHEM. REZ
- PBS. RIEŠENIE PROTIPOŽIARNEJ  
BEZPEČNOSTI



stavba:

## OS " POVRAZY "

investor:

eMeM, s.r.o.,  
Digital Park II, Einsteinova 25,  
851 01 Bratislava

lokality:

Košice II, Košice – Sídliisko KVP  
kat. úz. Grunt, parc. č. 1624/544

autori:

Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

adf s.r.o.,

moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Táto projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akékoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:

ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



zodpovedný projektant:

Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,

moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

stupeň:

DÚR

obsah:

## SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

vyhotovenie:	
formát:	21 x A4
dátum:	01.08.2015
archívne č.:	č. výkr.: rev.:
1412.03.	STS. 0.

**PREDMET PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE:**

Táto PD, vypracovaná pre potreby územného konania, rieši zmenu stavby, s už vydaným územným rozhodnutím, OS „POVRAZY“ v Košiciach, Sídliisko KVP, v katastrálnom území Grunt na parc. č. 1624/544.

**ZÁKLADNÉ ÚDAJE:**

stavba: **OS „POVRAZY“ (OS – OBYTNÝ SÚBOR)**  
 lokalita: Slov. republika, Košice II, Košice – Sídliisko KVP, ul. Jána Pavla II  
 parc. č.: 1624/544, k.ú. Grunt  
 investor: eMeM, s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava  
 autori stavby: palo šimko & jaro král, adf s.r.o., moyzesova 46, košice  
 zhotoviteľ PD: adf s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice,  
 00421 55 62 232 21, info@adf.sk

**PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV:**

Projektová dokumentácia bola vypracovaná na základe nasledujúcich vstupných podkladov:

- obhliadka pozemku a okolitých objektov
- katastrálna mapa
- polohopisné a výškopisné zameranie pozemku
- pôvodná (odsúhlasená) PD OS „POVRAZY“ pre územné rozhodnutie
- požiadavky objednávateľa na stavbu
- štúdiá stavby

**CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA, POPIS JESTVUJÚCEHO STAVU:**

Pozemok určený na výstavbu má svahovitý charakter so spádom od severu na juh, k ulici Jána Pavla II aj od západu na východ. Na pozemku sa nachádza rezíduum výstavby kultúrneho domu – betónový (prestropený) suterén. Na časti pôvodného pozemku s platným územným rozhodnutím sa nachádza už zrealizovaná budova polikliniky Procare, po realizácii polikliniky bola príslušná časť pozemku odčlenená.

Návrh rieši zmenu stavby s už vydaným územným rozhodnutím pretože pôvodná koncepcia už nevyhovuje marketingovým zámerom investora. V pôvodnom návrhu boli v jednom bloku dlhé líniové objekty zoskupené okolo zokruhovanej komunikácie s príľahlými parkovacími plochami, so štvoricou bodových objektov v „strede“ bez významnej zelene. V druhom bloku, pôvodne so šiestimi objektami občianskej vybavenosti, po zmene z roku 2007, ostala iba dvojica objektov občianskej vybavenosti s už zrealizovaným objektom polikliniky Procare. V návrhu sa počítalo s jedným ihriskom na rozmedzí dvoch blokov, s veľkým narušením súkromia príľahlého bytového domu. Celkovo sa pôvodný projekt vyznačuje „sídliiskovou“ monotónnosťou a veľkou celkovou zastavanosťou (hoci s nižšou podlažnosťou), je bez dominantného zeleného (oddychového) priestoru a neponúkal obyvateľom žiadnu ďalšiu pridanú hodnotu v zmysle vytvorenia (vonkajších) (polo)verejných priestorov, detských ihrísk či (komunitných) záhrad. V neposlednom rade parkovacia kapacita pôvodného projektu nevyhovuje dnes platnej STN.

Zámerom investora je túto zastavovaciu schému zmeniť a aj za cenu mierne vyššej podlažnosti ponúkať na predaj byty v areáli s nižšou zastavanosťou domami, s kvalitnými (polo)verejnými priestormi a vnútroblokmi, s atraktívnym landscapom, sadovými úpravami a detskými ihriskami.

**URBANIZMUS, ARCHITEKTONICKÉ A DOPRAVNÉ RIEŠENIE:**

Navrhovaná zástavba je postavená na troch hlavných kompozičných osiach a troch blokoch zástavby.

Na situácii zľava (od západu na východ): Prvá os (O1) – definovaná obslužnou dopravnou komunikáciou - ukľudnenou, vymedzujúcou blok A od bloku B, umožňujúcou bezpečný prejazd cyklistov na ulicu Jána Pavla II. Druhá os (O2), medzi blokom B a blokom C, je definovaná ako rekreačná, kludová, s významným vnútroblokovým parčíkom, s detským ihriskom, prepájajúca ul. Jána Pavla II. so (školskými) športoviskami susediacimi s areálom na severe. Tretia, kratšia os (O3) definuje „zelený“ vnútroblok bloku C. Dôležitou osou je aj os komunikácie (odbočenie z ul. J. Pavla II smerom k poliklinike Procare), ktorá nie je iba jedným z prístupov do areálu a blízkych budov ale taktiež spojnicou pre chodcov (športovcov) zo sídliska KVP do príľahlého športového areálu základnej školy. Tieto osi sú zároveň dôležitým optickým (priehľady) prepojením ul. J. Pavla II s rekreačnou zónou Bankov.

Blok A tvorený líniou dvoch štvorpodlažných, chodbových domov A1 a A2 oddeľujúcich areál s hlavnou dopravnou komunikáciou od kľudovej zóny pokojných predzáhradok domov A, zeleného pásu mestského pozemku a následne od neďalekého kláštora Karmelitánok. Táto línia je prerušená menším parkoviskom.

Blok B je tvorený trojicou bodových domov B1, B2 a B3 (vertikál) posadených na horizontálnej (prepojovacej) línii (parkovacieho priestoru, s priestorom občianskej vybavenosti v styku s ul. Jána Pavla II.). Domy B1 a B2 sú šesťpodlažné, s ďalším ustúpeným podlažím (s dvojicou atraktívnych penthousov) a s podzemným podlažím (s podlahou na úrovni parčíka). Dom B3, riešený analogicky, má o jedno typické podlažie viac – završujúc takto výškovú gradáciu domov B. Všetky domy B majú prízemie na úrovni obslužnej dopravnej komunikácie a zároveň sú na tejto úrovni prepojené objemom, podnožou – „zeleným“ prístreškom, súčasťou ktorého sú parkovacie priestory. Tento objem, krytý vegetačnou strechou a „oplaštený“ popínavou zeleňou, opticky oddeľujú dopravnú komunikáciu od poloverejného pokojného parčíka (na osi O2). Táto podnož je, v styku s ul. Jána Pavla II, doplnená o susediaci objekt občianskej vybavenosti G.

Na osi 2, pod úrovňou parčíka sa nachádza objekt podzemných garáží, objekt F. Ide o rezíduum z 80-tych rokov 20. storočia, po začatej výstavbe kultúrneho domu, z ktorého sa zrealizoval iba suterén. Z takto zachovaných konštrukcií, po adaptácii, vznikne objekt so samostatnými parkovacími boxami, so zeleňou a detským ihriskom na streche.

Blok C je komponovaný do tvaru písmena U, s dlhším sekciovým domom C na severe (oddeľujúcim poloverejný vnútroblok od polikliniky Procure) a s dvojicou chodbových domov D a E na krídlach. Vnútroblok bloku C je od ulice Jána Pavla II. oddelený prízemným objektom občianskej vybavenosti H. Dom C je (hmotovo) šesťpodlažný (vrátane vstupnej a parkovacej podnože) s dvojpodlažnou strešnou nadstavbou. Domy D a E sú (hmotovo) šesťpodlažné (vrátane vstupnej a parkovacej podnože) s dvojpodlažnou (jednopodlažnou) strešnou nadstavbou.

Design jednotlivých budov bude funkčne strohý s drobnými akcentami v podobe vstupov, loggií, či ustúpených podlaží s dôrazom na landscape a zeleň vnútroblokov. Parter jednotlivých budov bude dopĺňať popínavá zeleň. Komunikácie a parkovacie plochy budú doplnené stromami. Ťažiskovým prvkom bude parčík s jeho prepojovacou funkciou medzi ul. Jána Pavla II so športovými ihriskami susediacimi s areálom na severnej strane a doplneným o detské ihrisko. Chodníky v tomto parčíku budú mlatové.

V územnoplánovacej dokumentácii je pozemok rozdelený na dve funkčné plochy: časť je určená na výstavbu obytných plôch viacpodlažnej zástavby (a plôchestskej a nadmestskej občianskej vybavenosti) a časť je určená na výstavbu plôchestskej a nadmestskej občianskej vybavenosti, s hranicou týchto funkčných plôch atypicky umiestnenej mimo os komunikácie, naprieč blokom C aj už zrealizovanej budovy polikliniky Procure. Keďže pri výstavbe polikliniky došlo k posunu tejto hranice západným smerom, navrhujeme túto „stratu“ nahradiť a v celom zvyšnom pozemku realizovať výstavbu obytných plôch viacpodlažnej zástavby doplnenú o plochy občianskej vybavenosti v styku s ulicou Jána Pavla II., v prízemných objektoch G a H.

#### PARAMETRE NÁVRHU A ICH POROVNANIE S PÔVODNÝM PROJEKTOM:

Maximálna podlažnosť domov:

	pôvodný projekt	návrh
Blok A	4 nadzemné podlažia	4 nadzemné podlažia
Blok B	6 nadzemných podlaží	6 (7) nadzemných podlaží + 1 ustúpené podlažie
Blok C	6 nadzemných podlaží	6 nadzemných podlaží + 1 (2) ustúpené podlažie

Počet bytov a ich izbovosť:

	pôvodný projekt	návrh
1i	94	48
2i	154	128
3i	0	95
4i	62	47
spolu:	310	318

V pôvodnom projekte bolo navrhnutých spolu 276 parkovacích miest (80 v krytých priestoroch, 196 v exteriéri). V našom návrhu počítame s vytvorením 195 parkovacích miest v interiéri budov, 23 parkovacích miest v pôvodnom suteréne kultúrneho domu a 243 miest v exteriéri, čo je spolu 461 parkovacích miest.

Ostatné urbanistické parametre porovnávajúce návrh s pôvodným projektom, pričom pôvodný projekt je hodnotený už po odpočítaní plochy pozemku pod poliklinikou Procare:

	pôvodný projekt	návrh
zastavaná plocha		
budovami:	7898,0	6256,1
„zelený“ prístrešok pre parkovanie		1446,2
objekt F (zelená strecha)	1224,0	1260,0
cestami:	4064,1	2694,7
parkovacími miestami (vrátane		
kioskov pre odpad):	2526,3	2942,2
chodníkmi	2849,7	1773,1
<b>spolu:</b>	<b>18562,1</b>	<b>16372,3</b>
plocha pozemku:	25803,7	25803,7
	pôvodný projekt	návrh
koeficient zastavanosti		
všetkými budovami:	0,35	0,35
bez zelených striech nad parkingom	0,31	0,24
vrátane spevnených plôch	0,67	0,53
koeficient zelene	0,33	0,47

Pre korektnosť treba uviesť, že do vyššieuvedených plôch a koeficientov nebola zahrnutá plocha (s potrebným rozšírením príľahlej komunikácie) novovytváraných 27 parkovacích miest na pozemku polikliniky Procare. I tak je však z vyššieuvedených ukazovateľov zrejmé, že nový návrh počíta s menšou zastavanou plochou a s navýšením plôch zelene, napriek tomu, že sa parkovacia kapacita areálu zvýšila o 67%.

Zároveň treba spomenúť, že investor pripravuje investičný zámer revitalizácie spustnutých ihrísk susediacich s areálom na severnej strane, ktorý bude prínosom nielen pre samotný areál ale aj zvyšok sídliska KVP a takto zrevitalizované ihriska sa stanú funkčným doplnkom navrhovaného parčíka.

## KONŠTRUKČNÉ A TECHNICKÉ RIEŠENIE:

### ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO	00.	PRÍPRAVA ÚZEMIA
SO	10.1	BD A1
SO	10.2	BD A2
SO	10.3	BD B1
SO	10.4	BD B2
SO	10.5	BD B3
SO	10.6	BD C
SO	10.7	BD D
SO	10.8	BD E
SO	11.1	PODZEMNÁ GARÁŽ F
SO	12.1	RETAILOVÝ OBJEKT G
SO	12.2	RETAILOVÝ OBJEKT H
SO	20.	KOMUNIKÁCIE A SPEVNEŇ PLOCHY
SO	30.	TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY, PRVKY VONKAJŠEJ ARCHITEKTÚRY, ZAVLAŽOVANIE
SO	40.1	JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA
SO	40.2	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
SO	50.	VODOVOD
SO	60.1	VN PRÍPOJKA
SO	60.2	TRAFOSTANICA TS1

SO	60.3	TRAFOSTANICA TS2
SO	61.1	NN ROZVODY
SO	61.2	PRELOŽKA RIS A ER:
SO	62.	VEREJNÉ OSVETLENIE
SO	63.	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
SO	64.	PRELOŽKA TRAKČNÝCH STĽPOV DPMK
SO	70.	PRELOŽKA PLYNOVODU
SO	80.	HORÚCOVODNÁ PRÍPOJKA

## SO 00 PRÍPRAVA ÚZEMIA

V rámci tohto objektu bude riešená príprava územia na výstavbu, najmä: výrub drevín na základe dendrologického prieskumu, odhumusovanie potrebných plôch, resp. odstránenie navážok.

### SO 10.1 – 10.8 BYTOVÉ DOMY

architektúra a stavebná časť – po stavebnej stránke je konštrukcia objektu štandardná: železobetónový nosný skelet, doplnený výplňovým murivom, železobetónové stropy. Strechy ploché – pochôdzne, resp. vegetačné nad prízemím. Okná plastové. Fasády zateplené, kryté omietkami. Klampiarske prvky z lakoplastovaného plechu.

Založenie jednotlivých objektov bude riešené individuálne na základe hydrogeologického prieskumu. Objekty výšky od troch do piatich nadzemných podlaží navrhujeme založiť na základovej doske s konsolidačným vankúšom. (predbežne sa navrhuje doska v poli hrúbky 300mm pod nosnými prvkami 650mm, roznášací vankúš o hrúbke 1000mm s povrchovým Edef =80MPa.) Objekty výšky nad päť nadzemných podlaží navrhujeme zakladať na pilótach plávajúcich alebo ihlanových. predpokladaná dĺžka pilót je 8 - 10,5 m, pričom pilóty budú navrhované ako plávajúce, prenášajúce zaťaženie trením na plášti.

Podlahy v nadzemných podlažiach budú z keramickej dlažby, resp. drevené plávajúce. V parkovacích priestoroch bude podlaha betónová – z vodotesnej, oderuvzdornej, umývateľnej betónovej dosky, odolnej voči ropným látkam. Táto podlaha bude vyspádovaná do tzv. suchých žľabov, z ktorých sa voda odparuje.

elektroinštalácie – jednotlivé bytové domy budú vybavené svetelnou a zásuvkovou inštaláciou, bleskozvodom.

Elektrická sieť : 3/PEN, AC, 50 Hz, 400/230 V, TN-C

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke:

- ochrana izolovaním živých častí, zábranami a krytmi, podľa prílohy „A“ STN 332000-4-41

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche :

- ochrana samočinným odpojením napájania v sieťach TN podľa 332000-4-41 čl.4.11.3.2

Počet plánovaných bytov: 318

Počet plánovaných ostatných odberov :

- 20, z toho 12 x spoločná spotreby bytových domov, 8 x garáže.

Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie:

- podľa STN 33 1610 je stupeň dôležitosti – dodávka 3. stupňa

Ochrana proti skratu a preťaženiu : poistkami a ističmi v jednotlivých rozvádzačoch.

Meranie spotreby el. energie bude pri bytových domoch v elektromerových rozvádzačoch umiestnených vo verejne prístupných miestach.

slaboprúdové rozvody – jednotlivé bytové domy budú vybavené rozvodmi pre prenos TV a internetu, event. aj tlf. pripojenia. Na realizáciu budú v objekte umiestnené chráničky. Výber jednotlivých dodávateľov si urobí investor.

V objekte sa taktiež uvažuje s domácim dorozumievacím systémom, prístupovým systémom, pri vstupných dverách bude zvončekové tablo s kamerami, v jednotlivých bytoch budú audio resp. video telefóny.

ústredné vykurovanie – jednotlivé vykurované priestory budú vykurované radiátormi, resp. teplovodným podlahovým kúrením, ktoré budú napojené na OST v každom bytovom dome (sekcii). Spotreby tepla na vykurovanie pre jednotlivé byty (priestory) budú merané pomerovými meračmi. Ohrev TUV bude riešený centrálné v zásobníkoch TV, zapojených do kaskády. Umiestnené budú v OST. Meranie TUV bude po jednotlivých bytoch pri vstupe.

zdravotechnika –

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	1412.03.	STS.	0.	4.

Projekt rieši napojenie zariadených predmetov v priestoroch objektu na nové rozvody vody studenej, TÚV (vrátane jej prípravy) a cirkulácie, a zároveň rieši ich odkanalizovanie napojením cez vnútornú kanalizáciu, ktorá sa napojí na novonavrhané kanalizačné vetvy vnútroareálovej kanalizácie.

Novonavrhané rozvody vody studenej sa napoja na nové vodovodné prípojky, ktoré vstupujú do objektu v priestoroch suterénu (prízemia). Samostatné vetvy budú napájať požiarne hydranty, ktoré budú umiestnené v schodiskovom priestore. V objekte budú navrhnuté hydranty podľa návrhu požiarnej ochrany v ďalšom stupni PD. Teplá úžitková voda (TÚV) bude pripravovaná centrálné v zásobníkovom ohrievači.

Splaškové odpadové vody od zariadených predmetov budú odvádzané pripojovacím potrubím do zvislého odpadového potrubia. Zvislé potrubia budú odvetrané nad strechu pomocou vetracieho potrubia opatreného vetracou hlavicou. Dažďové odpadové vody budú zo strechy odvedené pomocou vnútorných zvodov.

## SO 11. PODZEMNÁ GARÁŽ

architektúra a stavebná časť – ako už bolo uvedené vyššie, podzemná garáž vznikne adaptáciou zachovaných železobetónových konštrukcií rozostavanej stavby kultúrneho domu z 80-tych rokov. Po dôkladnom zameraní a prieskume zachovaných konštrukcií bude v ďalších stupňoch PD vypracovaný podrobný návrh. Jednotlivé parkovacie boxy budú vytvorené z omietnutých murovaných priečok. Obvodové konštrukcie budú vyspravené, opatrené adekvátnou hydroizoláciou s ochranou proti poškodeniu a následne zasypané. Z východnej strany bude obvodová stena odhalená, omietnutá a doplnená popínavou zeleňou. Plochá strecha bude pochôdzna s detským ihriskom, resp. vegetačná.

Podlaha bude betónová – z vodotesnej, oderuvzdornej, umývateľnej betónovej dosky, odolnej voči ropným látkam. Táto podlaha bude vyspádovaná do tzv. suchých žľabov, z ktorých sa voda odparuje.

elektroinštalácie – objekt bude vybavený svetelnou a zásuvkovou inštaláciou. Meranie spotreby el. energie bude v elektromerových rozvádzačoch umiestnených vo verejne prístupných miestach.

slaboprúdové rozvody – v objekte sa uvažuje s prístupovým systémom.

zdravotechnika – dažďové odpadové vody budú zo strechy odvedené pomocou zvodov.

## SO 12.1 – 12.2 RETAILOVÉ OBJEKTY

architektúra a stavebná časť – retailové objekty – objekty občianskej vybavenosti pre obchod a služby, zatiaľ s podrobne nešpecifikovanou funkciou. Stavebne jednoduché prízemné skeletové stavby so zastavanou plochou 250 – 300 m<sup>2</sup>.

elektroinštalácie – objekt bude vybavený svetelnou a zásuvkovou inštaláciou, bleskozvodom. Meranie spotreby el. energie bude v elektromerových rozvádzačoch umiestnených vo verejne prístupných miestach.

slaboprúdové rozvody – jednotlivé priestory budú vybavené rozvodmi pre prenos TV a internetu, event. aj tlf. pripojenia. Na realizáciu budú v objekte umiestnené chráničky. Výber jednotlivých dodávateľov si urobí investor.

V objekte sa taktiež uvažuje s prístupovým systémom, pri vstupných dverách bude zvončekové tablo s kamerami, v jednotlivých priestoroch budú audio resp. video telefóny.

ústredné vykurovanie – jednotlivé vykurované priestory budú vykurované radiátormi, resp. teplovodným podlahovým kúrením, ktoré budú napojené na OST v susednom bytovom dome. Spotreby tepla na vykurovanie pre jednotlivé (priestory) budú merané pomerovými meračmi. Ohrev TÚV bude riešený centrálné v zásobníkoch TV, zapojených do kaskády. Umiestnené budú v OST. Meranie TÚV bude samostatné.

zdravotechnika –

Projekt rieši napojenie zariadených predmetov v priestoroch objektu na nové rozvody vody studenej, TÚV (vrátane jej prípravy) a cirkulácie, a zároveň rieši ich odkanalizovanie napojením cez vnútornú kanalizáciu, ktorá sa napojí na novonavrhané kanalizačné vetvy vnútroareálovej kanalizácie.

Novonavrhané rozvody vody studenej sa napoja na nové vodovodné prípojky. Samostatné vetvy budú napájať požiarne hydranty. V objekte budú navrhnuté hydranty podľa návrhu požiarnej ochrany v ďalšom stupni PD. Teplá úžitková voda (TÚV) bude pripravovaná centrálné v zásobníkovom ohrievači.

Splaškové odpadové vody od zariadených predmetov budú odvádzané do odpadového potrubia. Zvislé potrubia budú odvetrané nad strechu pomocou vetracieho potrubia opatreného vetracou hlavicou. Dažďové odpadové vody budú zo strechy odvedené pomocou vnútorných zvodov.



**SO 20 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY:**

Objekt rieši prístupové komunikácie, chodníky, parkoviská a spevnené plochy v obytnom súbore „Povrazy“. Jedná sa o nové miestne komunikácie a chodníky, ktoré sprístupňujú jednotlivé bytové domy. Všetky nové komunikácie sú „slepé ulice“ bez možnosti ďalšieho pokračovania. Končia buď vstupom do podzemných garáží alebo sú ukončené zárubným múrom resp. parkoviskom. Okrem nových komunikácií stavba rieši aj rozšírenie existujúcich komunikácií pri poliklinike tak, aby sa k nim dali pripojiť nové odstavné parkoviská slúžiace pre obyvateľov obytného súboru. Na komunikácie sú priamo naviazané parkoviská a chodníky. Niektoré chodníky v obytnom súbore sú riešené samostatne – mimo komunikácie.

Pri obytnom súbore sú navrhnuté dve nové doprané napojenia, pričom na parkoviská pre obytný súbor pri poliklinike sa využívajú existujúce komunikácie (rozšírené v rámci stavby) s existujúcim dopravným napojením z ulice Jána Pavla II v smere na ZŠ Mateja Lechkého. Na túto obslužnú komunikáciu sa napoja aj nová miestna komunikácia smerujúca do podzemných garáží bytového domu E (Trasa „E“ dl.29m). Nové dopravné napojenie miestnej komunikácie situovanej medzi bytovými domami A a B je v mieste existujúcej stykovej križovatky ulíc Jána Pavla II a Húskovej. Tá sa zmení na priesečnú križovatku so samostatnými pruhmi pre odbočenie vľavo na ul. Húskovú a smerom do obytného súboru „Povrazy“ a samostatným pruhom pre odbočenie vľavo do predmetného OS. Autobusová zastávka s dĺžkou nástupišťa 37m sa posunie resp. predĺži do polohy vyhovujúcej novému usporiadaniu križovatky. S posunom zastávky súvisí objekt SO 64 Preložka trakčných stožiarov vedenia DPMK. Polomery vetiev novej križovatky sú 9m a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

V objekte sa ďalej rieši výstavba spevnených plôch a parkovísk. Parkovacie plochy sú situované pozdĺž komunikácií ako vonkajšie parkoviská a takisto v priestore pod objektami v podzemných garážach. Na všetkých parkoviskách sa jedná o kolmé státi s vyhradenými státiami pre imobilných.

Infraštruktúra pre cyklistickú dopravu v riešenom území absentuje. Podľa Územného plánu sa uvažuje s cyklistickou cestičkou na ulici Jána Pavla II na opačnej strane ulice ako je obytný súbor. Po jej zrealizovaní bude umožnené obyvateľom obytného súboru ju naplno využívať. Vzhľadom na rozsah obytného súboru a charakter dopravy v ňom (slepé ulice) so samostatnými cyklistickými cestičkami stavba neuvažuje.

Objekt je popísaný siedmymi samostatnými trasami, ktoré sú pomenované ako a Trasa „A“, Trasa „B“, Trasa „C“, Trasa „D“, Trasa „E“, Trasa „F“ a Trasa „G“.

Pre navrhovaný objekt boli použité charakteristiky komunikácií podľa STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“ a STN 73 6056 „Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel“.

Kategórie, dĺžka úpravy:

Označenie	Kategória	Funkč. trieda	Dĺžka /m/	Chodník šírka
Trasa „A“	MO 7,5 red. na MO 7/30	C3	184,6	2,0
Trasa „B“	MO 7,5 red. na MO 7/30	C3	32,1	-
Trasa „C“	MO 7,5 red. na MO 7/30	C3	35,0	-
Trasa „D“	MO 7,5 red. na MO 7/30	C3	29,0	-
Trasa „E“	MO 7,5 red. na MO 7/30	C3	90,3	2,0
Trasa „F“	MO 7,5 red. na MO 7/30	C3	52,7	1,5
Trasa „G“	MO 7,5 red. na MO 7/30	C3	76,8	
<b>Spolu</b>			<b>2924,99</b>	

Smerové vedenie a výškové vedenie:

Priestorová poloha jednotlivých komunikácií vychádza z priestorovej polohy existujúcich miestnych komunikácií, prirodzeného sklonu terénu s dôrazom na funkčné odvodnenie komunikácie a výškového osadenia nových objektov.

Smerovo sú miestne komunikácie vedené iba v priamych úsekoch. Polomery križovatkových vetiev R=6m-9m v križovatkách vo vnútri areálu zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Šírkové usporiadanie:

Miestna komunikácia pozdĺž bytového domu je projektovaná ako dvojpruhová obojsmerná miestna obslužná komunikácia, funkčná trieda C3, kategórie MO 7,5/30 red. na MO 7/30:

jazdný pruh 2x3,00m	6,0m
bezpečnostný odstup 2x0,5m	1,0m
<b>Spolu :</b>	<b>7,0 m</b>

Chodníky pre peších sú navrhnuté v zmysle STN 736110 ako dvojpruhový obojsmerný pás šírky 2x0, 75m =1,5m + bezpečnostný odstup 0,5m v prípade, že sú naviazané na komunikáciu.

Konštrukcia vozovky:

Konštrukciu vozovky na miestnych komunikáciách je navrhnutá v nasledovnej skladbe:

## Komunikácie

asfaltový betón	AC 11 O; II	50mm
asfaltový spojovací postrek 0,50kg/m <sup>2</sup>	PS, A	
asfaltový betón	AC 22 P; I	80mm
asfaltový infiltračný postrek 0,80kg/m <sup>2</sup>	PI, A	
cementom stmelená zmes	CBGM C8/10 22	170mm
štrkodrva fr. 0 - 63	ŠD	200mm
Spolu		500mm

## Parkoviská:

Betónová dlažba	DL I	60mm
Lôžko fr. 4 – 8	P	40mm
Cementom stmelená zmes	CBGM C8/10 22	170mm
Štrkodrva	ŠD	230mm
Spolu		500mm

Bočnú oporu komunikácie tvorí betónový obrubník rozmerov 150x250x500 uložený do betónového lôžka s prvýšením 12cm. Bočnú oporu na vonkajšej strane chodníka tvorí zapustený záhradný betónový obrubník rozmerov 50x200x500 uložený do betónového lôžka.

## Chodníky a spevnené plochy pre peších

Konštrukciu chodníka navrhujeme v nasledovnej skladbe:

Betónová dlažba	DL I	60mm
Lôžko fr. 4- 8mm	P	40mm
Štrkodrva	ŠD	200mm
Spolu		300mm

Chodníky budú vspádaný jednostranným priečnym sklonom 2% smerom ku komunikácii. V miestach priechodov pre chodcov budú osadené navigačné dlažby pre nevidiacich. Drážkované platne SB 400/400 mm naprieč chodníkom v osi priechodu a platne SB 400/400 mm s výstupkami pozdĺžne za cestným obrubníkom v šírke priechodu – 3,0 m. V miestach priechodov pre chodcov sa zriadi bezbariérová úprava zapustením obrubníka na úroveň komunikácie s prevýšením 2cm.

Zásady odvodnenia:

Odvodnenie povrchu vozovky je riešené jej 2,00%-ným priečnym a pozdĺžnym sklonom smerom k obrubníku resp. línii odvodnenia a následne cez uličné vpusty do kanalizácie, ktorá bude vybavená ORL.

Odvodnenie zemnej pláne sa prevedie 3%-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy so štrkodrviny do pozdĺžnych drenáží, ktoré sú vyústené do uličných vpustov.

Zemné práce

Zemné práce budú pozostávať z úpravy pláne pod vozovkou v rozsahu výkopových a násypových prác v minimálnom rozsahu.

Napojenie na trasy MHD

Bytový dom je v dostatočnej vzdialenosti od najbližších zastávok MHD. Tie sú situované na Jána Pavla II vo vzdialenosti 250 m od najvzdialenejšieho vstupu do bytového domu.

Parkoviská

Funkčné a technické riešenie zodpovedá STN 73 6056 Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel resp. STN 73 6058 Hromadné garáže

### Výpočet počtu parkovacích miest podľa STN 73 6110/Z2, čl. 16.3.10

Tab. č. 20 – Základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk

druh objektu	účelová jednotka	1. stojisko pripadá na jednotu	z počtu krátkodobých stojísk %	z počtu dlhodobých stojísk %
<b>Odstavné stojiská:</b>				
• rodinné domy	byt/dom	2/dom	-	100
• radová zástavba rodinných domov		2/dom	-	100
• rekreačné domy/ chaty		1/dom	-	100
• viacpodlažné bytové domy (každá bytová jednotka poľa plochy)				
• dočasné bývanie (napr. apartmány)		1/apartmán	-	100
• byty do 60m <sup>2</sup> (max 2-izbové byty)		1/byt	-	100
• byty do 90m <sup>2</sup> (max 3-izbové byty)		1,5/byt	-	100
• byty nad 90m <sup>2</sup>		2/byt	-	100
<b>Parkovacie stojiská:</b>				
Služby (obchody, obchodné centrá)				
Zamestnanci				
-návštevníci do 1h	počet	4	-	
do 2h	počet	10		100
od 2h do 4h	počet	5	100	-
- čistá (úžitková) predajná plocha	počet m <sup>2</sup>	3	100	
Veľké obch. centrá nad 5000m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25	100	
	m <sup>2</sup>	20	100	

Celkový počet státí v riešenom objekte:

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d$$

regulačný koeficient mestskej polohy – lokalita – lokálne centrá  
súčiniteľ vplyvu delby dopravnej práce IAD:ostatnej = 40:60

$$k_{mp} = 0,6$$

$$k_d = 1,0$$

a) bytový dom	A1.1	A1.2
• Byty celokm	15	13
• byty do 60m <sup>2</sup> (max 2-izbové byty)	7	6
• byty do 90m <sup>2</sup> (max 3-izbové byty)	5	4
• byty nad 90m <sup>2</sup>	3	3

$$N = 1,1 \times (13 \times 1,0 + 9 \times 1,5 + 6 \times 2) + 1,1 \times 0 \times 0,6 \times 1,0 = 42,35 \text{ p.m.}$$

b) bytový dom	A2.1	A2.2
• Byty celokm	15	13
• byty do 60m <sup>2</sup> (max 2-izbové byty)	7	6
• byty do 90m <sup>2</sup> (max 3-izbové byty)	5	4
• byty nad 90m <sup>2</sup>	3	3

$$N = 1,1 \times (13 \times 1,0 + 9 \times 1,5 + 6 \times 2) + 1,1 \times 0 \times 0,6 \times 1,0 = 42,35 \text{ p.m.}$$

c) bytový dom	B.1	B.2	B.3
• Byty celokm	36	41	41
• byty do 60m <sup>2</sup> (max 2-izbové byty)	9	28	28
• byty do 90m <sup>2</sup> (max 3-izbové byty)	13	11	11
• byty nad 90m <sup>2</sup>	14	2	2

$$N = 1,1 \times (65 \times 1,0 + 35 \times 1,5 + 18 \times 2) + 1,1 \times 0 \times 0,6 \times 1,0 = 168,85 \text{ p.m.}$$

d) bytový dom	C.1	C.2	C.3
• Byty celokm	21	18	26
• byty do 60m <sup>2</sup> (max 2-izbové byty)	10	6	7
• byty do 90m <sup>2</sup> (max 3-izbové byty)	5	12	12
• byty nad 90m <sup>2</sup>	6	0	7

$$N=1,1x(23x1,0+29x1,5+13x2) + 1,1x0x0,6x1,0 = 101,75 \text{ p.m.}$$

e) bytový dom	D
• Byty celokm	41
• byty do 60m <sup>2</sup> (max 2-izbové byty)	32
• byty do 90m <sup>2</sup> (max 3-izbové byty)	7
• byty nad 90m <sup>2</sup>	2

$$N=1,1x(32x1,0+7x1,5+2x2) + 1,1x0x0,6x1,0 = 51,15 \text{ p.m.}$$

f) bytový dom	E
• Byty celokm	38
• byty do 60m <sup>2</sup> (max 2-izbové byty)	30
• byty do 90m <sup>2</sup> (max 3-izbové byty)	6
• byty nad 90m <sup>2</sup>	2

$$N=1,1x(30x1,0+6x1,5+2x2) + 1,1x0x0,6x1,0 = 47,3 \text{ p.m.}$$

#### Odstavné stojiská celkom:

$$O = 453,75 \text{ t.j. } \underline{\underline{454 \text{ parkovacích miest}}}$$

#### Parkovacie stojiská:

základný počet parkovacích státí podľa č. 16.3.10

V objektoch G a H sa počíta s plochou pre občianske vybavenie s nasledovnými parametrami  
čistá plocha občianskeho vybavenia 225 m<sup>2</sup>

$$P_o = 225/25 = 9$$

$$P_o = 9$$

regulačný koeficient mestskej polohy – lokálne centrál  
súčiniteľ vplyvu delby dopravnej práce IAD:ostatnej = 40:60

$$k_{mp} = 0,6$$

$$k_d = 1,0$$

Celkový počet státí v riešenom objekte:

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d = 1,1 \times 0 + 1,1 \times 9 \times 0,6 \times 1,0 = 5,4$$

$$N = 5,4 \text{ t.j. } \underline{\underline{6 \text{ parkovacích miest}}}$$

Z uvedeného vyplýva potrebný počet 460 parkovacích miest celý obytný súbor „Povrazy“ (t.j. pre byty 454 parkovacích miest a pre retail 6 parkovacích miest).

stavba:	OS POVRAZY
---------	------------

V návrhu je situovaných 218 parkovacích miest v podzemných garážach:

Bytový dom	Počet park. miest	Bytový dom	Počet park. miest
A1.1	10	A2.1	10
A1.2	0	A2.2	0
B1	32	B3	28
B2	32		
C1	9	C3	19
C2	9		
D	23	E	23
F	23		

Okrem toho je 242 parkovacích miest situovaných na povrchu v okolí bytových domov, čo znamená celkovo 460 parkovacích miest

**V návrhu je pre celý obytný súbor situovaných celkovo 460 p.m., z čoho vyplýva, že návrh spĺňa požadované parkovacie kapacity pre predmetnú funkciu a veľkosť objektov.**

V zmysle Z.z. č. 532/2002 je z celkového počtu státí minimálne 4% určených pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (minimálne 1 p.m.). Z počtu 460 p.m. vyplýva potreba 18 parkovacích miest so šírkou státia 3,5m. **V návrhu je vyhradených 18 parkovacích miest pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.**

### **SO 30 TERÉNNÉ A SADOVÉ ÚPRAVY, PRVKY VONKAJŠEJ ARCHITEKTÚRY, ZAVLAŽOVANIE:**

V rámci tohto objektu budú riešené terénne úpravy najmä z hľadiska nivity najspodnejších podlaží jednotlivých objektov ako aj z hľadiska parkových a landscapových úprav vnútroblokovej areálu, bohaté sadové úpravy s potrebným zavlažovaním a prvky vonkajšej architektúry (lavičky, detské ihriská, kvetináče, nasvietenie zelene a pod.).

### **SO 40.1 JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA**

V blízkosti navrhovanej obytnej zóny je vybudovaná jednotná kanalizácia DN 800, ktorá je vedená pozdĺž ulice J. Pavla II. Odpadové vody sú následne kanalizačným systémom dopravené do mestskej ČOV Kokšov – Bakša.

#### Funkčné a technické riešenie

Kanalizačný systém v priestore obytného súboru pozostáva z viacerých relatívne samostatných častí. V rámci tohto stavebného objektu je navrhnutá jednotná kanalizácia, ktorá zabezpečuje odvedenie splaškových odpadových vôd z obytného súboru do existujúcej kanalizácie DN 800. Do navrhovanej jednotnej kanalizácie budú zároveň zaústené stoky dažďovej kanalizácie, ktoré sú navrhnuté v objekte SO 40.2. Na dažďovej kanalizácii, ktorá zabezpečuje odvedenie zrážkových vôd z parkovísk, budú pred zaústením do jednotnej kanalizácie vybudované odlučovače ropných látok.

Výškové usporiadanie existujúcej kanalizácie, navrhovanej zástavby a príslušného terénu umožňuje gravitačné odvedenie odpadových vôd z celého obytného súboru. Trasa jednotnej kanalizácie je vedená v prevažnej miere v navrhovaných komunikáciách a chodníkoch súbežne s projektovanou dažďovou kanalizáciou.

#### Jednotná kanalizácia pozostáva z nasledujúcich stôk.

Názov stoky	dimenzia	dĺžka
Stoka SA	300	183,0 m
Stoka SB	300	125,0 m
Stoka SC	300	113,0 m
Jednotná kanalizácia spolu		421,0 m

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	1412.03.	STS.	0.	10.

Kanalizačné prípojky

Každý bytový dom bude odkanalizovaný samostatnou kanalizačnou prípojkou. Jednotlivé prípojky budú ukončené v revízných šachtách. Revízne šachty budú situované v zeleni, resp. v chodníku. Celkovo je v obytnom súbore navrhnutých 14 ks kanalizačných prípojok.

Materiál potrubia a uloženie potrubia

Na výstavbu jednotnej kanalizácie bude použité potrubie z hydraulicky hladkých plnostenných rúr – PVC, PE. Potrubie bude uložené do štrkopieskového lôžka a obsypané štrkopieskom do výšky min. 300 mm nad vrchol potrubia. V lomových bodoch kanalizácie, resp. v priamych úsekoch v max. vzdialenosti 50,0 m sa vybudujú typizované revízne šachty.

Výpočet množstva splaškových odpadových vôd

Výpočet potreby vody je vypracovaný na základe Vyhlášky č. 684/2006 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR zo dňa 14.11.2006.

Počet obyvateľov	954 obyvateľov
Potreba vody	150 (135 + 15 ) l/os/deň
Počet zamestnancov	6 zamestnancov
Potreba vody	80 l/zamestnanec

Priemerná denná potreba vody

$$Q_p = \sum(n \cdot q) = 954 \cdot 150 + 6 \cdot 80 = 143\,580 \text{ l/d-1} = 1,662 \text{ ls-1}$$

Max. hodinová potreba vody

$$Q_h \text{ max} = Q_p \cdot k_h \text{ max} = 143\,580 \cdot 1,5 = 215\,370 \text{ l/deň} = 2,493 \text{ ls-1}$$

Min. hodinová potreba vody

$$Q_h \text{ min} = Q_p \cdot k_h \text{ min} = 143\,580 \cdot 0,6 = 86\,148 \text{ l/deň} = 0,997 \text{ ls-1}$$

Ročná potreba vody

$$Q_r = Q_p \cdot 365 = 143,580 \cdot 365 = 52\,406,70 \text{ m}^3/\text{rok}$$

**SO 40.2 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA**

Navrhovaná dažďová kanalizácia zabezpečuje odvedenie výhradne zrážkových vôd z povrchového odtoku z navrhovaného obytného súboru do jednotnej kanalizácie, ktorá bude vybudovaná v rámci objektu SO 40.1 Jednotná kanalizácia.

Zrážkové vody z povrchového odtoku z parkovísk a z častí spevnených plôch, ktoré môžu byť znečistené ropnými látkami budú odvedené samostatnými kanalizačnými stokami do odlučovačov ropných látok, v ktorých dôjde k zachyteniu prípadných ropných látok. Zrážkové vody budú po vyčistení odvedené do jednotnej kanalizácie a následne budú zaústené do existujúceho kanalizačného systému mesta Košice.

Pred zaústením jednotlivých stôk dažďovej kanalizácie do jednotnej kanalizácie sú na potrubí navrhnuté retenčné nádrže, kde dôjde k akumulácii zrážkových vôd a k ich postupnému riadenému vypúšťaniu.

Funkčné a technické riešenie

Výškové usporiadanie existujúcej kanalizácie, navrhovanej jednotnej kanalizácie, príslušného terénu a navrhovanej zástavby umožňuje gravitačné odvedenie dažďových vôd z celého obytného súboru.

Trasa dažďovej kanalizácie je vedená v prevažnej miere v navrhovaných komunikáciách a parkoviskách súbore s projektovanou jednotnou kanalizáciou, časť dažďovej kanalizácie je vedená v zeleni.

Dažďová kanalizácia pozostáva z nasledujúcich stôk:

Názov stoky	dimenzia	dĺžka
Stoka DA	300 - 400	174,0 m
Stoka DB	300	169,0 m
Stoka DC	300	140,0 m
Stoka DC-1	300	30,0 m
Stoka DC-2	300	61,0 m
Stoka DD	300	87,0 m
Dažďová kanalizácia spolu		661,0 m

Materiál potrubia a uloženie potrubia

Na výstavbu dažďovej kanalizácie bude použité potrubie z hydraulicky hladkých plnostenných rúr PVC, resp. PP. Potrubie bude uložené do štrkopieskového lôžka a obsypané štrkopieskom do výšky min. 300 mm nad vrchol potrubia. V lomových bodoch kanalizácie, resp. v priamych úsekoch v max. vzdialenosti 50,0 m sa vybudujú typizované revízne šachty.

Odlučovače ropných látok

Na čistenie zrážkových vôd z povrchového odtoku, ktoré môžu byť znečistené voľnými ropnými látkami (dažďové vody z parkovísk) sú navrhnuté koalescenčné odlučovače ropných látok.

Hydrotechnické výpočty

Pri výpočte množstva dažďových vôd sme použili tieto základné výpočtové parametre :

- doba trvania dažďa 15 min.
- periodicitu dažďa  $p = 0,5$
- výdatnosť dažďa  $q = 164,56 \text{ l/s/ha}$

Súčinitele odtoku

- súčiniteľ odtoku z komunikácií  $\psi_K = 0,9$
- súčiniteľ odtoku z parkovísk  $\psi_P = 0,9$
- súčiniteľ odtoku z chodníkov  $\psi_{CH} = 0,9$
- súčiniteľ odtoku zo striech  $\psi_S = 0,9$
- súčiniteľ odtoku zo zelene  $\psi_Z = 0,1$

Existujúci stav

V súčasnosti je v priestore budúceho obytného súboru zastavanosť :

- plocha komunikácií SK = 0,1501 ha
- plocha parkovísk SP = 0,0781 ha
- plocha chodníkov SCH = 0,0991 ha
- plocha striech SS = 0,2626 ha
- plocha zelene SZ = 2,6743 ha
- Plocha spolu SC = 3,2642 ha

Navrhovaný stav

Po vybudovaní obytného súboru bude zastavanosť územia nasledovná:

- plocha komunikácií SK = 0,4064 ha
- plocha parkovísk SP = 0,4232 ha
- plocha chodníkov SCH = 0,2789 ha
- plocha striech SS = 1,1339 ha
- plocha zelene SZ = 1,0218 ha
- Plocha spolu SC = 3,2642 ha

Výpočet množstva zrážkových vôd

$$Q_d = q * (SK * \psi_K + SP * \psi_P + SCH * \psi_{CH} + SS * \psi_S + SZ * \psi_Z)$$

Existujúci stav

$$Q_d - Ex = 164,56 * (0,1501 * 0,9 + 0,0781 * 0,9 + 0,0991 * 0,9 + 0,2626 * 0,9 + 2,6743 * 0,1) = 131,37 \text{ ls-1}$$

V súčasnosti sú z dotknutého územia odvádzané zrážkové vody v množstve 131,37 ls-1.

Navrhovaný stav

$$Q_d - NS = 164,56 * (0,4064 * 0,9 + 0,4232 * 0,9 + 0,2789 * 0,9 + 1,1339 * 0,9 + 1,0218 * 0,1) = 348,92 \text{ ls-1}$$

Po ukončení výstavby budú z obytného súboru odvádzané zrážkové vody v množstve 348,92 ls-1.

Záver

Výstavbou obytného súboru dôjde k navýšeniu odvádzaných zrážkových vôd z povrchového odtoku v množstve

$$\Delta Q_d = Q_d - NS - Q_d - Ex = 348,92 - 131,37 = 217,55 \text{ ls-1}$$

Navrhované navýšenie množstva odvádzaných zrážkových vôd o 217,55 ls-1 je výrazné a bez realizácie dodatočných technických opatrení by uvedené množstvo zrážkových vôd malo veľmi nepriaznivý dopad na existujúci kanalizačný systém.

Vodozádržné opatrenia

Aby nedošlo k razantnému navýšeniu odtekajúceho množstva zrážkových vôd z priestoru navrhovaného obytného súboru je potrebné vybudovať systém vodozádržných opatrení, ktoré počas privalových dažďov zabezpečia zachytenie a akumuláciu zrážkových vôd z povrchového odtoku a ich postupné vypúšťanie do kanalizačného systému.

Zdržanie odtoku bude zabezpečené pomocou retenčných nádrží, ktoré zabezpečia zachytenie privalových zrážkových vôd z navrhovaného obytného súboru. Z retenčných nádrží budú zrážkové vody postupne (s výrazne zníženým prietokom) vypúšťané do existujúceho kanalizačného systému.

Výpočet akumulačného objemu retenčných nádrží

Pri návrhu veľkosti retenčných nádrží sme vychádzali z nasledujúcich predpokladov.

Periodicita dažďa	$p = 0,5$
Výdatnosť dažďa	$q = 164,56 \text{ l/s/ha}$
Plocha celého areálu	$S = 3,2642 \text{ ha}$
Návrhový súčiniteľ odtoku	$\psi = 0,3$ (súčiniteľ pre stanovenie max. odtoku z obytného súboru)
Max. odtok z obytného súboru	$Q_{odtok} = 161,1 \text{ ls-1}$
Typ odvodňovanej plochy	
- plocha komunikácii	$SK = 0,4064 \text{ ha}$
- plocha parkovísk	$SP = 0,4232 \text{ ha}$
- plocha chodníkov	$SCH = 0,2789 \text{ ha}$
- plocha striech	$SS = 1,1339 \text{ ha}$
- plocha zelene	$SZ = 1,0218 \text{ ha}$
Plocha spolu	$SC = 3,2642 \text{ ha}$

Veľkosť retenčnej nádrže v závislosti od trvania dažďa

Doba trvania dažďa (min):	5	10	15	20	30	60	90	120
Intenzita dažďa (l/s/ha):	289,47	209,82	164,56	135,34	99,89	55,93	38,84	29,75
Potrebný objem nádrže (m <sup>3</sup> ):	135,8	170,3	169,0	151,0	91,2	0,0	0,0	0,0

Z uvedených výpočtov vyplýva, že najnepriaznivejší stav nastáva pri daždi v trvaní 10 minút, kedy je potrebný akumulačný objem cca 170,3 m<sup>3</sup>. Pre navrhovaný obytný súbor je potrebné vybudovať retenčné nádrže s celkovým akumulačným objemom 170,3 m<sup>3</sup>.

Upozornenie

Detailné riešenie retenčných nádrží bude predmetom ďalšieho stupňa PD.

**SO 50 VODOVOD:**

Zásobovanie navrhovanej obytnej zóny pitnou a požiarnou vodou je zabezpečené napojením na existujúce vodovodné potrubie DN 200, materiál LT, ktoré je vedené pozdĺž ulice Jána Pavla II. Časť obytnej zóny bude napojená na vodovodné potrubie DN 150, materiál LT, ktoré je vedené pozdĺž obslužnej komunikácie smerom k OD Lidl.

Funkčné a technické riešenie

Navrhovaný rozvod vody pozostáva z niekoľkých relatívne samostatných častí. Dodávka pitnej a požiarnej vody pre bytové domy, ktoré nie sú situované v blízkosti existujúcich vodovodných potrubí bude zabezpečená výstavbou novej vetvy vodovodu. Bytové domy, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti existujúceho vodovodu DN 200, resp. DN 150 budú zásobované pitnou a požiarnou vodou pomocou krátkych vodovodných prípojk, napojených priamo na existujúce rozvody vody.

Bytové domy „A1.1 – A2.2“ a bytové domy „B1 - B3“

Zásobovanie vodou bytových domov A1.1, A1.2, A2.1, A2.2 a bytových domov B1, B2 a B3 zabezpečuje vetva V1, ktorá sa napojí na existujúci vodovod DN 200 vedený pozdĺž ulice J. Pavla II.

Za napojením na existujúci rozvod vody je vetva V1 vedená v prevažnej miere v navrhovanom chodníku pozdĺž objektov B1 až B3. Na vetvu V1 sú postupne napojené vodovodné prípojky pre bytové domy A1.1 až B3. Vetva V1 je navrhnutá v celkovej dĺžke 186,0 m, profil potrubia D160 je konštantný v celej dĺžke.



Bytové domy „C.1 – C.3“

Zásobovanie bytových domov C.1-C.3 pitnou a požiarnou vodou bude zabezpečené vodovodnou prípojkou, ktorá sa napojí na existujúci rozvod vody DN 150 vedený v blízkosti OC Lidl. Vodovodná prípojka je navrhnutá v dĺžke 19,0 m. Pred bytovým domom je na potrubí navrhnutá vodomerná šachta.

Bytový dom „D“, „E“, objekty „G“ a „H“

Dodávka pitnej a požiarnej vody pre bytové domy „D a E“ a objekty „G a H“ bude zabezpečená pre každý objekt samostatne pomocou krátkej vodovodnej prípojky. Jednotlivé prípojky budú napojené na existujúce vodovodné potrubie DN 200 vedené pozdĺž ulice J. Pavla II. Na každej vodovodnej prípojke je navrhnutá vodomerná šachta.

Vodovodné prípojky

Každý bytový dom bude zásobovaný samostatnou vodovodnou prípojkou. Meranie spotreby vody bude zabezpečené vo vodomerných šachtách, ktoré sú situované v zeleni, resp. v chodníku. Celkovo je v obytnom súbore navrhnutých 10 ks vodovodných prípojok.

Protipožiarné zabezpečenie stavby

Na trase vodovodu - vetva V1 sú v pravidelných intervaloch navrhnuté požiarné hydranty v nadzemnom vyhotovení. V blízkosti obytného súboru sa zároveň nachádzajú podzemné a nadzemné hydranty, poloha ktorých je vyznačená v situácii.

Materiál potrubia

Na výstavbu vodovodu (vetva V1) je navrhnuté potrubie z HD-PE rúr profilu D160. Vodovodné prípojky pre jednotlivé bytové domy budú vybudované z potrubia profilu D63 až D90. Potrubie sa uloží do pieskového lôžka hrúbky min. 15 cm a obsypje sa pieskom do výšky min. 30 cm nad vonkajší povrch potrubia. Po celej dĺžke sa nad potrubie upevní vyhládavací vodič a rozprestrie sa výstražná fólia bielej farby.

Výpočet potreby vody

Výpočet potreby vody je vypracovaný na základe Vyhlášky č. 684/2006 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR zo dňa 14.11.2006.

Počet obyvateľov	954 obyvateľov
Potreba vody	150 (135 + 15) l/os/deň
Počet zamestnancov	6 zamestnancov
Potreba vody	80 l/zamestnanec

Priemerná denná potreba vody

$$Q_p = \sum(n \cdot q) = 954 \cdot 150 + 6 \cdot 80 = 143\,580 \text{ l/d-1} = 1,662 \text{ ls-1}$$

Max. denná potreba vody

$$Q_d = Q_p \cdot k_d = 143\,580 \cdot 1,2 = 172\,296 \text{ l/deň} = 1,994 \text{ ls-1}$$

Max. hodinová potreba vody

$$Q_h = Q_d \cdot k_h = 1,994 \cdot 2,1 = 4,188 \text{ ls-1}$$

Ročná potreba vody

$$Q_r = Q_p \cdot 365 = 143,580 \cdot 365 = 52\,406,70 \text{ m}^3/\text{rok}$$

**SO 60.1 VN PRÍPOJKA:**Elektrická sieť:

3 AC, 50 Hz, 22 kV

Druh VN siete : Sieť s účinným uzemnením neutrálneho bodu cez nízku impedanciu podľa STN 33 3201 čl. 2.7.12.3.

ochrana pred dotykom živých častí : umiestnením mimo dosahu podľa STN 61936-1 čl. 8.2.1.

ochrana pred dotykom neživých častí : ochrana uzemnením podľa STN 61936 čl. 8.3 a 10

Značenie vodičov : STN EN 60 446

Súčasťou tohto objektu je nová vn prípojka ku navrhovaným kioskovým trafostaniciam TS1, TS2

Popis jestvujúcich vedení vn :

Popri navrhovanej výstavbe prechádzajú dva káble typu 22-AXEKVCEY 3x150 mm<sup>2</sup>.

Navrhovaná VN prípojka :

Jestvujúci vn kábel typu 22-AXEKVCEY 3x150 mm<sup>2</sup> sa v mieste napojenia sa prereže a prepojí sa pomocou spojok typu POLJ 24/1x120-240 nový kábel typu 3x(20-NA2XS2Y 1x150mm<sup>2</sup>), ktorý sa ukončí v navrhovanej trafostanici TS1. Z TS1 do TS2 sa potiahne kábel typu 3x(20-NA2XS2Y 1x150mm<sup>2</sup>), ktorý sa

ukončí v TS2. Z TS2 do miesta napojenia sa potiahne kábel typu 3x(20-NA2XS2Y 1x150mm<sup>2</sup>), ktorý sa pomocou spojok typu POLJ 24/1x120-240 napojí na pôvodný vn kábel typu 22-AXEKVCEY 3x150 mm<sup>2</sup>. Káble typu 3x(20-NA2XS2Y 1x150mm<sup>2</sup>) sa v obidvoch trafostaniciach ukončia koncovkami typu POLT-24D/1XI-L12B. Dĺžka trasy káblového vn vedenia od bodu napojenia po TS1 je cca 120m a od bodu napojenia po TS2 je cca 125m. Prepojenie medzi TS1 a TS2 bude vedené v trase napojení TS1 a TS2, takže dĺžka káblového vn vedenia je cca 245m.

## SO 60.2 TRAFOSTANICA TS1

Navrhnutá kiosková trafostanica s transformátorom o výkone 400kVA. Bude slúžiť pre napájanie bytových domov A1.1, A1.2, A2.1, A2.2, B3 a obchodu G navrhovaných v rámci výstavby „OS Povrazy“.

### Základné údaje:

#### Elektrická sieť:

VN strana : 3 AC, 50 Hz, 22 kV

Druh VN siete : Sieť s účinným uzemnením neutrálneho bodu cez nízku impedanciu podľa STN 33 3201 čl. 2.7.12.4.

- ochrana pred dotykom živých častí : ochrana prekážkou (Dvere, mreže trafostanice) podľa STN 61936-1 čl. 8.2.1.
- ochrana pred dotykom neživých častí : ochrana uzemnením podľa STN 61936 čl. 8.3 a 10

NN strana : 3/PEN, AC 50, 400/230V, 50Hz, TN – C

3/N/PE AC 400/230V, 50Hz, TN-S - vlastná spotreba trafostanice

trojfázová sústava s priamo uzemneným uzlom transformátora s vyvedeným neutrálnym vodičom PEN, s ktorým sú spojené všetky kostry a neživé vodivé časti zariadení.

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke:

- ochrana izolovaním živých častí, zábranami a krytmi, podľa prílohy „A“ STN 332000-4-41

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche:

- ochrana samočinným odpojením napájania v sieťach TN podľa 332000-4-41 čl.411.3.2

Ochrana proti skratu a preťaženiu :

- prívodovým ističom

Navrhnutá je distribučná kiosková transformačná stanica voľn stojaca ovládaná zvonku.

Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie: podľa STN 33 1610 je stupeň dôležitosti – dodávka 3. stupňa

### Základné technické údaje transformačnej stanice

menovité napätie na strane VN.....22kV

menovité napätie na strane NN.....242/420V

frekvencia.....50Hz

menovitý výkon transformátora.....400 kVA

VN rozvádzač : 2K1T – 2 x prívod káblom , 1x vývod na trafo

NN rozvádzač : 7 x vývod

## SO 60.3 TRAFOSTANICA TS2

Navrhnutá kiosková trafostanica s transformátorom o výkone 400kVA. Bude slúžiť pre napájanie bytových domov B1, B2, C1, C2, C3, D, E a obchodu H navrhovaných v rámci výstavby „OS Povrazy“.

### Základné údaje:

#### Elektrická sieť:

VN strana : 3 AC, 50 Hz, 22 kV

Druh VN siete : Sieť s účinným uzemnením neutrálneho bodu cez nízku impedanciu podľa STN 33 3201 čl. 2.7.12.4.

- ochrana pred dotykom živých častí : ochrana prekážkou (Dvere, mreže trafostanice) podľa STN 61936-1 čl. 8.2.1.
- ochrana pred dotykom neživých častí : ochrana uzemnením podľa STN 61936 čl. 8.3 a 10

NN strana : 3/PEN, AC 50, 400/230V, 50Hz, TN – C

3/N/PE AC 400/230V, 50Hz, TN-S - vlastná spotreba trafostanice

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	1412.03.	STS.	0.	15.

trojfázová sústava s priamo uzemneným uzlom transformátora s vyvedeným neutrálnym vodičom PEN, s ktorým sú spojené všetky kostry a neživé vodivé časti zariadení.

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke:

- ochrana izolovaním živých častí, zábranami a krytmi, podľa prílohy „A“ STN 332000-4-41

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche:

- ochrana samočinným odpojením napájania v sieťach TN podľa 332000-4-41 čl.411.3.2

Ochrana proti skratu a preťaženiu :

- prívodovým ističom

Navrhnutá je distribučná kiosková transformačná stanica voľn stojaca ovládaná zvonku.

Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie: podľa STN 33 1610 je stupeň dôležitosti – dodávka 3. stupňa

#### Základné technické údaje transformačnej stanice

menovité napätie na strane VN.....22kV

menovité napätie na strane NN.....242/420V

frekvencia.....50Hz

menovitý výkon transformátora.....400 kVA

VN rozvádzač : 2K1T – 2 x prívod káblom , 1x vývod na trafo

NN rozvádzač : 7 x vývod

### **SO 61.1 NN ROZVODY**

#### Základné údaje:

Elektrická sieť : 3/PEN, AC, 50 Hz, 400/230 V, TN-C

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke:

- ochrana izolovaním živých častí, zábranami a krytmi, podľa prílohy „A“ STN 332000-4-41

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche :

- ochrana samočinným odpojením napájania v sieťach TN podľa 332000-4-41 čl.411.3.2

Počet plánovaných bytov : 318

Počet plánovaných ostatných odberov :

- 21, z toho 11x spoločná spotreby bytových domov, 8x garáže pod bytovými domami, 2x obchody.

Inštalovaný výkon pre jeden odber :  $P_i = 10\text{ kW}$

Inštalovaný výkon pre 339 odberov :  $P_i = 10\text{ kW/byt} \times 339 \text{ odberov} = 3\,390 \text{ kW}$

Súčasný výkon pre 1 odber :  $P_s = 8\text{ kW}$

MRK výkon pre 339 odberov :  $339 \times 1,5 = 508,5 \text{ kW}$

Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie:

- podľa STN 33 1610 je stupeň dôležitosti – dodávka 3. stupňa

Ochrana proti skratu a preťaženiu : poistkami a ističmi v jednotlivých rozvádzačoch.

Meranie spotreby el. energie bude pri bytových domoch v elektromerových rozvádzačoch umiestnených vo verejne prístupných miestach.

#### Navrhované riešenie :

NN rozvody vychádzajú z dvoch vyprojektovaných kioskových trafostaníc TS1 a TS2. Navrhnuté sú kábelové rozvody uložené v zemi káblami typu 1-NAYY-J 4x150mm<sup>2</sup> a káblami 1-NAYY-J 4x25mm<sup>2</sup>. Rozvody sa ukončia rozpojovacími a istiacimi skriňami (SR) umiestnenými pri každom objekte. Napojenie elektromerových rozvádzačov z SR bude súčasťou vnútornej inštalácie samotných objektov. Dĺžka trasy nn rozvodov je cca 710m.

### **SO 61.2 PRELOŽKA RIS A ER**

#### Základné údaje:

Elektrická sieť : 3/PEN, AC, 50 Hz, 400/230 V, TN-C

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke :

- ochrana izolovaním živých častí, zábranami a krytmi, podľa prílohy „A“ STN 332000-4-41

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche :

- ochrana samočinným odpojením napájania v sieťach TN podľa 332000-4-41 čl.411.3.2

#### Popis jestvujúcich rozvodov :

Za poliklinikou je umiestnená rozpojovacia a istiacia skriňa a vedľa nej elektromerový rozvádzač. Obidva rozvádzače prekážajú výstavbe parkoviska za poliklinikou. Z toho dôvodu je navrhnutá ich preložka. Napájacie káble sa presmerujú mimo parkoviska tak že sa cez spojky napoja nové káble. Skrine sa nové nebudú navrhovať, ale preložia sa jestvujúce, ktoré sú v dobrom stave.

**SO 62 VEREJNÉ OSVETLENIE**Základné údaje:

Elektrická sieť: TNC - 3/PEN, AC, 50 Hz, 400/230V

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke :

- ochrana izolovaním živých častí, zábranami a krytmi, podľa prílohy „A“ STN 332000-4-41

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche :

- ochrana samočinným odpojením napájania v sieťach TN podľa 332000-4-41 čl.411.3.2

Navrhované rozvody : podzemné káblové káblom 1-AYKY-J 4x25 mm<sup>2</sup>.

Značenie vodičov : STN EN 60 446

Druh nadzemných podpier : oceľový stožiar výška 10m – osvetlenie ciest

Druh svietidiel : SHC 100W, IP65/43 – osvetlenie ciest

Počet navrhovaných stožiarov výšky 10m : 13ks

Počet svietidiel : 100W : 13 ks

Počet preložených stožiarov a svietidiel : 4ks

Inštalovaný výkon jedného svietidla cestného :  $P_i = 105 \text{ W}$

Inštalovaný výkon všetkých svietidiel :  $P_i = 105\text{W} \times 13\text{ks} = 1,4 \text{ kW}$

Súčasný výkon :  $P_s = 1,4 \text{ kW}$

Dokumentácia rieši osvetlenie navrhovaných verejných ciest pri obytnom súbore Povrazy ako aj preložku jestvujúceho verejného osvetlenia za poliklinikou.

Navrhované osvetlenie ciest v obytnom súbore Povrazy:

- osvetľovacie stožiare budú napojené na jestvujúci rozvod verejného osvetlenia na ulici Jana Pavla II a ul. Lechkého.
- Napojenie jednotlivých stožiarov je navrhnuté káblom 1-AYKY-J 4x25 mm<sup>2</sup>.

Preložka jestvujúceho rozvodu verejného osvetlenia za poliklinikou :

- jestvujúce stožiare výšky 6m včetně svietidiel sa preložia na nové miesta z dôvodu vybudovania parkoviska za poliklinikou.
- Počet preložených stožiarov je 4ks.

Navrhnuté svietidla na stožiaroch sa pripoja slučkovým spôsobom, pričom úbytok napätia na jednotlivých stožiaroch nesmie presiahnuť 5%. Prepojenie svietidiel v stožiaroch sa urobí káblom 1-CYKY-J 3x1,5mm<sup>2</sup>.

**SO 63 SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY**

Predmetom objektu je vybudovať optickú infraštruktúru v navrhovaného obytného súboru, ktorá umožní zavedenie širokopásmových služieb v lokalite. Navrhovaná optická prístupová sieť typu FTTH bude základom pre poskytovanie digitálnych širokopásmových služieb typu Triple play (vysokorychlostný internet, digitálna TV a telefónne linky) od operátora služieb, ktorý zabezpečí aktívne prvky siete a príslušné aplikácie služieb.

Rozvody sú navrhnuté optickými káblami uloženými v trubkách 2 x HDPE 42 cm, vo výkope 500 x 600 mrn v zemi a v káblovom lôžku vyznačenom výstražnou fóliou.

Optický kábel bude vedený v trubke 2 x HDPE 42 cm a chráničke DN100 cm pod komunikáciami. Prepichy budú urobené jednou chráničkou o priemere DN 125 cm pre dvojicu trubiiek pre optické káble. Po uložení vedení bude výkop zasypaný zeminou a štrkom. Manipulačné šachty prepychu a odbočky k napájaným objektom, budú zriadené v chodníkoch, resp. v zelených trávnatých plochách minimálne 50 cm od cestnej komunikácie.

**SO 64 PRELOŽKA TRAKČNÝCH STĽPOV DPMK**

V rámci riešenia dopravného napojenia obytného súboru bude nutná preložka dvoch trakčných stožiarov DPMK na ul. Jána Pavla II – pri jednom napájacom stožiaroch vrátane káblového napojenia napájacieho kábla 2 x AYKCY 500 mm<sup>2</sup> a výmeny odpojovača, ktoré sa dostávajú do kolízie s navrhovaným dopravným napojením. V súvislosti s tým budú vymenené preves a napojenie troleje na stožiar napájajúca a predĺžený preves na druhom trakčnom stožiaroch. Novoosadené stožiare budú typu C12,5 s vyložením pre VO pre prvý stožiar, druhý stožiar bude napájač DPMK bez VO.

**SO 70 PRELOŽKA PLYNOVODU**

Objekt polikliniky ProCare je v súčasnosti zásobovaný zemným plynom pomocou pripojovacieho plynovodu D50, ktorý je vedený v zelenom páse pozdĺž obslužnej komunikácie. Meranie spotreby plynu pre objekt polikliniky je zabezpečené pomocou plynomerne, ktorá je situovaná v blízkosti vjazdu do areálu polikliniky.

V súvislosti s výstavbou obytnej zóny dochádza v blízkosti polikliniky k rozšíreniu obslužnej komunikácie a k výstavbe nových parkovísk. Rozšírenie obslužnej komunikácie je v kolízii s existujúcou plynomerňou. V dôsledku výstavby komunikácie a parkovísk zároveň dochádza k zníženiu krytia nad existujúcim pripojovacím plynovodom.

Z uvedených dôvodov je potrebné existujúci pripojovací plynovod a plynomerňu preložiť tak, aby neboli v kolízii s navrhovanou komunikáciou. Preložka pripojovacieho plynovodu je navrhnutá v dĺžke 90,0 m, profil potrubia D50.

Rušený úsek pripojovacieho plynovodu D50 je 82,0 m.

**Materiál a uloženie potrubia**

Na výstavbu preložky pripojovacieho plynovodu sa použije potrubie HD-PE, PE 100, profilu D50, ktoré musí mať osvedčenie o kvalite a vlastnostiach. Rúry a zariadenia plynovodu musia byť vyrobené zo vzájomne zvariteľných materiálov. Potrubie sa uloží do pieskového lôžka hrúbky min. 15 cm a obsype sa pieskom do výšky min. 20 cm nad vonkajší povrch potrubia. Po celej dĺžke sa na potrubie pripevní vyhľadávací vodič a rozprestrie sa výstražná fólia žltej farby.

**SO 80 HORÚCOVODNÁ PRÍPOJKA**

Klimatické pomery:

- miesto :	Košice
- priemerná vonkajšia teplota vo vykurovacom období :	+3,5°C
- oblastná výpočtová teplota :	-13 °C
- počet dní vo vykurovacom období :	230

Výpočtový tepelný príkon a ročná spotreba tepla

Objekt	počet bytov	počet osôb	tepelné straty [kW]	spotreba tepla	
				ÚVK [MWh/rok]	TPV [MWh/rok]
A1.1	15	41	60	119,33	32,17
A1.2	13	36	52	103,42	28,25
Spolu A1	28	77	112	222,75	60,43
A2.1	13	36	52	103,42	28,25
A2.2	15	41	60	119,33	32,17
Spolu A2	28	77	112	222,75	60,43
B1	36	113	144	286,39	88,68
B2	41	97	164	326,17	76,12
B3	41	97	164	326,17	76,12
C1	23	64	92	182,97	50,22
C2	18	48	72	143,20	37,67
C3	26	79	104	206,84	62,00
Spolu C	67	191	268	533,00	149,89
D	38	86	152	302,30	67,49

E	41	93	164	326,17	72,98
Celkom	320	831	1 280	2 545,69	652,13

#### Navrhované riešenie

Riešené objekty bytových domov sa napoja horúcovodom na centrálny zdroj tepla. Z jestvujúcej výmenníkovej stanice na ulici Jána Pavla II bude v zemi vedený horúcovodný rozvod k prípojkovým miestnostiam v objektoch. V prípojkových miestnostiach v suterénoch objektov sa osadia kompaktné odovzdávacie stanice tepla „KOST“ s ekvitermickou reguláciou vykurovania a ohrevom teplej pitnej vody. Navrhnutých bude celkovo 8 KOST.

Parametre horúcovodu:

- teplotný spád: 130/70°C
- maximálny prevádzkový tlak: 2,5 MPa
- celková dĺžka trasy horúcovodu: 472,3 m

Rozvod horúcovodu bude prevedený z ocelového predizolovaného potrubia so zosilenou izoláciou. Navrhnuté je ocelové predizolované potrubie pre ÚVK podľa DIN 1626 a DIN 1629, materiál P235GH (St 37.0). Tepelná izolácia je z bezfréonovej polyuretánovej peny podliehajúcej norme EN 253. Maximálny súčiniteľ tepelnej vodivosti izolácie je 0,027 W/mK. Plášťová rúra je vyrobená z vysoko-hustého polyetylénu HDPE. Parametre združenej konštrukcie sú stanovené normou EN 253.

Trasa bude zabezpečená monitorovacím systémom s kontrolným prístrojom izolačného stavu potrubia, ktorý je určený na trvalé monitorovanie predizolovaného potrubia vybaveného vloženou meracou slučkou z Cu-vodičov. Okrem zhoršeného izolačného stavu indikuje prístroj poruchy vlastnej meracej slučky (prerušenie, skrat). Prístroj testuje každý poruchový stav niekoľkokrát, kým vyhlási poruchu. Je odolný proti vonkajšiemu rušeniu. Porucha môže byť hlásená opticky a akusticky, prípadne diaľkovo komunikačným káblom, nadriadenému systému.

Kompenzácia z tepelnej rozťažnosti potrubia bude navrhnutá v prirodzených lomoch potrubia tvaru „L“, „Z“ prípadne „U“ spolu s uložením kompenzačných vankúšov a vyhotovením pevných bodov.

Minimálna výška krytia je hkr = 600 mm. Minimálne krytie sa meria od najvyššieho bodu plášťovej rúry. Dno teplovodného kanálu musí byť zasypané minimálne 100 mm vysokou vrstvou jemného zhutneného piesku, aby sa v miestach spojov dal vytvoriť priestor pre doizolovanie (manipuláciu s horákom a pod.). Po položení potrubia sa odstránia všetky podpery a potrubie sa zasype a zhutní tak, aby nad plášťom potrubia bola 150 mm vysoká súvislá vrstva piesku. Na pieskovú vrstvu sa položí výstražný pás zelenej farby a potom sa výkop zasype zeminou bez väčších a ostrohranných skál.

Pred zahájením zemných prác je potrebné vytýčiť existujúce podzemné inžinierske siete za účasti ich správcov. V blízkosti PIS je potrebné kopať ručne! Pri križovaní a súbahu podzemných vedení je nutné dodržať najmenšie dovolené vzdialenosti podľa STN 73 6005.

Rozkopávky spevnených plôch je potrebné uviesť do pôvodného stavu.

Po montážnych prácach na horúcovode sa vykonajú tlakové, dilatačné a prevádzkové skúšky podľa platných predpisov a montážnych.

#### ZABEZPEČENIE STAVBY Z HĽADISKA CO

Ochrana civilného obyvateľstva je zabezpečená v prízemných (suterénnych) priestoroch domov, ktoré budú v prípade ohrozenia svojpomocne prebudované na priestory pre úkryt.

**ODPADY**

17. skupina

**STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST**

17 01	BETÓN, TEHLY, DLAŽDICE, OBKLADAČKY A KERAMIKA	
17 01 01	betón	○
17 01 02	tehly	○
17 01 03	obkladačky, dlaždice a keramika	○
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek,...iné ako uvedené v 17 01 06	○
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY	
17 02 01	drevo	○
17 02 02	sklo	○
17 02 03	plasty	○
17 04	KOVY (VRÁTANE ICH ZLIATIN)	
17 04 01	meď, bronz, mosadz	○
17 04 02	hliník	○
17 04 04	zinok	○
17 04 05	železo a oceľ	○
17 04 06	cín	○
17 04 07	zmiešané kovy	○
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	○
17 05	ZEMINA, KAMENIVO A MATERIÁL Z BAGROVÍSK	
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	○
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	○
17 06	IZOLAČNÉ MATERIÁLY A STAVEBNÉ MATERIÁLY OBSAHUJÚCE AZBEST	
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	○
17 06 05	stavebné materiály obsahujúce azbest	○
17 08	STAVEBNÝ MATERIÁL NA BÁZE SADRY	
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	○
17 09	INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ	
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	○

Množstvo spolu 14 000 t

Vyššie uvedené množstvo bolo stanovené odhadom, v skutočnosti sa môže mierne líšiť. Odpad zo stavby bude zhromažďovaný v kontajneroch mimo objektov, na pozemku investora a po ukončení prác bude odvezený na skládku odpadov.

V rámci stavebných prác nepredpokladáme vznik nebezpečných odpadov. V prípade vzniku takéhoto odpadu musí byť odpad zneškodnený v súlade s právnymi predpismi.

Pravdepodobnosť, že z použitých stavebných materiálov bude niektorý zaradený v kategórii nebezpečný odpad, je minimálna, napriek tomu musia byť aj pre túto možnosť na stavenisku vytvorené vhodné podmienky. Pre takúto situáciu je potrebné, aby na stavenisku boli pripravené kontajnery na odpad.

Znečistený odpad bude zneškodňovaný v súlade s platnými predpismi na najbližšom zariadení na zneškodňovanie nebezpečného odpadu. Ostatný odpad bude prevezený na skládku odpadov v súlade s vyhláškou č. 223/2001.

#### Vplyv na ovzdušie

Počas stavebných prác budú vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizmy a motorové vozidlá jednak výfukovými plynmi zo spaľovania motorovej nafty, emisiami prepravovaných práškových stavebných materiálov a tiež emisiami prachu pohybom vozidiel po komunikáciách.

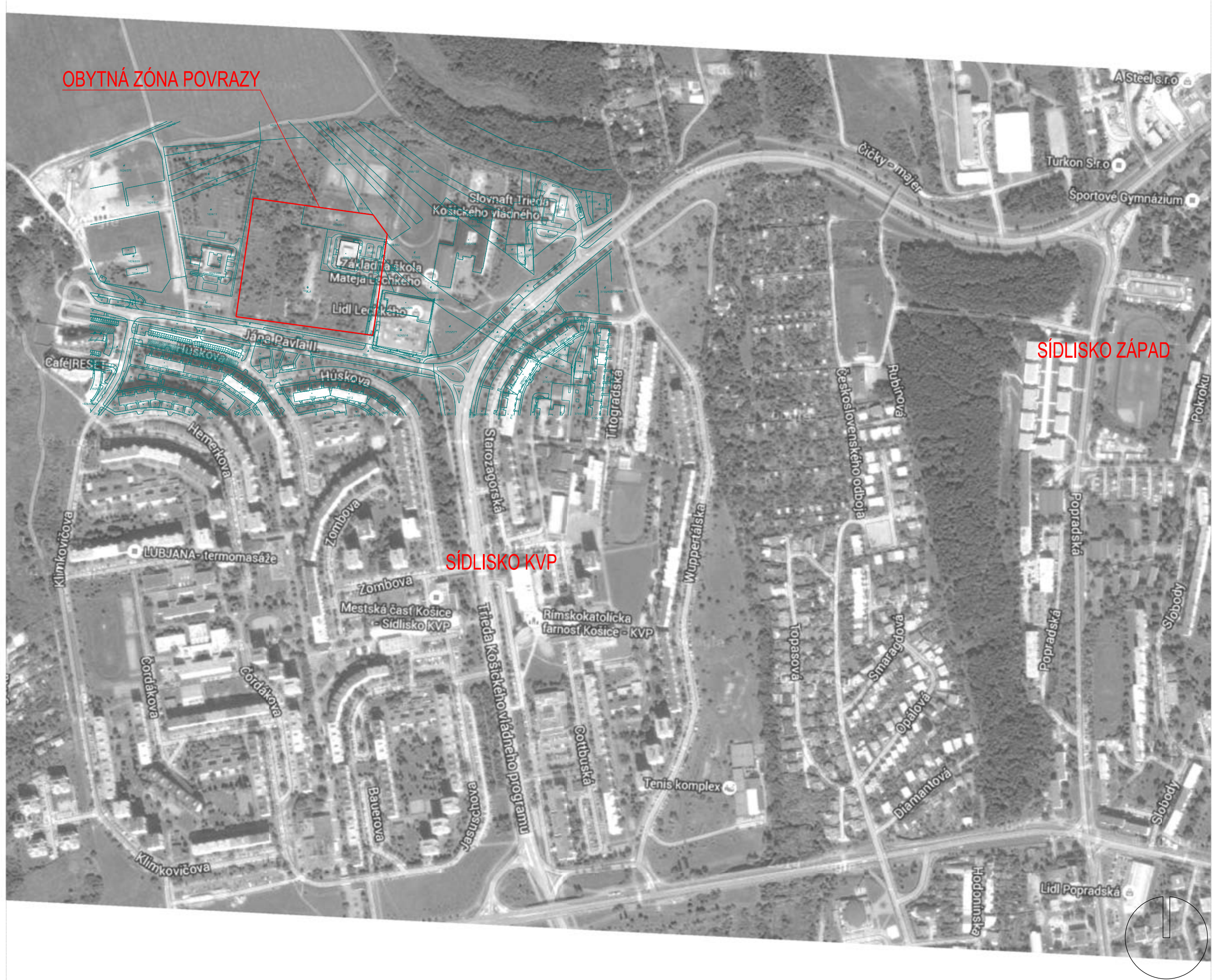
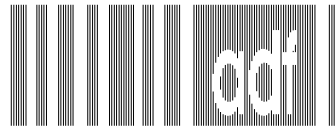
Tieto vplyvy sa budú eliminovať používaním vozidiel a motorov v dobrom technickom stave a s pravidelnými emisnými kontrolami. Kontajnery budú na elimináciu prašnosti prikryté plachtou (alebo pravidelne polievané). Emisie z pohybu dopravných prostriedkov sa budú obmedzovať pravidelným čistením kolies vozidiel od nánosov blata a čistením komunikácií a udržiavaním v bezprašnom stave polievaním.

**UPOZORNENIE! Počas realizácie prác je nutné dodržiavať predpísané postupy výstavby, normy platné pre výstavbu pozemných stavieb a bezpečnostné predpisy. V prípade nejasností je potrebné kontaktovať spracovateľa príslušnej časti PD.**

V Košiciach, 1. august 2015

Ing. Mgr. art. Pavol Šimko





stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

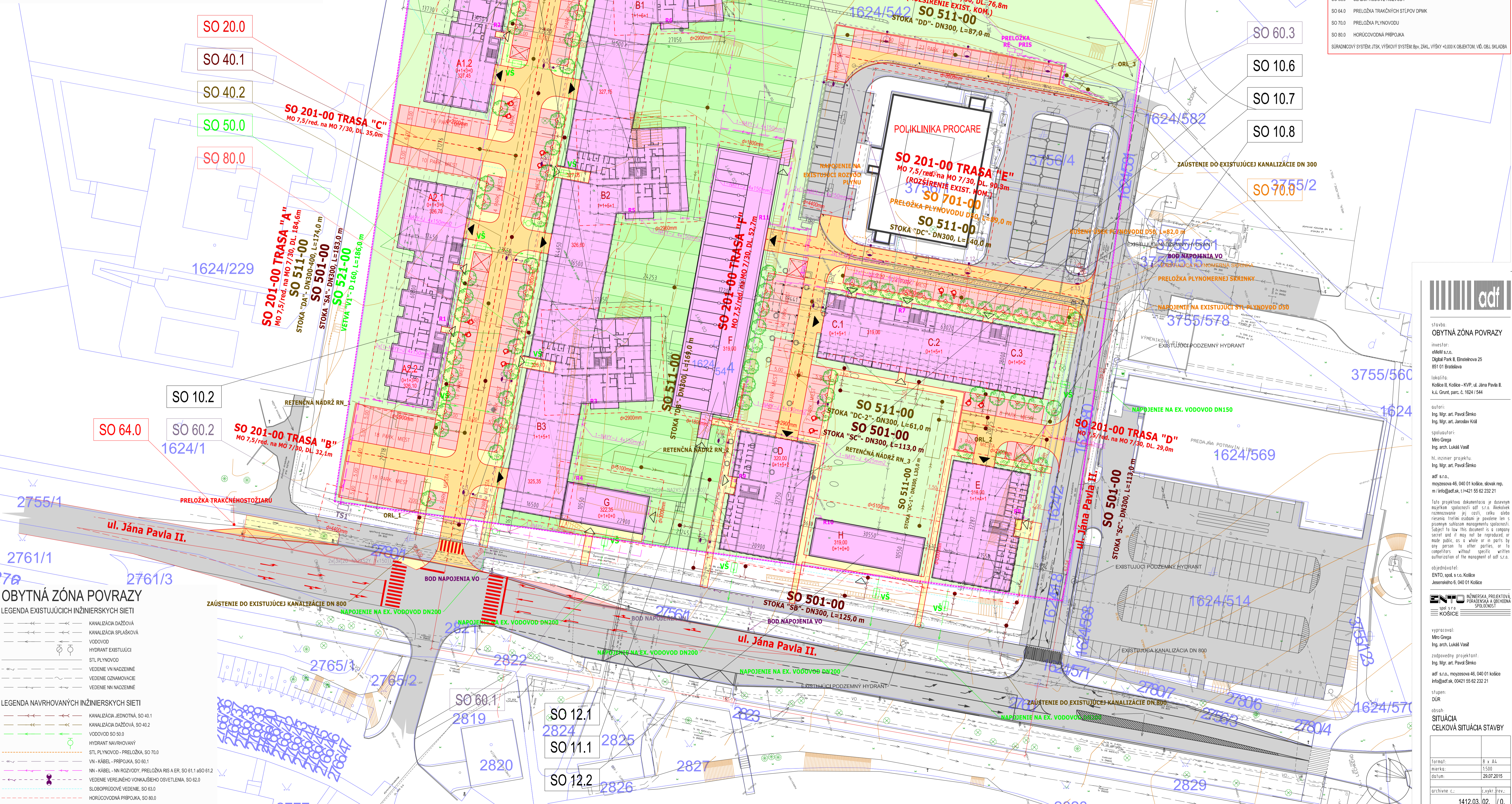
obsah:  
**SITUÁCIA**  
**ŠIRŠIE VZŤAHY**

format:	2 x A4
mierka:	1:5000
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr.:rev.:
1412.03.01.	/0.

# OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY

- ### LEGENDA ČIAR A SYMBOLOV
- ČARA KATASTRA
  - OBRYS EXISTUJÚCICH OBJEKTŮV (KATASTER)
  - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
  - KOMUNIKÁCIA - EXISTUJÚCA
  - VÝSKOPIS - VRSTVENICE / SVAHY
  - KOMUNIKÁCIA - OS
  - KOMUNIKÁCIA SO 20.0 - VOZOVKA S ASFALTOVÝM KRYTOM
  - ODSTAVNÉ PLOCHY - PARKING, SO 20.0
  - CHOODNÍKY A DLÁŽDENÉ PLOCHY, SO 20.0
  - ZELEN
  - ZELEN - PARK
  - ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTŮV
  - EXISTUJÚCE KOMUNIKÁCIE A PARKOVISKÁ
  - EXISTUJÚCE CHOODNÍKY
  - OBRYS ZASTAVANEJ PLOCHY NOVONAVRHNUTÝCH OBJEKTŮV V ÚROVNI ZNP. (PREDSEADNE - VYKONZOLOVANÉ AZAPUSTENÉ OBJEKTŮV)
  - PLOCHY URČENÉ PRE KOMUNÁLNY ODPAD POPR. PRÍSTREŠOK PRE KOMUNÁLNY ODPAD
  - HLAVNÉ A VEDAŠIE VSTUPY A VJAZDY DO OBJEKTŮV
  - NAVROVANÝ STŮŽBAR SO SVETLOM
  - EXISTUJÚCI PORAST - STROMY A KRÍKY
  - STROMY A KRÍKY - NAVROVANÉ - SPODOBNI DALŠÍ STUPEŇ PD
  - ZNÁZORNENIE NADMORSKEJ VÝŠKY m.n.m., PRÍSLUCHAJÚCEJ TERÉNU A PODLAHY 1.NP DANYCH OBJEKTŮV A UT. ZÁHRAD A POZEMKOV.
  - PARCELNÉ ČÍSLA OBJEKTŮV A ČÁSTI POZEMKOV
  - PBS - MINIMÁLNA ODSTUPOVÁ VZDIALENOSŤ
  - POZN. - POLOHOVISNÉ OSADENIE OBJEKTŮV BUDE RIEŠIŤ PODROBNÝ GEOMETRICKÝ PLÁN VYPRACOVANÝ GEODETM

- ### OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY - ČLENENIE NA STAVEBNÉ OBJEKTY
- SO 00.0 PRÍPRAVA ÚZEMIA
  - SO 10.1 BYTOVÝ DOM A1
  - SO 10.2 BYTOVÝ DOM A2
  - SO 10.3 BYTOVÝ DOM B1
  - SO 10.4 BYTOVÝ DOM B2
  - SO 10.5 BYTOVÝ DOM B3
  - SO 10.6 BYTOVÝ DOM C
  - SO 10.7 BYTOVÝ DOM D
  - SO 10.8 BYTOVÝ DOM E
  - SO 11.1 PODZEMNÁ GARÁŽ F
  - SO 12.1 RETALOVÝ OBJEKT G
  - SO 12.2 RETALOVÝ OBJEKT H
  - SO 20.0 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
  - SO 30.0 TERÉNNÉ A SADOVÉ ÚPRÁVY, PRVKY VONKAŠEJ ARCHITEKTÚRY, ZAVLAŽOVANIE
  - SO 40.1 JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA
  - SO 40.2 DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
  - SO 50.0 VODOVOD
  - SO 60.1 VN PRÍPOJKA
  - SO 60.2 TRAFOSTANICA TS1
  - SO 60.3 TRAFOSTANICA TS2
  - SO 61.1 NN ROZVODY
  - SO 61.2 PRELOŽKA RIS A ER
  - SO 62.0 VEREJNÉ OSVETLENIE
  - SO 63.0 SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
  - SO 64.0 PRELOŽKA TRAKČNÝCH STŮPŮV DPVK
  - SO 70.0 PRELOŽKA PLYNOVODU
  - SO 80.0 HORÚCOVODNÁ PRÍPOJKA
  - SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BvZ, ZÁKL. VÝŠKY +0.000 K OBJEKTOM, VO. OBL. SŁADBA



# OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY

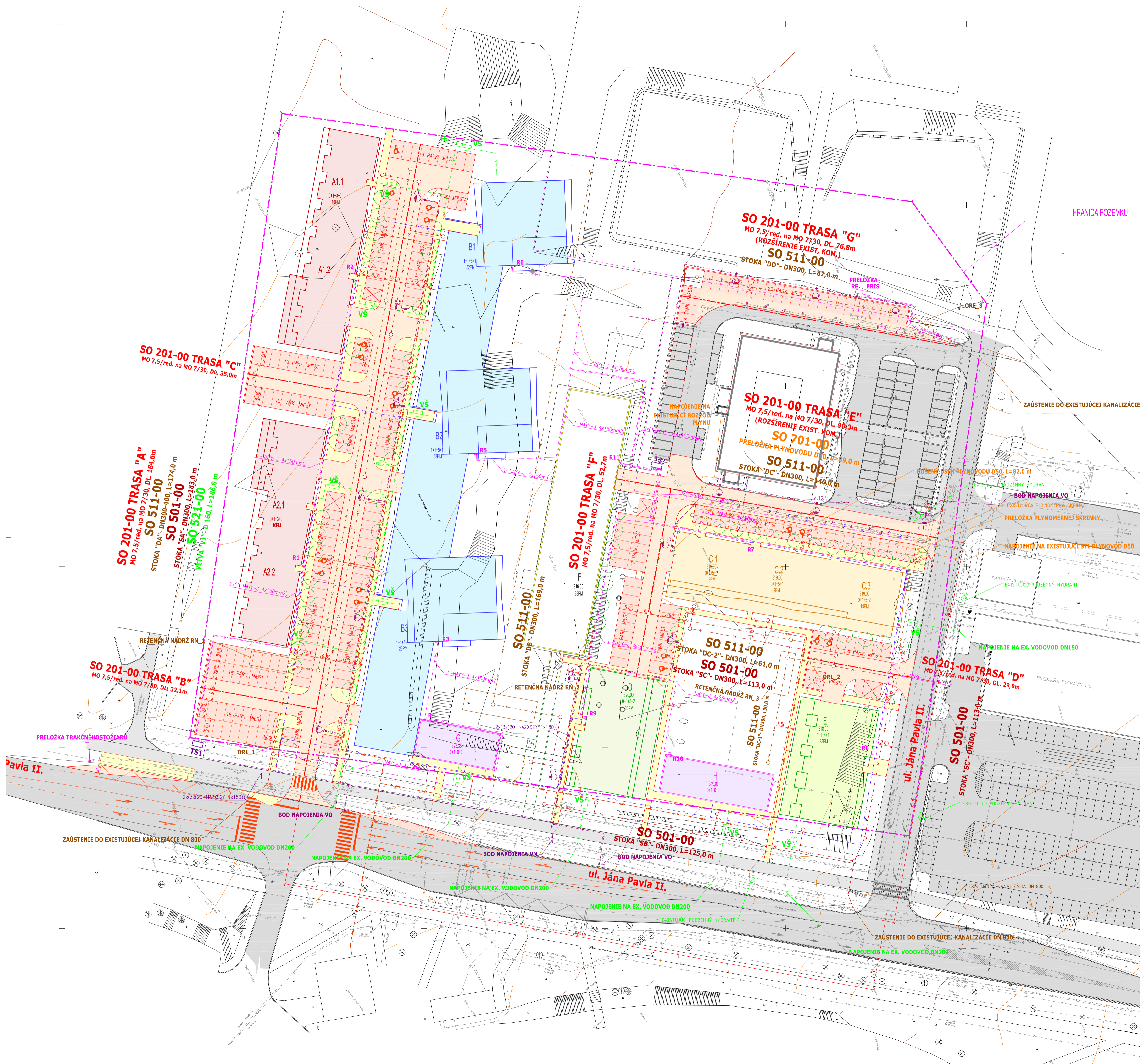
- ### LEGENDA EXISTUJÚCICH INŽINIERSKÝCH SIETI
- KANALIZÁCIA DAŽDOVÁ
  - KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
  - VODOVOD
  - HYDRANT EXISTUJÚCI
  - STL PLYNOVOD
  - VEDENIE VN NADEŽNÉ
  - VEDENIE OZNAMOVACIE
  - VEDENIE NN NADEŽNÉ
- ### LEGENDA NAVROVANÝCH INŽINIERSKÝCH SIETI
- KANALIZÁCIA JEDNOTNÁ, SO 40.1
  - KANALIZÁCIA DAŽDOVÁ, SO 40.2
  - VODOVOD SO 50.0
  - HYDRANT NAVROVANÝ
  - STL PLYNOVOD - PRELOŽKA, SO 70.0
  - VN - KÁBEL - PRÍPOJKA, SO 60.1
  - NN - KÁBEL - NN ROZVODY, PRELOŽKA RIS A ER, SO 61.1 ABO 61.2
  - VEDENIE VEREJNÉHO VONKAŠIEHO OSVETLENIA, SO 62.0
  - SŁOBOPRÚDOVÉ VEDENIE, SO 63.0
  - HORÚCOVODNÁ PRÍPOJKA, SO 80.0

**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**  
 investor:  
 eM&M s.r.o.  
 Digital Park II, Einštejnova 25  
 851 01 Bratislava  
 lokalita:  
 Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
 k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544  
 autori:  
 Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
 Ing. Mgr. art. Jaroslav Král  
 spolautor:  
 Miro Grega  
 Ing. arch. Lukáš Vašík  
 hl. inžinier projektu:  
 Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
 adf s.r.o.  
 mozevszova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
 m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21  
 Táto projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akékoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo rekonštrukcie bez písomného súhlasu spoločnosti adf s.r.o. je považované za porušenie autorských práv. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.  
 objednávatel:  
 ENTO, spol. s r.o. Košice  
 Jeseňského 6, 040 01 Košice  
 vypracoval:  
 Miro Grega  
 Ing. arch. Lukáš Vašík  
 zodpovedný projektant:  
 Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
 adf s.r.o., mozevszova 46, 040 01 košice  
 info@adf.sk, 0421 55 62 232 21  
 stupeň:  
 DŮR  
 obsah:  
**SITUÁCIA**  
**CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY**

formát:	8 x A4
mierka:	1:500
datum:	29.07.2015
archívne č.:	svjkr/rev:
	1412.03.02. / 0.

### ZOZNAM VYZNAČENÝCH OBJEKTŮ

SO 10.1	BYTOVÝ DOM A1	SO 20	KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
SO 10.2	BYTOVÝ DOM A2	SO 40.1	JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA
SO 10.3	BYTOVÝ DOM B1	SO 40.2	DAŽOVÁ KANALIZÁCIA
SO 10.4	BYTOVÝ DOM B2	SO 50	VODOVOD
SO 10.5	BYTOVÝ DOM B3	SO 60.1	VN PŘÍPOJKA
SO 10.6	BYTOVÝ DOM C	SO 60.2	TRAFOSTANICA TS1
SO 10.7	BYTOVÝ DOM D	SO 60.3	TRAFOSTANICA TS1
SO 10.8	BYTOVÝ DOM E	SO 61.1	NN ROZVODY
SO 11.1	PODZEMNÉ PARKOVISKO F	SO 61.2	PŘELOŽKA RIS A ER
SO 12.1	RETAIL G	SO 62	VEREJNÉ OSVETLENIE
SO 12.2	RETAIL H	SO 63	SLABOPRŮDOVÉ ROZVODY
		SO 64	PŘELOŽKA TRAKČNÝCH STOJÁROV DPMK
		SO 70	PŘELOŽKA PLYNOVODU
		SO 80	HORČICOVNÁ PŘÍPOJKA



### LEGENDA NAVRHOVANÝCH INŽ. SIETÍ

	KANALIZÁCIA JEDNOTNÁ (SO 40.1 JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA)
	KANALIZÁCIA DAŽOVÁ (SO 40.2 DAŽOVÁ KANALIZÁCIA)
	VODOVOD (SO 50 VODOVOD)
	VN KÁBEL (SO 60.1 VN PŘÍPOJKA)
	NN KÁBEL (SO 61.1 NN ROZVODY, 61.2 PELOŽKA RIS A ER)
	VONKAJŠIE OSVETLENIE (SO 62 VEREJNÉ OSVETLENIE)
	SLABOPRŮDOVÉ VEDENIE (SO 63 SLABOPRŮDOVÉ ROZVODY)
	STL PLYNOVOD (SO 70 PŘELOŽKA PLYNOVODU)
	HORČICOVOD (SO 80 HORČICOVNÁ PŘÍPOJKA)
	ZRŮŠENÉ VEDENIE (SO 62, SO 63, SO 70)

### LEGENDA EXIST. INŽ. SIETÍ

	KANALIZÁCIA
	VODOVOD
	STL PLYNOVOD
	VEDENIE NN NADZEMNÉ
	VEDENIE VN NADZEMNÉ
	VEDENIE OZNAMOVACIE

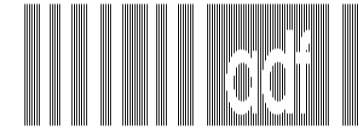
### OCHRANNÉ PÁSMA

VODOVOD A KANALIZÁCIA	1,5 m
DN DN 500	2,5 m
NAD DN 500	2 m
DIALKOVÝ KÁBEL	2 m
TELEKOM. KABELOVÉ VEDENIE	1 m
PODZEMNÉ KABEL. VEDENIE OD 1KV-110KV	1 m
VZDUŠNÉ KABEL. VEDENIE OD 1KV-110KV	2 m
VZDUŠNÉ EL. VEDENIE OD 1KV-35KV	10 m
TRANSFORMOVNA VN-NN	10 m
NL+STL PLYNOVOD V OBCI	1 m
PLYNOVOD DO DN 200	4 m
PLYNOVOD DO DN 700	12 m
PLYNOVOD NAD DN 700	50 m

### LEGENDA

	VOZOVKA S ASFALTOVÝM KRYTOM (SO 20)
	PARKOVISKÁ (SO 20)
	CHODNIKY A DLAŽDENÉ PLOCHY (SO 20)
	EXISTUJÚCE KOMUNIKÁCIE A PARKOVISKÁ
	EXISTUJÚCE CHODNIKY
	NAVRHOVANÝ STAV (SO 20)
	POZEMKOVÁ HRANICA (KATASTRÁLNA MAPA - KNC)
	POZEMKOVÁ HRANICA (KATASTRÁLNA MAPA - KNC)

### UPOZORNENIE :



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**  
 investor:  
 eM&M s.r.o.  
 Digital Park II, Einsteinova 25  
 851 01 Bratislava  
 lokalita:  
 Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
 k.ú. Grunt. parc. č. 1624 / 544

autor:  
 Ing. Mgr. art. Pavol Šeniko  
 Ing. Mgr. art. Jaroslav Král  
 spoluautor:  
 Miro Grega  
 Ing. arch. Lukáš Veselý  
 hl. inžinier projektu:  
 Ing. Mgr. art. Pavol Šeniko  
 adf s.r.o.,  
 možovosova 46, 040 01 Košice, slovak rep.  
 m / info@adf.sk, t +421 55 62 232 21

Toto projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akékoľvek rozmnožovanie, či celú, čiastočnú, alebo riešenie tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom manažmentu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
 ENTO, spol. s r.o. Košice  
 Jesenského 6, 040 01 Košice

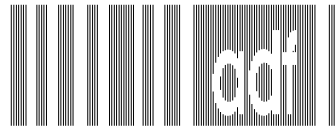


vypracoval:  
 Ing. Miroslav Váhovský  
 zodpovedný projektant:  
 Ing. Mgr. art. Pavol Šeniko  
 adf s.r.o., možovosova 46, 040 01 Košice  
 info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štápien:  
 DÚR

obsah:  
**SITUÁCIA**  
**TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

format:	8 x A4
mierka:	1:500
datum:	29.07.2015
archívne č.:	č.vykr./rev.:
	1412.03. / 0.



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko

adf s.r.o.,  
moysesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Toto projektová dokumentácia je dusevným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akékoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom manažmentu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

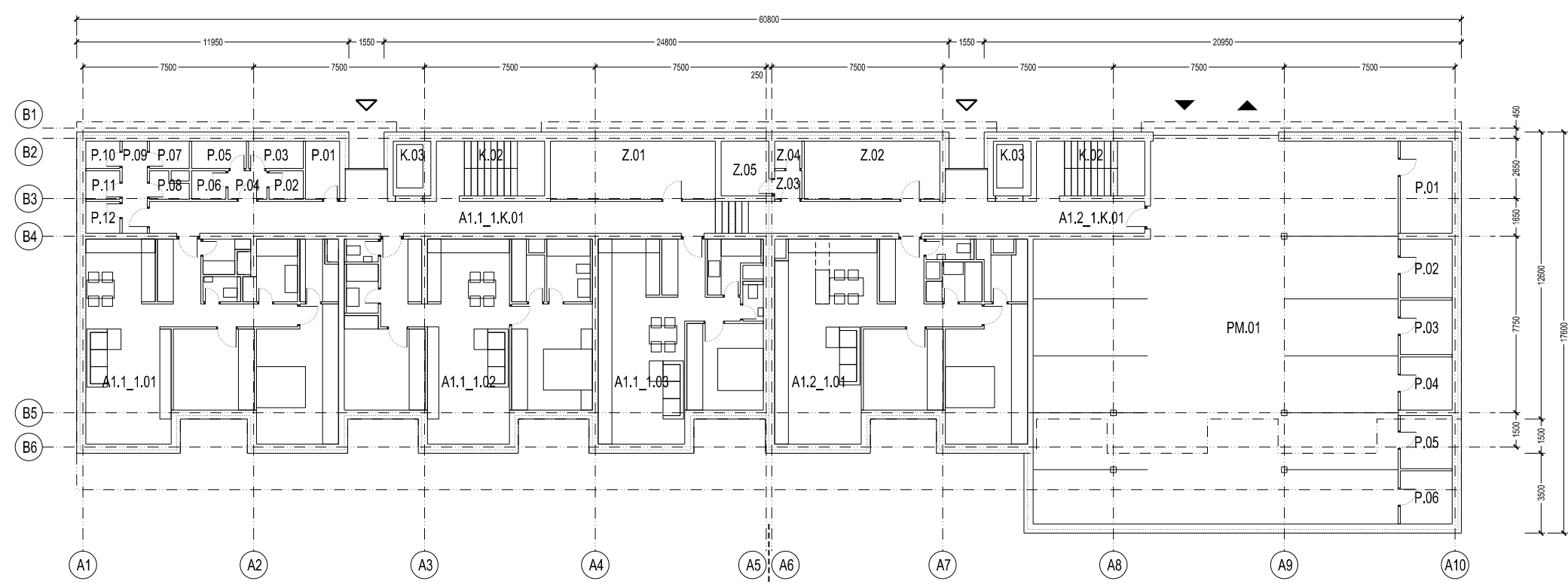
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko

adf s.r.o., moysesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

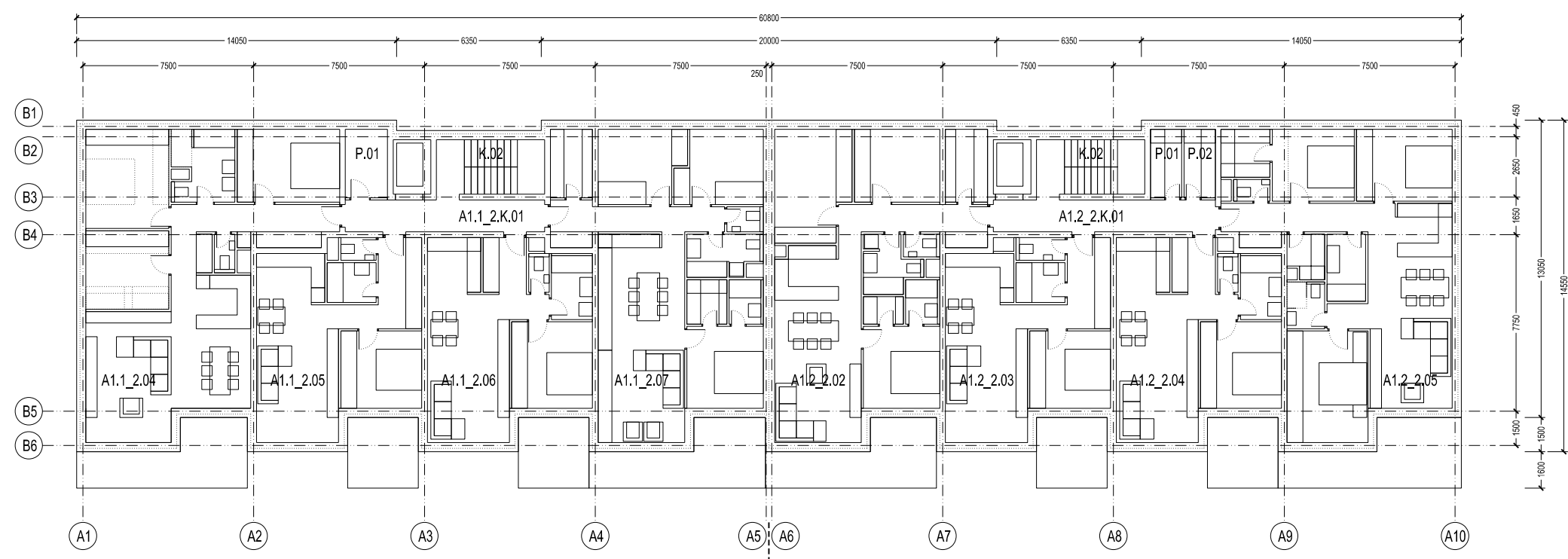
obsah:  
**OBJEKT\_A1**  
**PODORYS 1.NP / 2.NP-TYPICKÝ**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr./rev.:
	1412.03.04. / 0.



PODORYS 1.NP

SEKCIA A1.1: SEKCIA A1.2



PODORYS 2.NP ( TYPICKÉ PODLAŽIE )

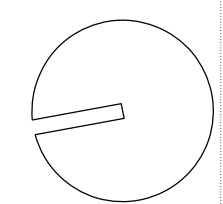
SEKCIA A1.1: SEKCIA A1.2

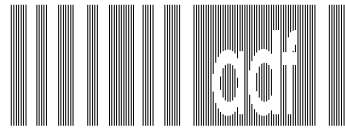
DOM A1_SEKCIA 1 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
A1.1_1.01	BYT 3I	89,6	0,0	89,6
A1.1_1.02	BYT 3I	83,9	0,0	83,9
A1.1_1.03	BYT 2I	57,8	0,0	57,8
	<b>BYTY SPOLU:</b>	<b>231,3</b>	<b>0,0</b>	<b>231,3</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
A1.1_1.K.01	CHODBA	41,1		
A1.1_1.K.02	SCHODISKO	11,7		
A1.1_1.K.03	VÝŤAH	4,0		
	<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>	<b>56,8</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
A1.1_1.P.01	SKLAD	3,8		
A1.1_1.P.02	SKLAD	1,9		
A1.1_1.P.03	SKLAD	2,9		
A1.1_1.P.04	CHODBA	2,1		
A1.1_1.P.05	SKLAD	2,9		
A1.1_1.P.06	SKLAD	1,9		
A1.1_1.P.07	SKLAD	2,1		
A1.1_1.P.08	SKLAD	1,7		
A1.1_1.P.09	CHODBA	4,5		
A1.1_1.P.10	SKLAD	1,8		
A1.1_1.P.11	SKLAD	1,9		
A1.1_1.P.12	SKLAD	2,1		
	<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>	<b>29,6</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
A1.1_1.Z.01	KOČKÁREŇ	18,5		
A1.1_1.Z.05	NN ROZVODŇNA	5,2		
	<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>	<b>23,7</b>		
<b>PARKING:</b>				
A1.2_1.P.M.01	PARKING	0,0		
	<b>PARKING SPOLU:</b>	<b>0,0</b>		

DOM A1_SEKCIA 2 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
A1.2_1.01	BYT 3I	89,9	0,0	89,9
	<b>BYTY SPOLU:</b>	<b>89,9</b>	<b>0,0</b>	<b>89,9</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
A1.2_1.K.01	CHODBA	25,8		
A1.2_1.K.02	SCHODISKO	11,7		
A1.2_1.K.03	VÝŤAH	4,0		
	<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>	<b>41,5</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
A1.2_1.P.01	SKLAD	9,2		
A1.2_1.P.02	SKLAD	5,9		
A1.2_1.P.03	SKLAD	5,5		
A1.2_1.P.04	SKLAD	5,3		
A1.2_1.P.05	SKLAD	5,3		
A1.2_1.P.06	SKLAD	5,3		
	<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>	<b>36,5</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
A1.2_1.Z.02	OST	15,2		
A1.2_1.Z.03	CHODBA	1,4		
A1.2_1.Z.04	UPRATOVACĽA	1,5		
	<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>	<b>18,1</b>		
<b>PARKING:</b>				
A1.2_1.P.M.01	PARKING	247,2		
	<b>PARKING SPOLU:</b>	<b>247,2</b>		

DOM A1_SEKCIA 1 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
A1.1_2.04	BYT 4I	109,8	16,4	126,2
A1.1_2.05	BYT 2I	55,5	9,6	65,1
A1.1_2.06	BYT 2I	56,3	9,6	65,9
A1.1_2.07	BYT 4I	100,4	17,1	117,5
	<b>BYTY SPOLU:</b>	<b>322,0</b>	<b>52,7</b>	<b>374,7</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
A1.1_2.K.01	CHODBA	12,9		
A1.1_2.K.02	SCHODISKO	11,7		
	<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>	<b>24,6</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
A1.1_2.P.01	SKLAD	5,6		
	<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>	<b>5,6</b>		

DOM A1_SEKCIA 2 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
A1.2_2.02	BYT 4I	100,2	16,4	116,6
A1.2_2.03	BYT 2I	56,1	9,6	65,7
A1.2_2.04	BYT 2I	56,3	9,6	65,9
A1.2_2.05	BYT 4I	104,2	18,4	122,6
	<b>BYTY SPOLU:</b>	<b>316,8</b>	<b>54,0</b>	<b>370,8</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
A1.2_2.K.01	CHODBA	14,3		
A1.2_2.K.02	SCHODISKO	11,7		
	<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>	<b>26,0</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
A1.2_2.P.01	SKLAD	4,1		
A1.2_2.P.02	SKLAD	4,1		
	<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>	<b>8,2</b>		





stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasil

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managmentu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasil

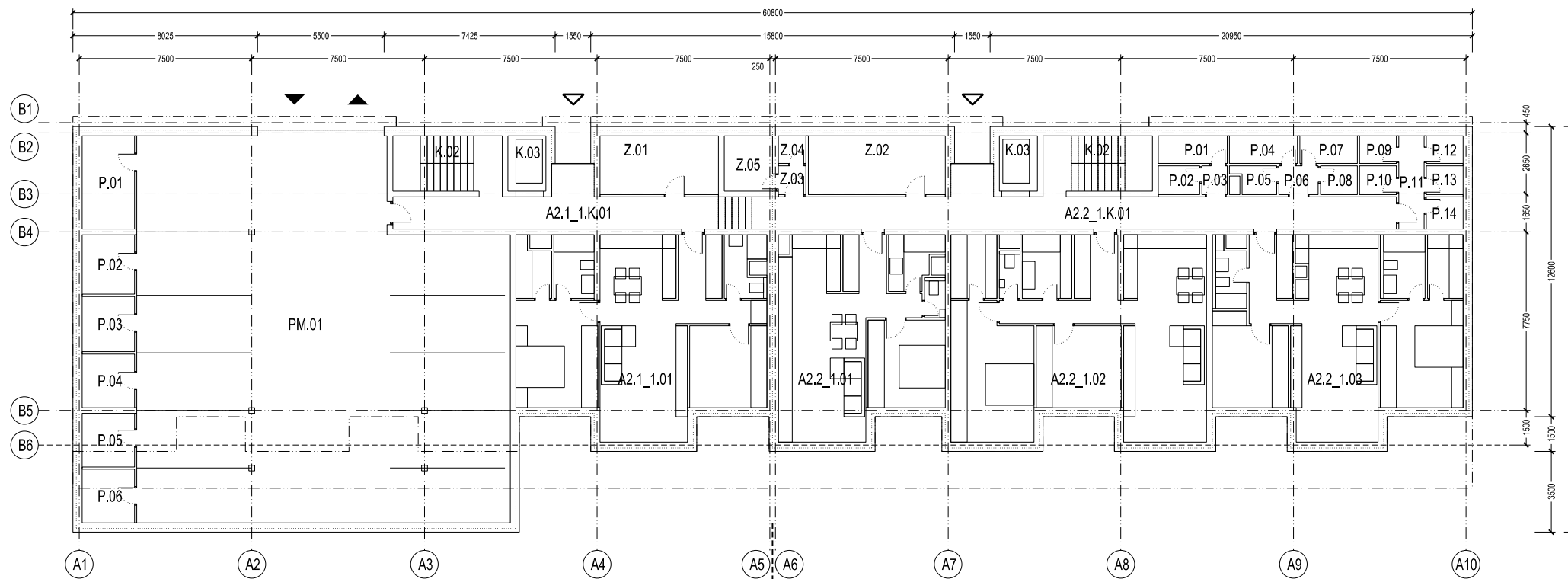
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

stúpen:  
DŮR

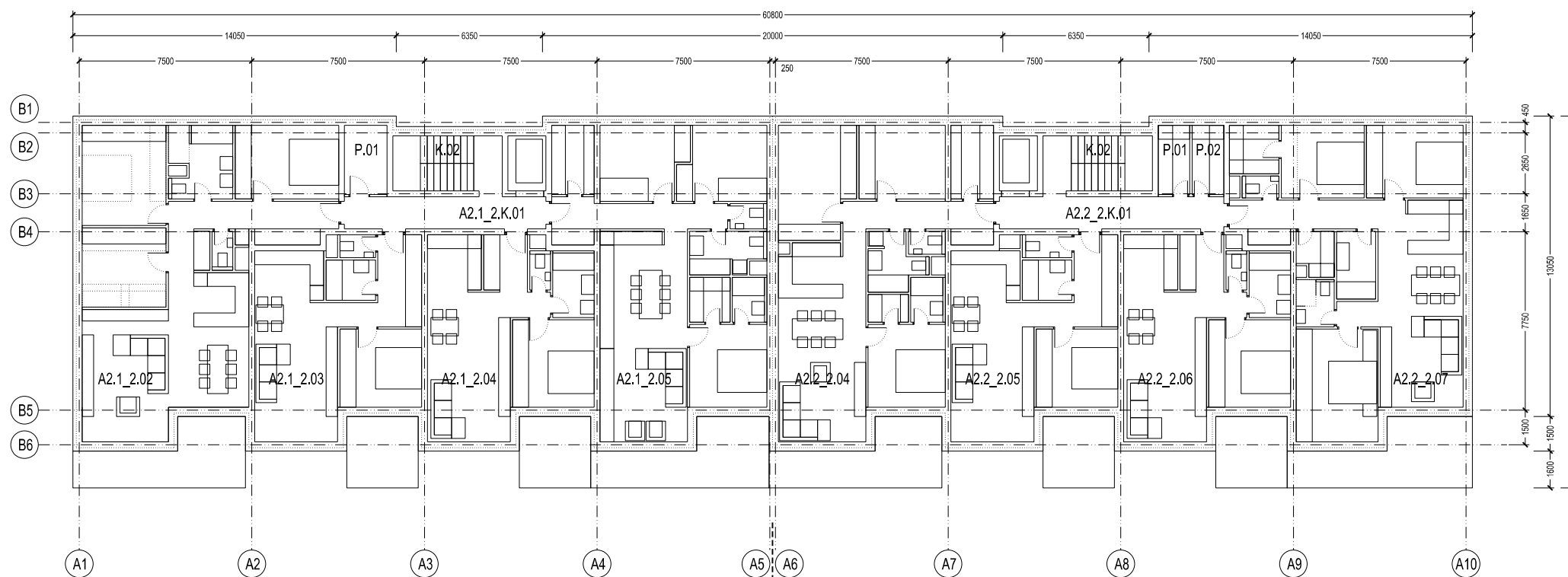
obsah:  
**OBJEKT\_A2**  
**PODORYS 1.NP / 2.NP-TYPICKÝ**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr./rev.:
	1412.03.05. / 0.



PODORYS 1.NP

SEKCIA A2.1: SEKCIA A2.2



PODORYS 2.NP ( TYPICKÉ PODLAŽIE )

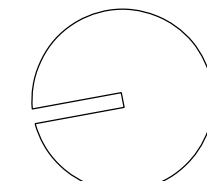
SEKCIA A2.1: SEKCIA A2.2

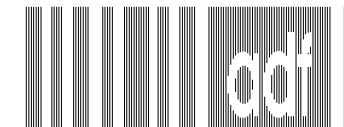
DOM A2_SEKCIA 1 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
A2.1_1.01	BYT 3I	83,0	0,0	83,0
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>83,0</b>	<b>0,0</b>	<b>83,0</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
A2.1_1.K.01	CHODBA	25,8		
A2.1_1.K.02	SCHODISKO	11,7		
A2.1_1.K.03	VÝTAH	4,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>41,5</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
A2.1_1.P.01	SKLAD	9,2		
A2.1_1.P.02	SKLAD	5,9		
A2.1_1.P.03	SKLAD	5,5		
A2.1_1.P.04	SKLAD	5,3		
A2.1_1.P.05	SKLAD	5,3		
A2.1_1.P.06	SKLAD	5,3		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>36,5</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
A2.1_1.Z.01	OST	13,1		
A2.1_1.Z.05	NN ROZVODŇNA	5,2		
<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>		<b>18,3</b>		
<b>PARKING:</b>				
A2.1_1.PM.01	PARKING	249,7		
<b>PARKING SPOLU:</b>		<b>249,7</b>		

DOM A2_SEKCIA 2 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
A2.2_1.01	BYT 2I	57,3	0,0	57,3
A2.2_1.02	BYT 3I	90,2	0,0	90,2
A2.2_1.03	BYT 3I	83,4	0,0	83,4
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>230,9</b>	<b>0,0</b>	<b>230,9</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
A2.2_1.K.01	CHODBA	41,0		
A2.2_1.K.02	SCHODISKO	11,7		
A2.2_1.K.03	VÝTAH	4,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>56,7</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
A2.2_1.P.01	SKLAD	3,6		
A2.2_1.P.02	SKLAD	2,3		
A2.2_1.P.03	CHODBA	1,4		
A2.2_1.P.04	SKLAD	3,5		
A2.2_1.P.05	SKLAD	2,1		
A2.2_1.P.06	CHODBA	2,1		
A2.2_1.P.07	SKLAD	3,0		
A2.2_1.P.08	SKLAD	2,0		
A2.2_1.P.09	SKLAD	1,9		
A2.2_1.P.10	SKLAD	2,0		
A2.2_1.P.11	CHODBA	4,5		
A2.2_1.P.12	SKLAD	1,9		
A2.2_1.P.13	SKLAD	2,0		
A2.2_1.P.14	SKLAD	2,2		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>34,5</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
A2.2_1.Z.02	KOČÍKAREŇ	15,2		
A2.2_1.Z.03	CHODBA	3,5		
A2.2_1.Z.04	UPRATOVVAČKA	1,4		
<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>		<b>18,1</b>		
<b>PARKING:</b>				
A2.2_1.PM.01	PARKING	0,0		
<b>PARKING SPOLU:</b>		<b>0,0</b>		

DOM A2_SEKCIA 1 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
A2.1_2.02	BYT 4I	109,8	16,4	126,2
A2.1_2.03	BYT 2I	55,5	9,6	65,1
A2.1_2.04	BYT 2I	56,3	9,6	65,9
A2.1_2.05	BYT 4I	100,4	17,1	117,5
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>322,0</b>	<b>52,7</b>	<b>374,7</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
A2.1_2.K.01	CHODBA	12,9		
A2.1_2.K.02	SCHODISKO	11,7		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>24,6</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
A2.1_2.P.01	SKLAD	5,6		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>5,6</b>		

DOM A2_SEKCIA 2 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
A2.2_2.04	BYT 4I	100,2	16,4	116,6
A2.2_2.05	BYT 2I	56,1	9,6	65,7
A2.2_2.06	BYT 2I	56,3	9,6	65,9
A2.2_2.07	BYT 4I	104,2	18,4	122,6
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>316,8</b>	<b>54,0</b>	<b>370,8</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
A2.2_2.K.01	CHODBA	14,3		
A2.2_2.K.02	SCHODISKO	11,7		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>26,0</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
A2.2_2.P.01	SKLAD	4,1		
A2.2_2.P.02	SKLAD	4,1		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>8,2</b>		





stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom manažmentu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
spol. s r.o. SPOLČNOSŤ  
**KOŠICE**

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

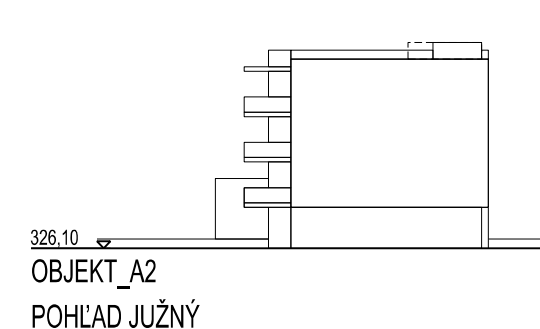
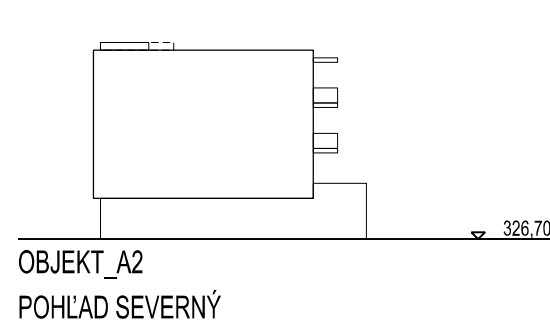
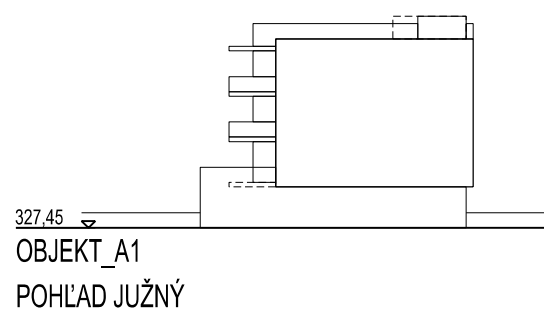
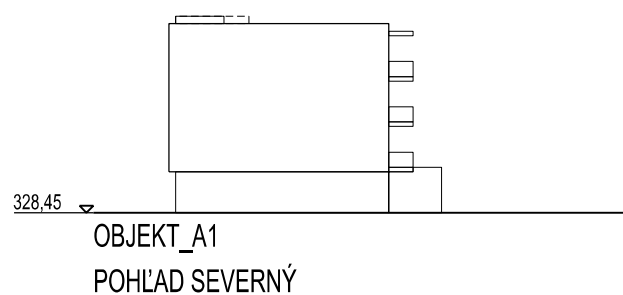
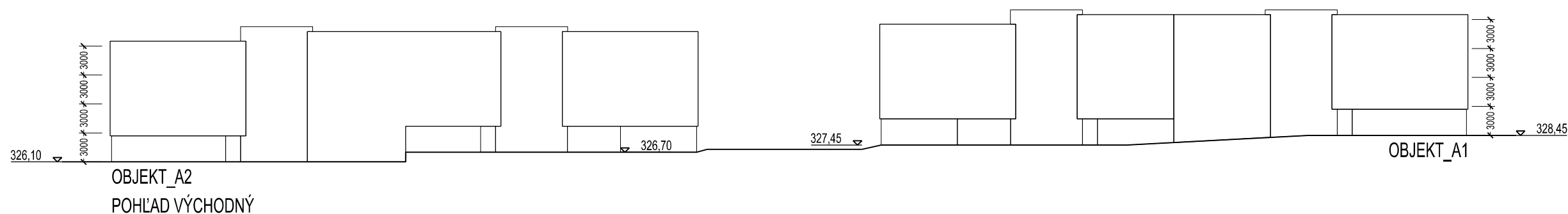
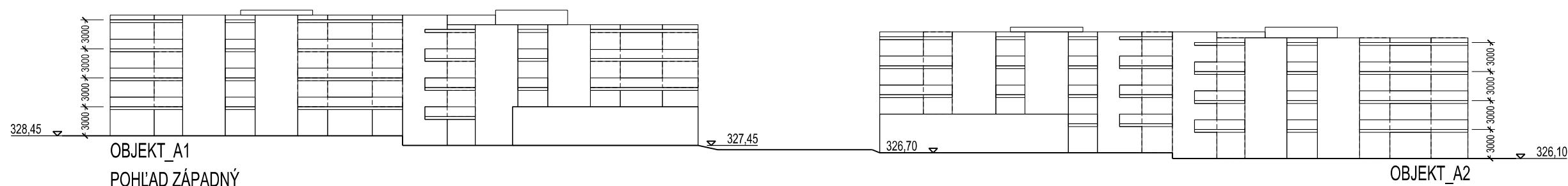
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

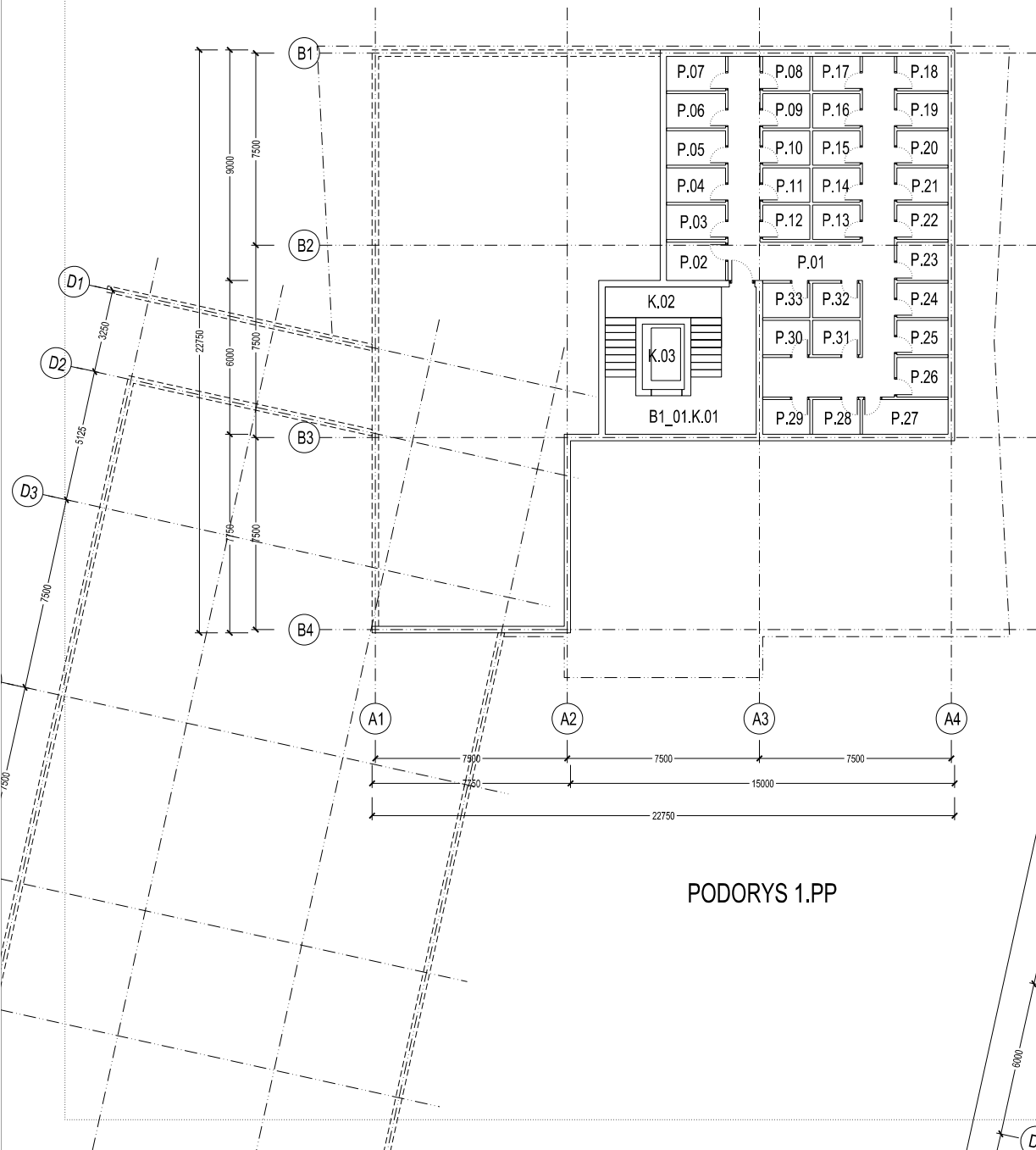
obsah:  
**OBJEKT\_A1, OBJEKT\_A2**  
**POHLADY**

format:	2 x A4
mierka:	1:500
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr.: rev.:
	1412.03.06. / 0.

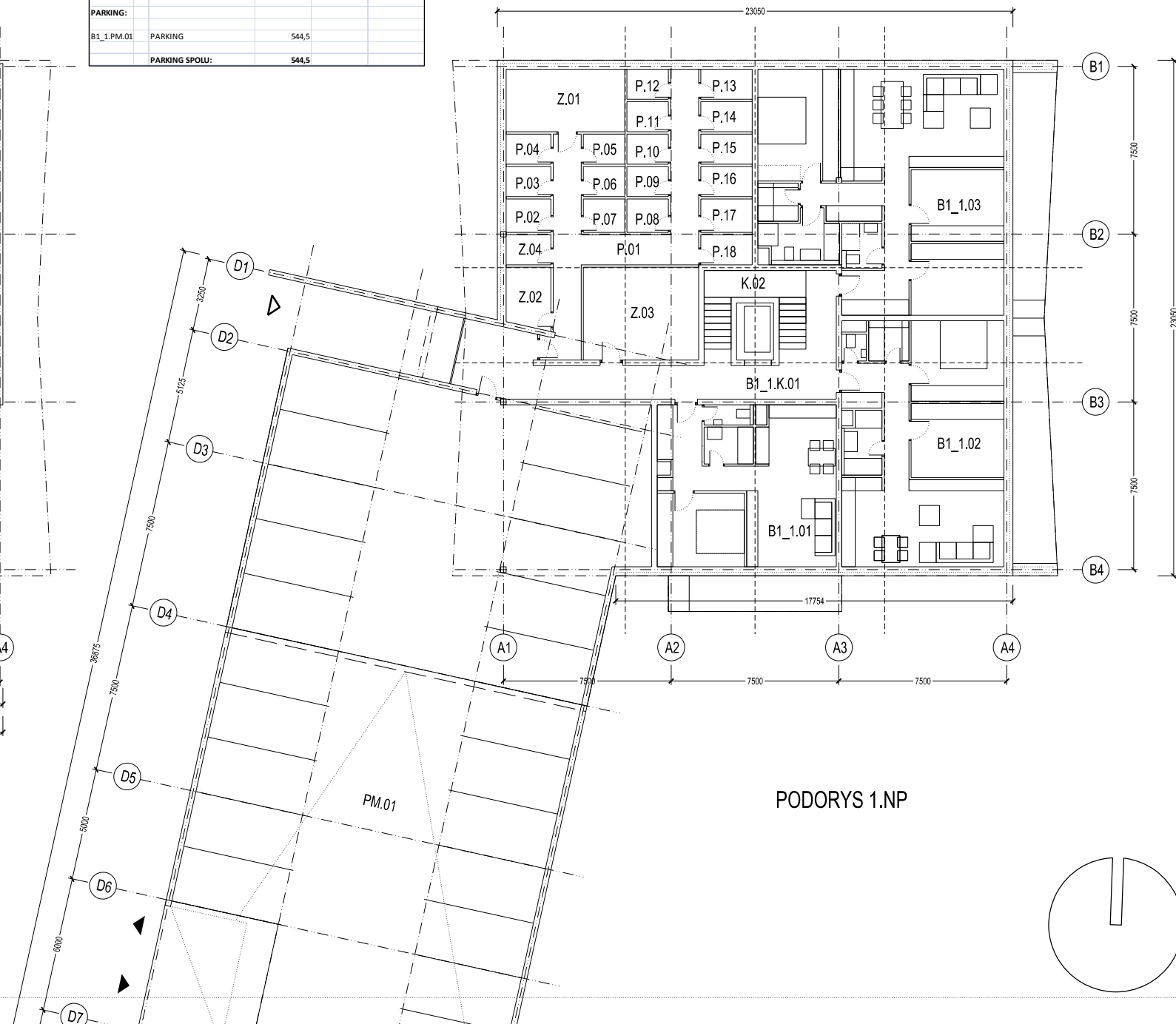


DOM B1-B2-B3 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B1_01.K.01	CHODBA	16,5		
B1_02.K.02	SCHODISKO	11,0		
B1_03.K.03	VÝTAH	4,2		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>31,7</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
B1_01.P.01	CHODBA	39,6		
B1_01.P.02	SKLAD	3,5		
B1_01.P.03	SKLAD	3,1		
B1_01.P.04	SKLAD	3,1		
B1_01.P.05	SKLAD	3,1		
B1_01.P.06	SKLAD	3,1		
B1_01.P.07	SKLAD	3,1		
B1_01.P.08	SKLAD	2,5		
B1_01.P.09	SKLAD	2,5		
B1_01.P.10	SKLAD	2,5		
B1_01.P.11	SKLAD	2,5		
B1_01.P.12	SKLAD	2,5		
B1_01.P.13	SKLAD	2,5		
B1_01.P.14	SKLAD	2,5		
B1_01.P.15	SKLAD	2,5		
B1_01.P.16	SKLAD	2,5		
B1_01.P.17	SKLAD	2,5		
B1_01.P.18	SKLAD	2,7		
B1_01.P.19	SKLAD	2,7		
B1_01.P.20	SKLAD	2,7		
B1_01.P.21	SKLAD	2,7		
B1_01.P.22	SKLAD	2,7		
B1_01.P.23	SKLAD	2,7		
B1_01.P.24	SKLAD	2,7		
B1_01.P.25	SKLAD	2,7		
B1_01.P.26	SKLAD	3,1		
B1_01.P.27	SKLAD	4,5		
B1_01.P.28	SKLAD	2,5		
B1_01.P.29	SKLAD	2,5		
B1_01.P.30	SKLAD	2,5		
B1_01.P.31	SKLAD	2,5		
B1_01.P.32	SKLAD	2,5		
B1_01.P.33	SKLAD	2,5		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>127,8</b>		

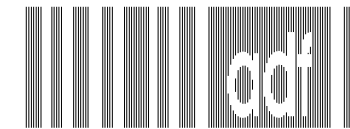
DOM B1 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
B1_1.01	BYT 2i	55,3	0,0	55,3
B1_1.02	BYT 3i	76,0	0,0	76,0
B1_1.03	BYT 4i	107,9	0,0	107,9
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>239,2</b>	<b>0,0</b>	<b>239,2</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B1_1.K.01	CHODBA	39,2		
B1_1.K.02	SCHODISKO	11,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>50,2</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
B1_1.P.01	CHODBA	29,6		
B1_1.P.02	SKLAD	3,0		
B1_1.P.03	SKLAD	2,7		
B1_1.P.04	SKLAD	2,7		
B1_1.P.05	SKLAD	2,5		
B1_1.P.06	SKLAD	2,5		
B1_1.P.07	SKLAD	2,8		
B1_1.P.08	SKLAD	2,8		
B1_1.P.09	SKLAD	2,5		
B1_1.P.10	SKLAD	2,5		
B1_1.P.11	SKLAD	2,5		
B1_1.P.12	SKLAD	2,5		
B1_1.P.13	SKLAD	3,1		
B1_1.P.14	SKLAD	3,1		
B1_1.P.15	SKLAD	3,1		
B1_1.P.16	SKLAD	3,1		
B1_1.P.17	SKLAD	3,5		
B1_1.P.18	SKLAD	3,1		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>77,6</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
B1_1.Z.01	OST	14,8		
B1_1.Z.02	NIN ROZVODNÁ	5,3		
B1_1.Z.03	KOČIKAREŇ	21,4		
B1_1.Z.04	UPRATOVAČKA	2,7		
<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>		<b>44,2</b>		
<b>PARKING:</b>				
B1_1.PM.01	PARKING	544,5		
<b>PARKING SPOLU:</b>		<b>544,5</b>		



PODORYS 1.PP



PODORYS 1.NP



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasil

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moysesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A QBCHODNÁ  
spol. s r.o. SPOLOČNOSŤ  
**KOŠICE**

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasil

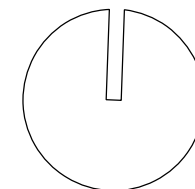
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moysesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_B1**  
**PODORYS 1.PP / 1.NP**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr. rev.:
<b>1412.03. 07. / 0.</b>	



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moysesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A QBCHODNÁ  
spol. s r.o. SPOLOČNOSŤ  
**KOŠICE**

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moysesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

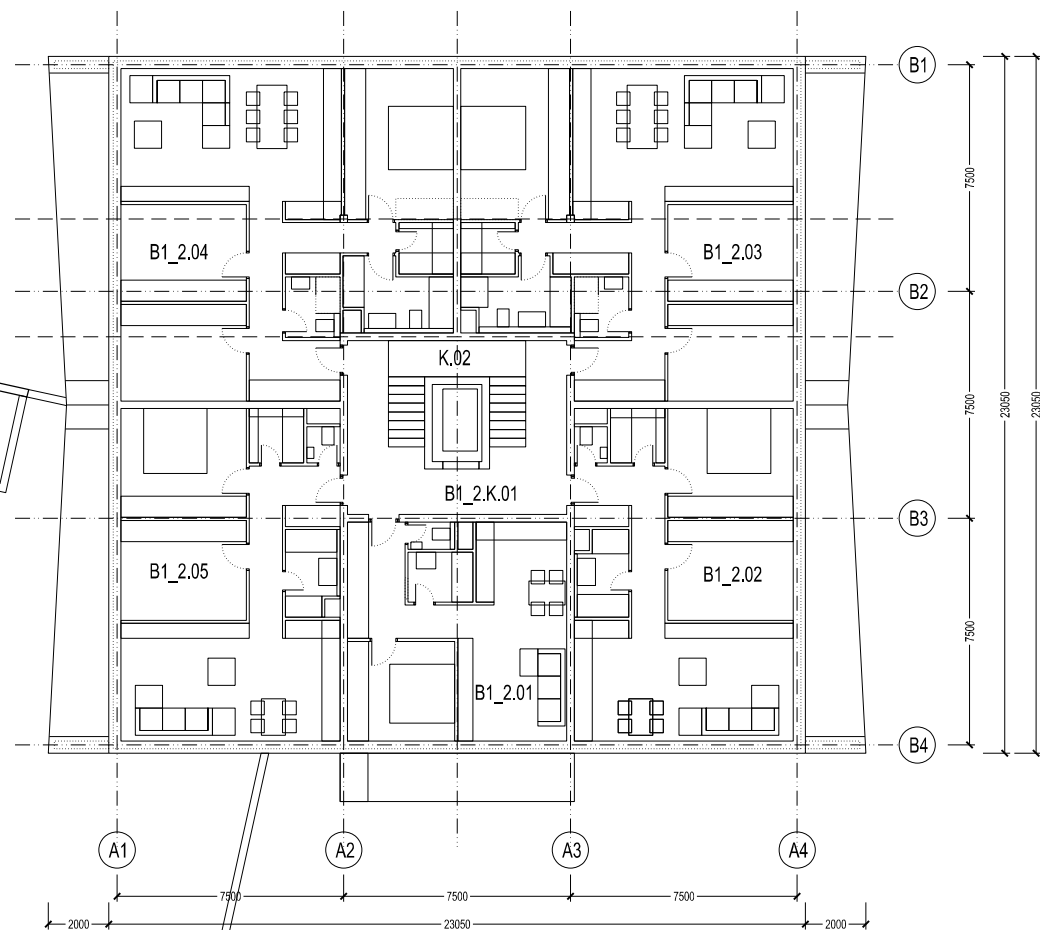
stupen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_B1**  
PODORYS 2NP. - TYP. / USTÚPENÉ.NP

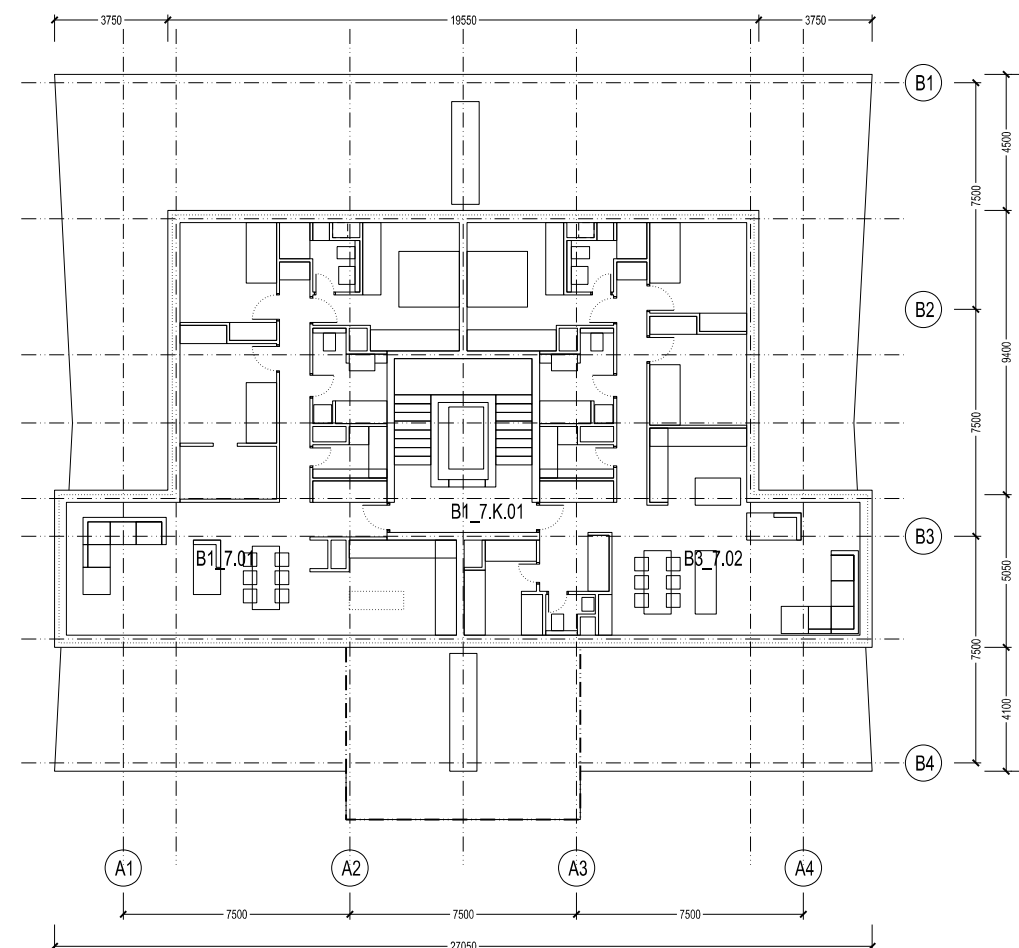
format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.08. / 0.	

OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>DOM B1 LEGENDA:</b>				
<b>BYTY:</b>				
B1_2.01	BYT 2i	50,5	12,4	62,9
B1_2.02	BYT 3i	76,0	18,5	94,5
B1_2.03	BYT 4i	107,9	18,5	126,4
B1_2.04	BYT 4i	107,9	18,5	126,4
B1_2.05	BYT 3i	76,0	18,5	94,5
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>418,3</b>	<b>86,4</b>	<b>504,7</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B1_2.K.01	CHODBA	24,9		
B1_2.K.02	SCHODISKO	11,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>35,9</b>		

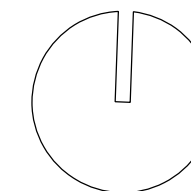
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>DOM B1-B2-B3 LEGENDA:</b>				
<b>BYTY:</b>				
B1_7.01	BYT 4i	120,9	148,5	269,4
B1_7.02	BYT 4i	120,7	148,5	269,2
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>241,6</b>	<b>297,0</b>	<b>538,6</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B1_7.K.01	CHODBA	8,9		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>8,9</b>		



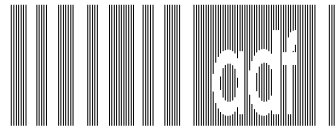
PODORYS TYPICKÉ PODLAŽIE



PODORYS USTUPENÉ PODLAŽIE







stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasil

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moysesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasil

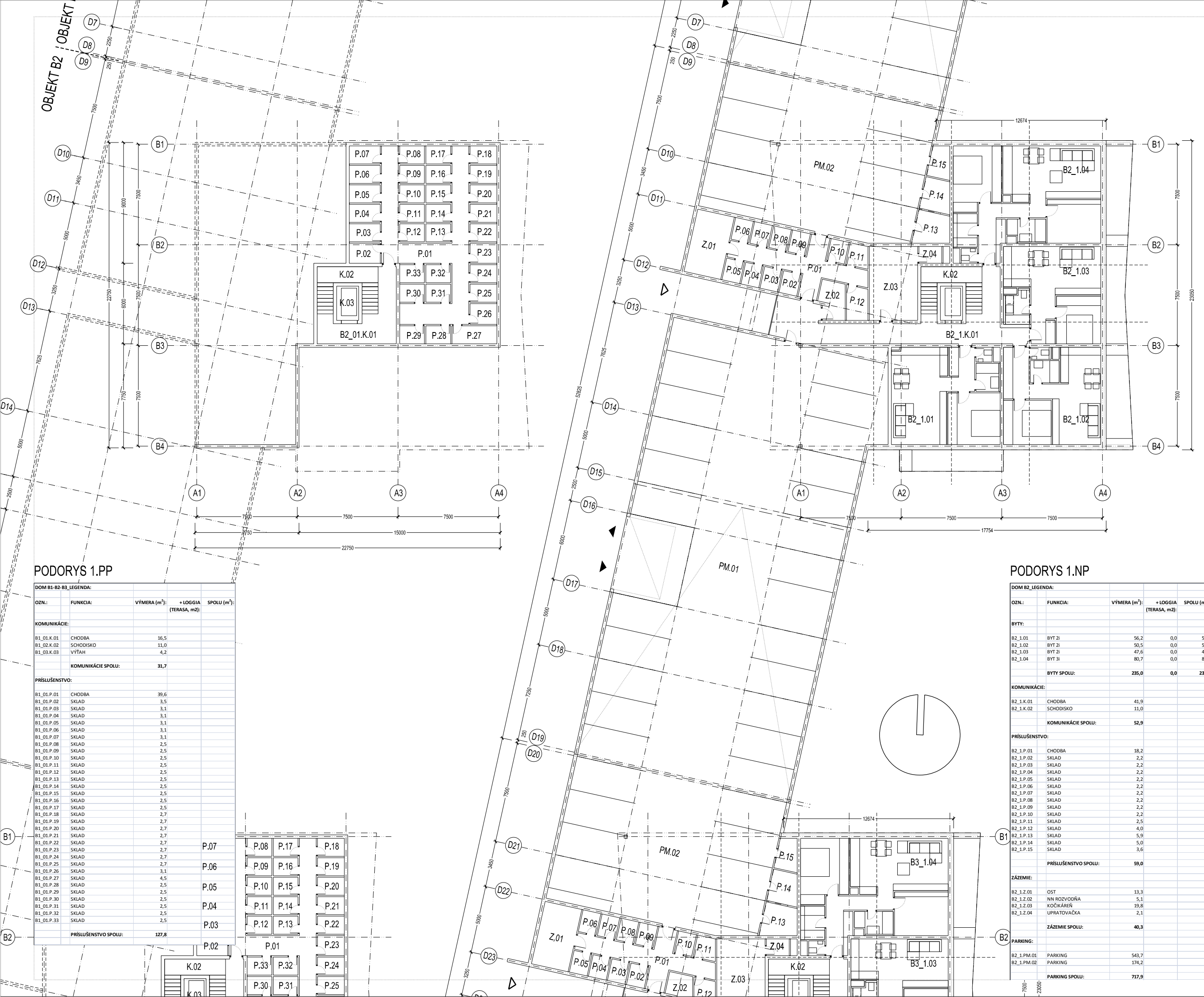
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moysesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_B2**  
**PODORYS 1.PP / 1.NP**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archívne č.:	c.vykr./rev.:
1412.03.09. / 0.	



**PODORYS 1.PP**

OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>DOM B1-B2-B3 LEGENDA:</b>				
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B1_01.K.01	CHODBA	16,5		
B1_02.K.02	SCHODISKO	11,0		
B1_03.K.03	VÝŤAH	4,2		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>31,7</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
B1_01.P.01	CHODBA	39,6		
B1_01.P.02	SKLAD	3,5		
B1_01.P.03	SKLAD	3,1		
B1_01.P.04	SKLAD	3,1		
B1_01.P.05	SKLAD	3,1		
B1_01.P.06	SKLAD	3,1		
B1_01.P.07	SKLAD	3,1		
B1_01.P.08	SKLAD	2,5		
B1_01.P.09	SKLAD	2,5		
B1_01.P.10	SKLAD	2,5		
B1_01.P.11	SKLAD	2,5		
B1_01.P.12	SKLAD	2,5		
B1_01.P.13	SKLAD	2,5		
B1_01.P.14	SKLAD	2,5		
B1_01.P.15	SKLAD	2,5		
B1_01.P.16	SKLAD	2,5		
B1_01.P.17	SKLAD	2,5		
B1_01.P.18	SKLAD	2,7		
B1_01.P.19	SKLAD	2,7		
B1_01.P.20	SKLAD	2,7		
B1_01.P.21	SKLAD	2,7		
B1_01.P.22	SKLAD	2,7		
B1_01.P.23	SKLAD	2,7		
B1_01.P.24	SKLAD	2,7		
B1_01.P.25	SKLAD	2,7		
B1_01.P.26	SKLAD	3,1		
B1_01.P.27	SKLAD	4,5		
B1_01.P.28	SKLAD	2,5		
B1_01.P.29	SKLAD	2,5		
B1_01.P.30	SKLAD	2,5		
B1_01.P.31	SKLAD	2,5		
B1_01.P.32	SKLAD	2,5		
B1_01.P.33	SKLAD	2,5		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>127,8</b>		

**PODORYS 1.NP**

OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>DOM B2 LEGENDA:</b>				
<b>BYTY:</b>				
B2_1.01	BYT 2i	56,2	0,0	56,2
B2_1.02	BYT 2i	50,5	0,0	50,5
B2_1.03	BYT 2i	47,6	0,0	47,6
B2_1.04	BYT 3i	80,7	0,0	80,7
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>235,0</b>	<b>0,0</b>	<b>235,0</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B2_1.K.01	CHODBA	41,9		
B2_1.K.02	SCHODISKO	11,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>52,9</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
B2_1.P.01	CHODBA	18,2		
B2_1.P.02	SKLAD	2,2		
B2_1.P.03	SKLAD	2,2		
B2_1.P.04	SKLAD	2,2		
B2_1.P.05	SKLAD	2,2		
B2_1.P.06	SKLAD	2,2		
B2_1.P.07	SKLAD	2,2		
B2_1.P.08	SKLAD	2,2		
B2_1.P.09	SKLAD	2,2		
B2_1.P.10	SKLAD	2,2		
B2_1.P.11	SKLAD	2,5		
B2_1.P.12	SKLAD	4,0		
B2_1.P.13	SKLAD	5,9		
B2_1.P.14	SKLAD	5,0		
B2_1.P.15	SKLAD	3,6		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>59,0</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
B2_1.Z.01	OST	13,3		
B2_1.Z.02	NN ROZVODNIA	5,1		
B2_1.Z.03	KOČIKÁREŇ	19,8		
B2_1.Z.04	UPRATOVAČKA	2,1		
<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>		<b>40,3</b>		
<b>PARKING:</b>				
B2_1.PM.01	PARKING	543,7		
B2_1.PM.02	PARKING	174,2		
<b>PARKING SPOLU:</b>		<b>717,9</b>		

stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

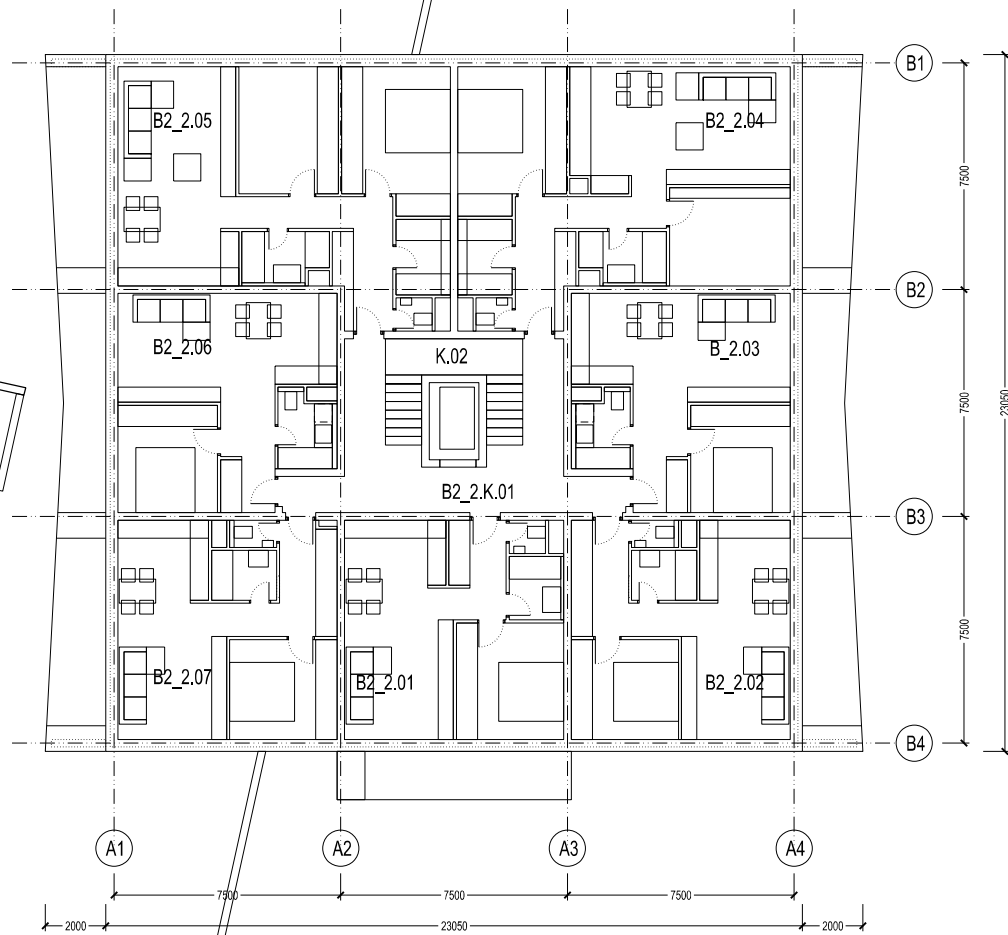
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

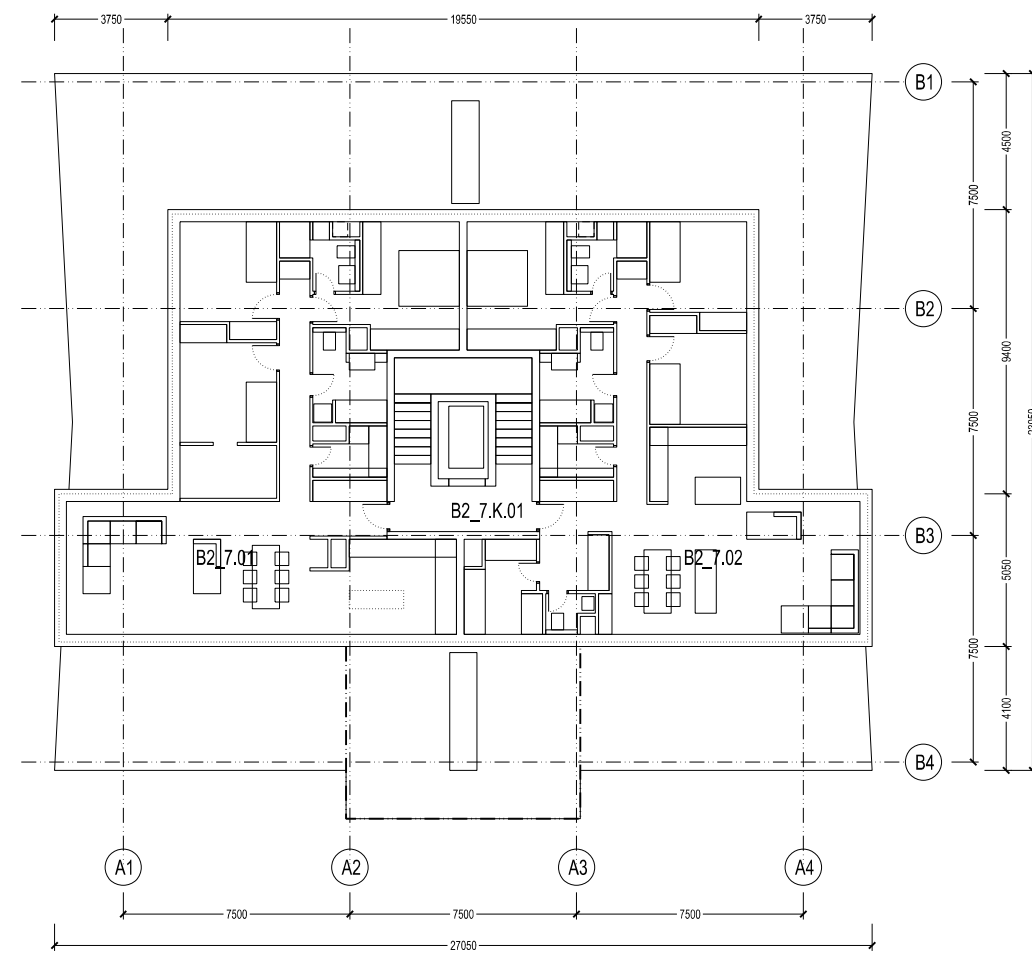
obsah:  
**OBJEKT\_B2**  
PODORYS 2NP. - TYP. / USTÚPENÉ.NP

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr./rev.:
	1412.03. 10. / 0.



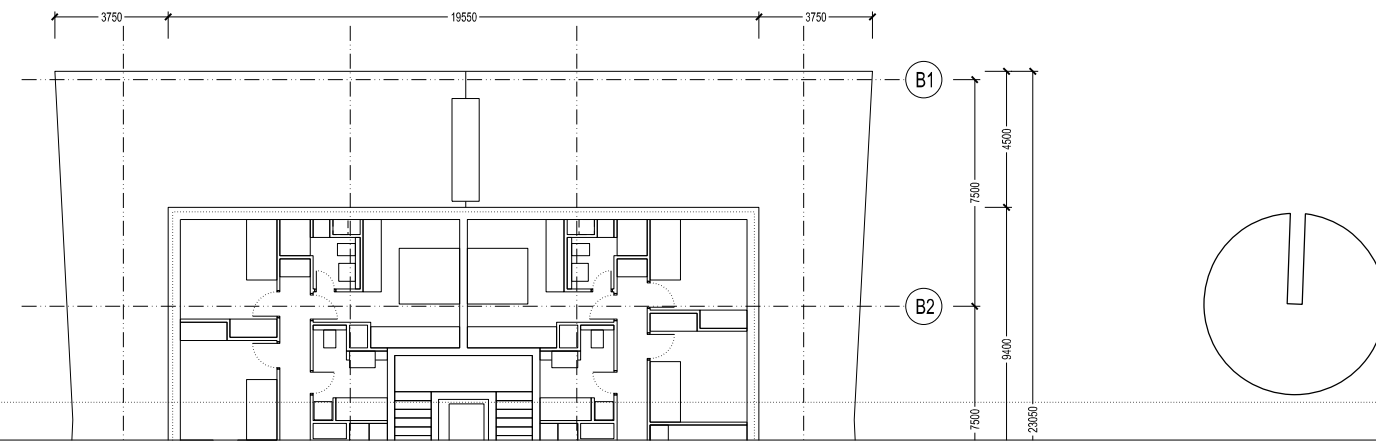
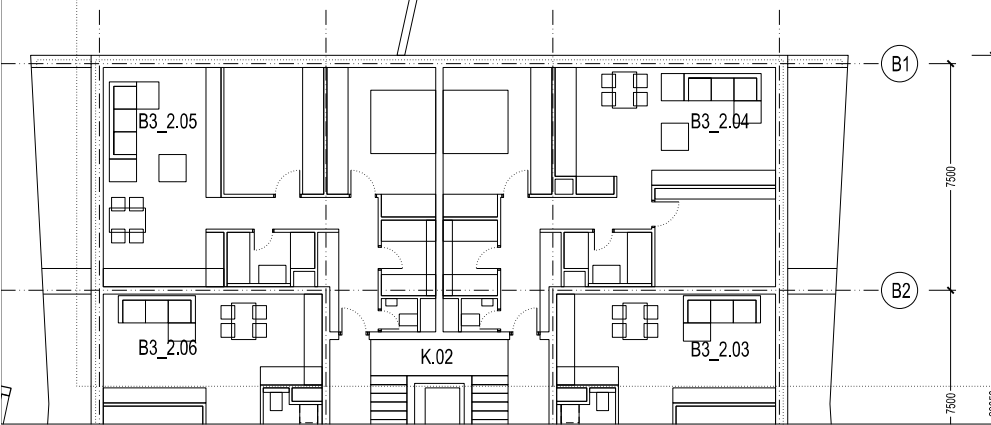
PODORYS TYPICKÉ PODLAŽIE

OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
B2_2.01	BYT 2i	50,3	12,4	62,7
B2_2.02	BYT 2i	50,5	12,8	63,3
B2_2.03	BYT 2i	47,6	12,2	59,8
B2_2.04	BYT 3i	80,7	13,4	94,1
B2_2.05	BYT 3i	81,1	13,4	94,5
B2_2.06	BYT 2i	47,6	12,2	59,8
B2_2.07	BYT 2i	50,3	12,8	63,1
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>408,1</b>	<b>89,2</b>	<b>497,3</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B2_2.K.01	CHODBA	30,1		
B2_2.K.02	SCHODISKO	11,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>41,1</b>		



PODORYS USTUPENÉ PODLAŽIE

OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
B1_7.01	BYT 4i	120,9	148,5	269,4
B1_7.02	BYT 4i	120,7	148,5	269,2
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>241,6</b>	<b>297,0</b>	<b>538,6</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B1_7.K.01	CHODBA	8,9		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>8,9</b>		



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasil

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasil

zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

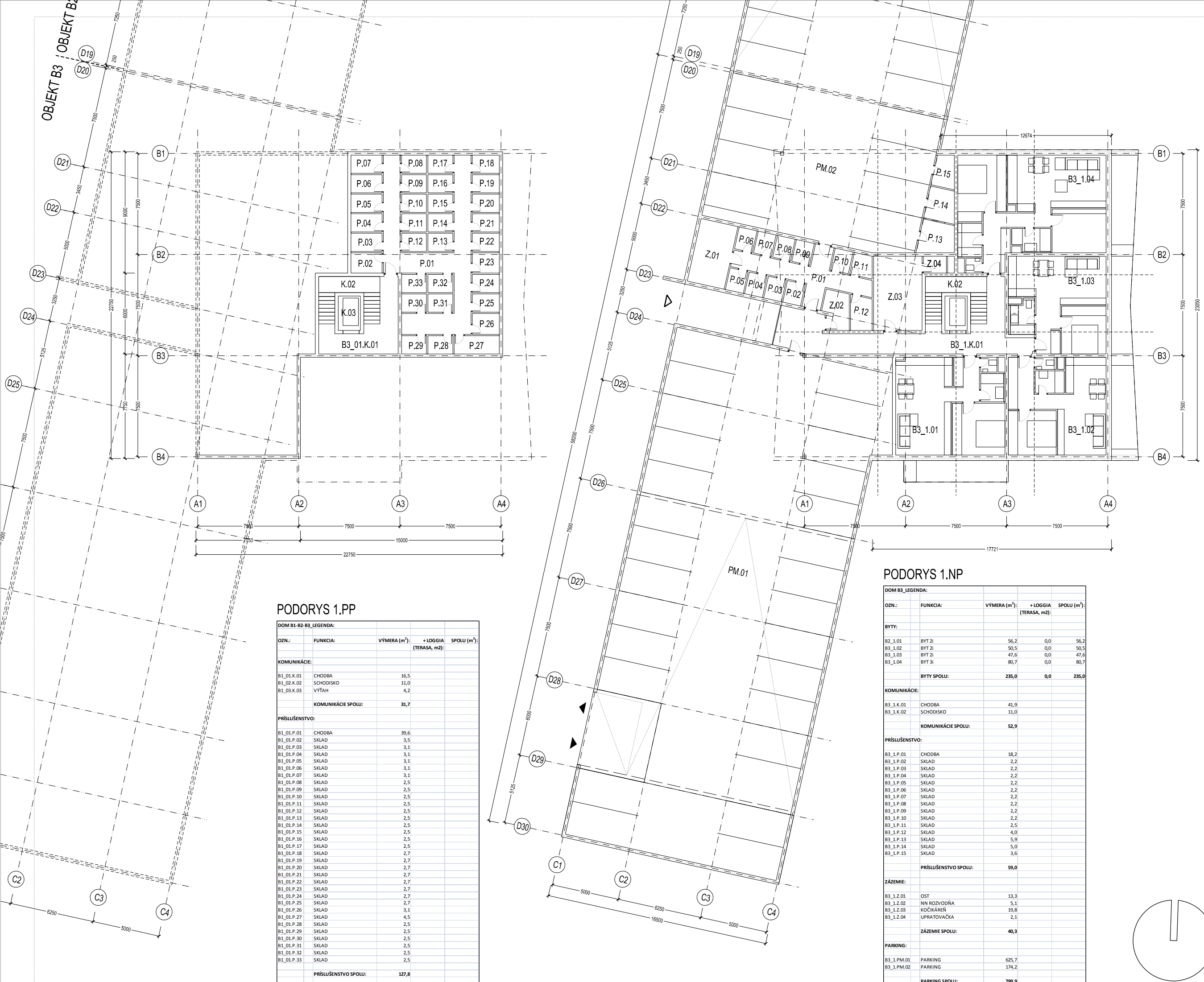
adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_B3**  
**PODORYS 1.PP / 1.NP**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015

archivne c.:	c.vykr.	rev.:
1412.03. 11.	/ 0.	

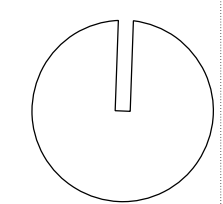


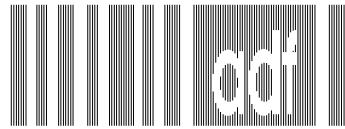
**PODORYS 1.PP**

DOM B1-B2-B3 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B1_01.K.01	CHODBA	16,5		
B1_02.K.02	SCHODISKO	11,0		
B1_03.K.03	VÝŤAH	4,2		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>31,7</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
B1_01.P.01	CHODBA	39,6		
B1_01.P.02	SKLAD	3,5		
B1_01.P.03	SKLAD	3,1		
B1_01.P.04	SKLAD	3,1		
B1_01.P.05	SKLAD	3,1		
B1_01.P.06	SKLAD	3,1		
B1_01.P.07	SKLAD	3,1		
B1_01.P.08	SKLAD	2,5		
B1_01.P.09	SKLAD	2,5		
B1_01.P.10	SKLAD	2,5		
B1_01.P.11	SKLAD	2,5		
B1_01.P.12	SKLAD	2,5		
B1_01.P.13	SKLAD	2,5		
B1_01.P.14	SKLAD	2,5		
B1_01.P.15	SKLAD	2,5		
B1_01.P.16	SKLAD	2,5		
B1_01.P.17	SKLAD	2,5		
B1_01.P.18	SKLAD	2,7		
B1_01.P.19	SKLAD	2,7		
B1_01.P.20	SKLAD	2,7		
B1_01.P.21	SKLAD	2,7		
B1_01.P.22	SKLAD	2,7		
B1_01.P.23	SKLAD	2,7		
B1_01.P.24	SKLAD	2,7		
B1_01.P.25	SKLAD	2,7		
B1_01.P.26	SKLAD	3,1		
B1_01.P.27	SKLAD	4,5		
B1_01.P.28	SKLAD	2,5		
B1_01.P.29	SKLAD	2,5		
B1_01.P.30	SKLAD	2,5		
B1_01.P.31	SKLAD	2,5		
B1_01.P.32	SKLAD	2,5		
B1_01.P.33	SKLAD	2,5		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>127,8</b>		

**PODORYS 1.NP**

DOM B3 LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
B2_1.01	BYT 2I	56,2	0,0	56,2
B3_1.02	BYT 2I	50,5	0,0	50,5
B3_1.03	BYT 2I	47,6	0,0	47,6
B3_1.04	BYT 3I	80,7	0,0	80,7
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>235,0</b>	<b>0,0</b>	<b>235,0</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B3_1.K.01	CHODBA	41,9		
B3_1.K.02	SCHODISKO	11,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>52,9</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
B3_1.P.01	CHODBA	18,2		
B3_1.P.02	SKLAD	2,2		
B3_1.P.03	SKLAD	2,2		
B3_1.P.04	SKLAD	2,2		
B3_1.P.05	SKLAD	2,2		
B3_1.P.06	SKLAD	2,2		
B3_1.P.07	SKLAD	2,2		
B3_1.P.08	SKLAD	2,2		
B3_1.P.09	SKLAD	2,2		
B3_1.P.10	SKLAD	2,2		
B3_1.P.11	SKLAD	2,5		
B3_1.P.12	SKLAD	4,0		
B3_1.P.13	SKLAD	5,9		
B3_1.P.14	SKLAD	5,0		
B3_1.P.15	SKLAD	3,6		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>59,0</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
B3_1.Z.01	OST	13,3		
B3_1.Z.02	NN ROZVODŇA	5,1		
B3_1.Z.03	KOČKÁREŇ	19,8		
B3_1.Z.04	UPRATOVACKA	2,1		
<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>		<b>40,3</b>		
<b>PARKING:</b>				
B3_1.PM.01	PARKING	625,7		
B3_1.PM.02	PARKING	174,2		
<b>PARKING SPOLU:</b>		<b>799,9</b>		





stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokalita:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíř

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moysesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíř

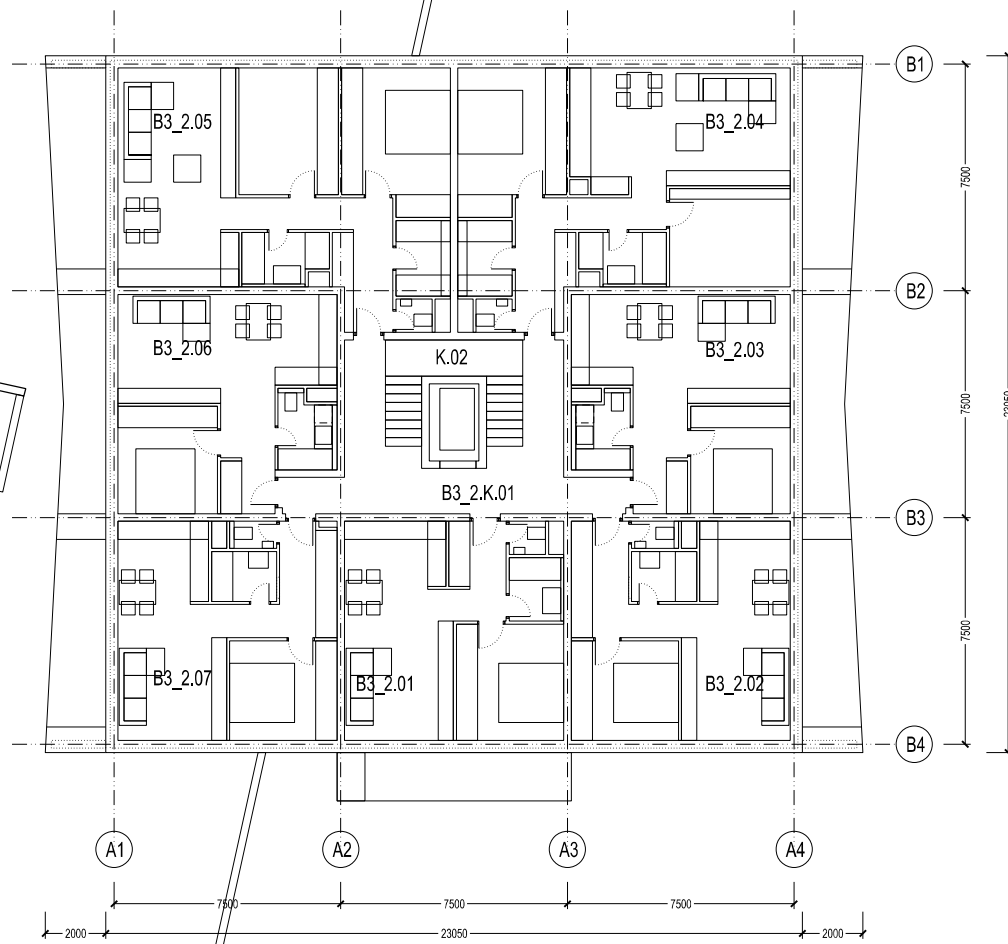
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moysesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DŮR

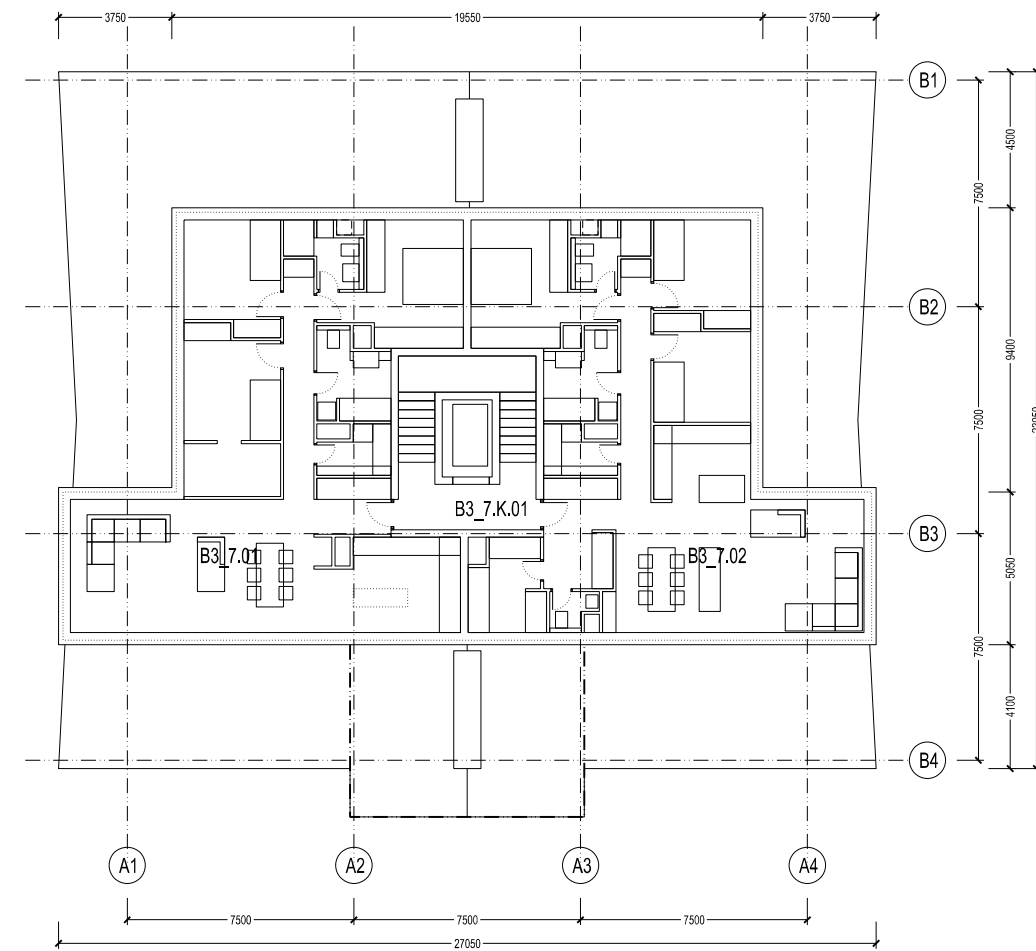
obsah:  
**OBJEKT\_B3**  
**PODORYS 2NP. - TYP. / USTŮPENÉ.NP**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.12.	/ 0.



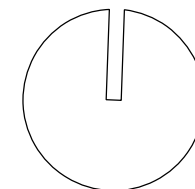
PODORYS TYPICKÉ PODLAŽIE

DOM B3_LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
B3_2.01	BYT 2i	50,3	12,4	62,7
B3_2.02	BYT 2i	50,5	12,8	63,3
B3_2.03	BYT 2i	47,6	12,2	59,8
B3_2.04	BYT 3i	80,7	13,4	94,1
B3_2.05	BYT 3i	81,1	13,4	94,5
B3_2.06	BYT 2i	47,6	12,2	59,8
B3_2.07	BYT 2i	50,3	12,8	63,1
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>408,1</b>	<b>89,2</b>	<b>497,3</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B3_2.K.01	CHODBA	30,1		
B3_2.K.02	SCHODISKO	11,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>41,1</b>		



PODORYS USTUPENÉ PODLAŽIE

DOM B1-B2-B3_LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
B1_7.01	BYT 4i	120,9	148,5	269,4
B1_7.02	BYT 4i	120,7	148,5	269,2
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>241,6</b>	<b>297,0</b>	<b>538,6</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
B1_7.K.01	CHODBA	8,9		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>8,9</b>		



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKÁ, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
SPOLČNOSŤ  
spol. s r.o.  
KOŠICE

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

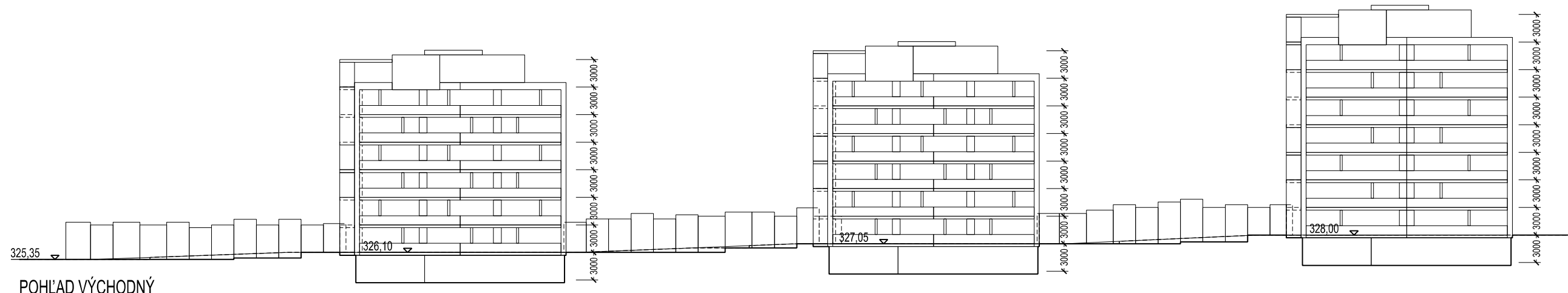
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

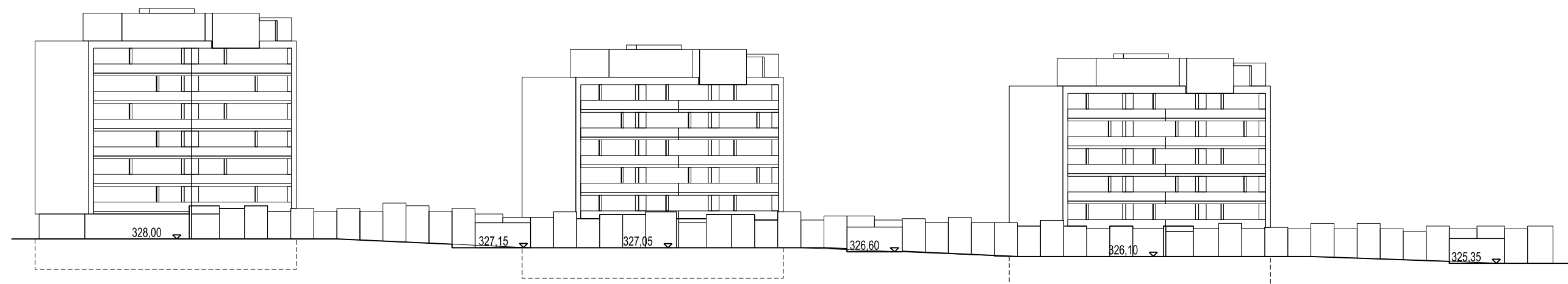
štupen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_B1\_B2\_B3**  
**POHĽADY**

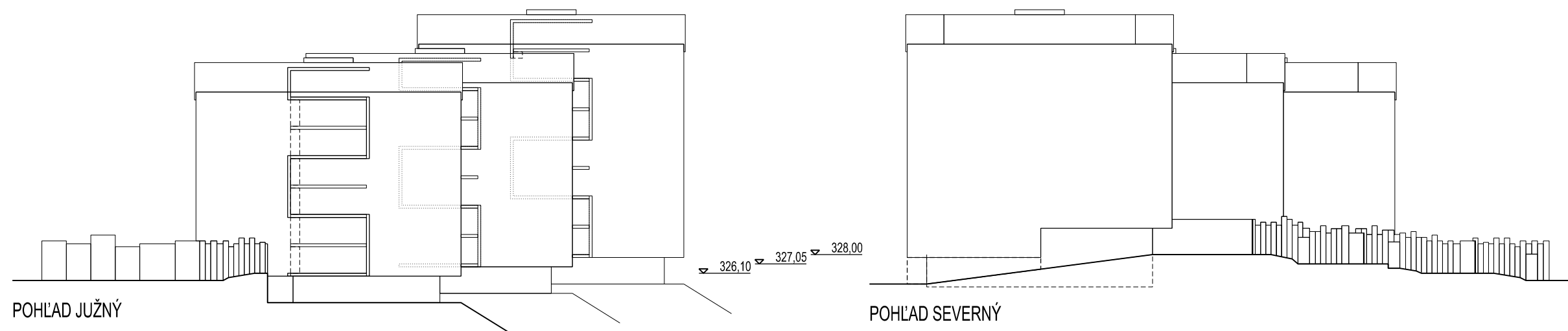
format:	2 x A4
mierka:	1:500
datum:	29.07.2015
archívne č.:	c.vykr.: rev.:
	1412.03.13. / 0.



POHĽAD VÝCHODNÝ

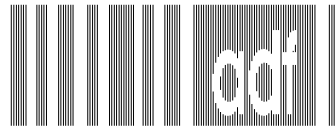


POHĽAD ZÁPADNÝ



POHĽAD JUŽNÝ

POHĽAD SEVERNÝ



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moysesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

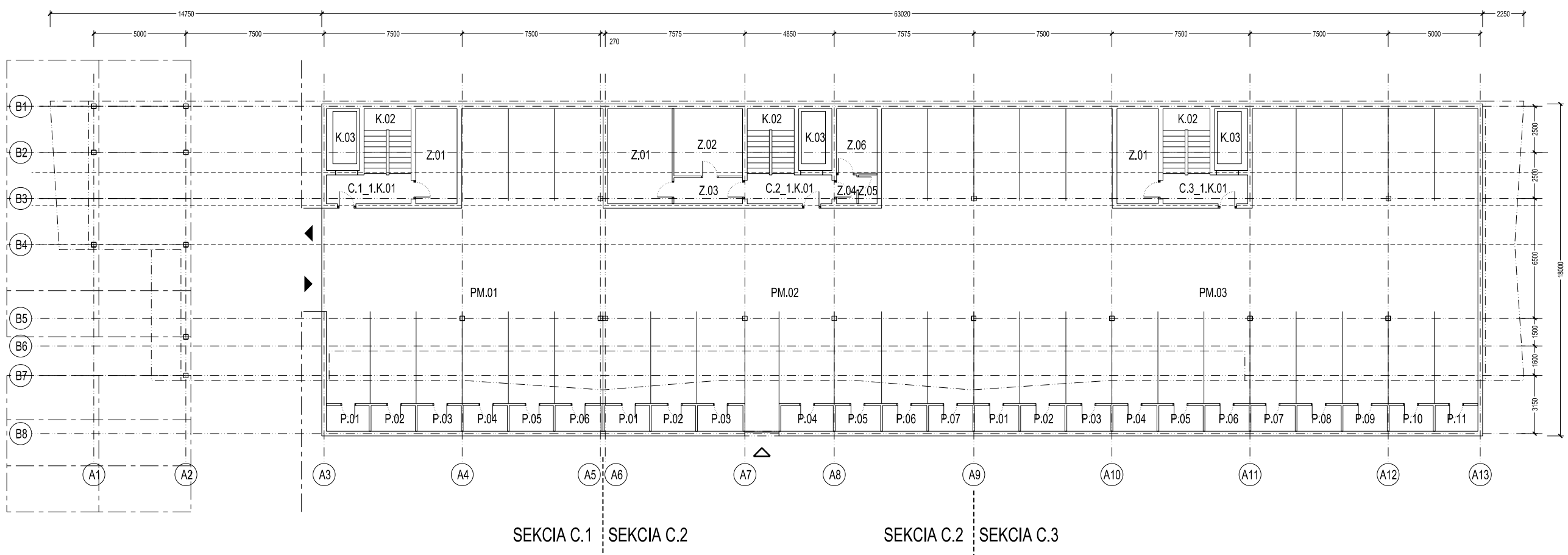
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moysesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DŮR

obsah:  
**OBJEKT\_C**  
**PODORYS 1.NP**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr. rev.:
1412.03.14.	/0.

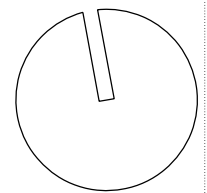


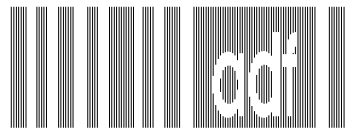
PODORYS 1.NP

DOM_C_SEKCIA_1_LEGENDA:				
OZN.	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA:	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
		(TERASA, m <sup>2</sup> ):		
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.1_1.K.01	CHODBA	7,4		
C.1_1.K.02	SCHODISKO	8,8		
C.1_1.K.03	VÝŤAH	6,0		
		<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>	<b>22,2</b>	
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
C.1_1.P.01	SKLAD	3,3		
C.1_1.P.02	SKLAD	3,4		
C.1_1.P.03	SKLAD	3,4		
C.1_1.P.04	SKLAD	3,4		
C.1_1.P.05	SKLAD	3,4		
C.1_1.P.06	SKLAD	3,5		
		<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>	<b>20,4</b>	
<b>ZÁZEMIE:</b>				
C.1_1.Z.01	KOČKARĚN	11,6		
		<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>	<b>11,6</b>	
<b>PARKING:</b>				
C.1_1.PM.01	PARKING	200,5		
		<b>PARKING SPOLU:</b>	<b>200,5</b>	

DOM_C_SEKCIA_2_LEGENDA:				
OZN.	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA:	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
		(TERASA, m <sup>2</sup> ):		
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.2_1.K.01	CHODBA	7,4		
C.2_1.K.02	SCHODISKO	8,8		
C.2_1.K.03	VÝŤAH	6,0		
		<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>	<b>22,2</b>	
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
C.2_1.P.01	SKLAD	3,3		
C.2_1.P.02	SKLAD	3,4		
C.2_1.P.03	SKLAD	3,4		
C.2_1.P.04	CHODBA	3,4		
C.2_1.P.05	SKLAD	3,4		
C.2_1.P.06	SKLAD	3,5		
		<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>	<b>20,4</b>	
<b>ZÁZEMIE:</b>				
C.2_1.Z.01	KOČKARĚN	11,6		
		<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>	<b>11,6</b>	
<b>PARKING:</b>				
C.2_1.PM.01	PARKING	200,5		
		<b>PARKING SPOLU:</b>	<b>200,5</b>	

DOM_C_SEKCIA_3_LEGENDA:				
OZN.	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+ LOGGIA:	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
		(TERASA, m <sup>2</sup> ):		
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.3_1.K.01	CHODBA	7,4		
C.3_1.K.02	SCHODISKO	8,8		
C.3_1.K.03	VÝŤAH	6,0		
		<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>	<b>22,2</b>	
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
C.3_1.P.01	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.02	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.03	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.04	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.05	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.06	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.07	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.08	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.09	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.10	SKLAD	3,4		
C.3_1.P.11	SKLAD	3,4		
		<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>	<b>37,3</b>	
<b>ZÁZEMIE:</b>				
C.3_1.Z.01	KOČKARĚN	11,6		
		<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>	<b>11,6</b>	
<b>PARKING:</b>				
C.3_1.PM.01	PARKING	397,0		
		<b>PARKING SPOLU:</b>	<b>397,0</b>	





stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A QBCHODNÁ  
SPOLUČNOSŤ  
spol. s r.o.  
**KOŠICE**

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

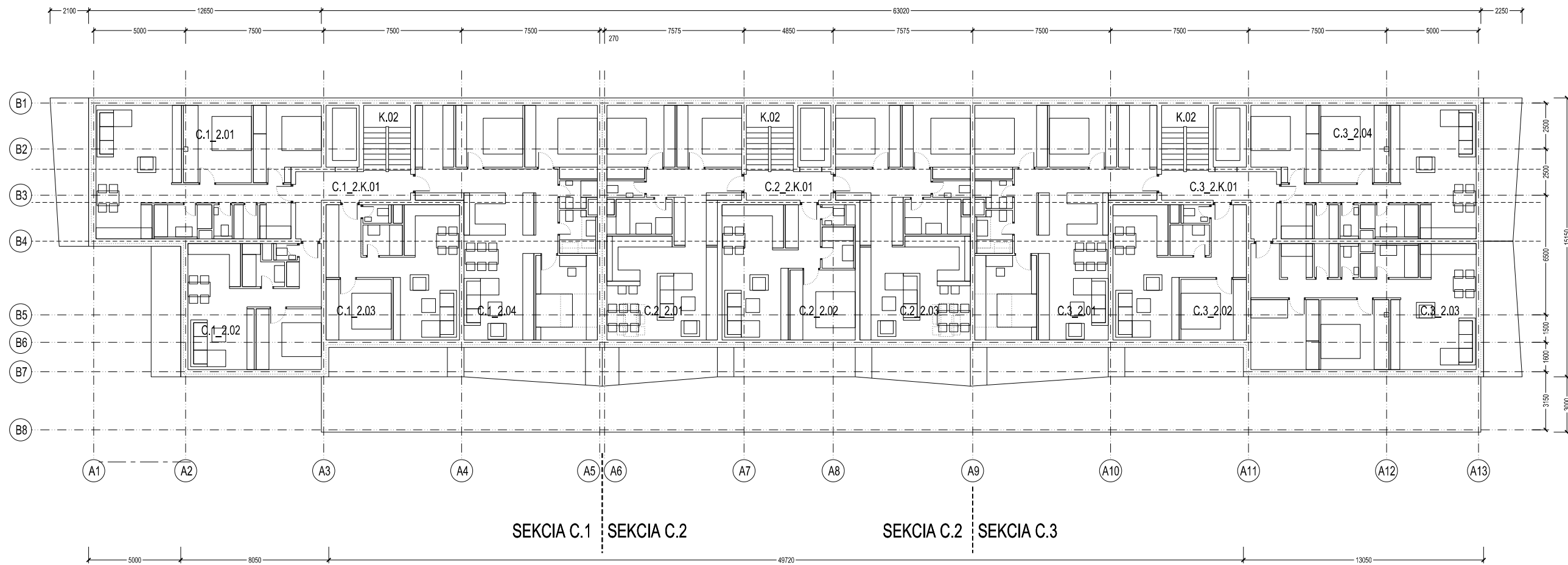
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_C**  
**PODORYS 2.NP-TYPICKÝ**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr. rev.:
1412.03.15.	/ 0.

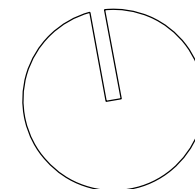


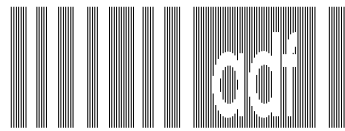
PODORYS TYPICKÉ PODLAŽIE

DOM_C_SEKCIA_1_LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA:	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
		(TERASA, m <sup>2</sup> ):		
<b>BYTY:</b>				
C.1_2.01	BYT 3i	79,1	14,9	94,0
C.1_2.02	BYT 2i	47,5	11,4	58,9
C.1_2.03	BYT 2i	51,1	11,8	62,9
C.1_2.04	BYT 4i	102,7	13,9	116,6
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>280,4</b>	<b>52,0</b>	<b>332,4</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.1_2.K.01	CHODBA	11,2		
C.1_2.K.02	SCHODISKO	8,8		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>22,0</b>		

DOM_C_SEKCIA_2_LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA:	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
		(TERASA, m <sup>2</sup> ):		
<b>BYTY:</b>				
C.2_2.01	BYT 3i	80,8	11,6	92,4
C.2_2.02	BYT 3i	51,2	12,0	63,2
C.2_2.03	BYT 3i	80,8	11,6	92,4
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>212,8</b>	<b>35,2</b>	<b>248,0</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.2_2.K.01	CHODBA	7,6		
C.2_2.K.02	SCHODISKO	8,8		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>16,4</b>		

DOM_C_SEKCIA_3_LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA:	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
		(TERASA, m <sup>2</sup> ):		
<b>BYTY:</b>				
C.3_2.01	BYT 4i	102,7	13,9	116,6
C.3_2.02	BYT 2i	51,2	11,8	63,0
C.3_2.03	BYT 3i	80,8	11,6	92,4
C.3_2.04	BYT 3i	79,1	14,4	93,5
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>313,8</b>	<b>51,7</b>	<b>365,5</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.3_2.K.01	CHODBA	11,2		
C.3_2.K.02	SCHODISKO	8,8		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>22,0</b>		





stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasif

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasif

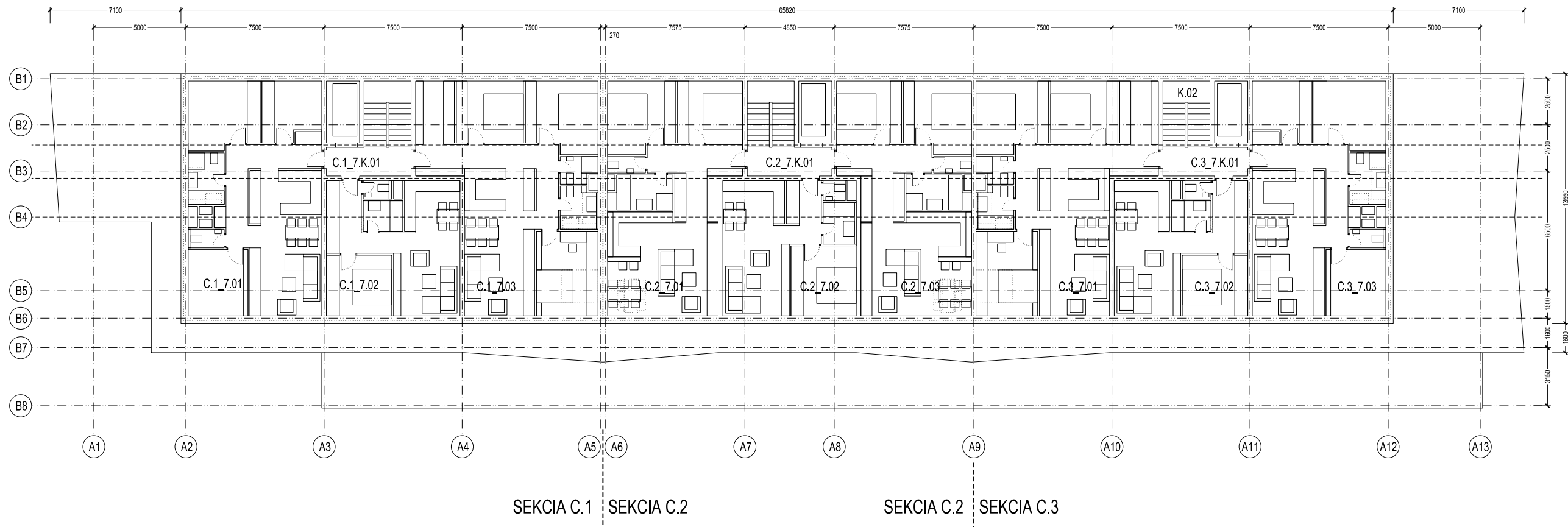
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_C**  
**PODORYS USTUPENÝ - 7.NP**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.16.	/ 0.

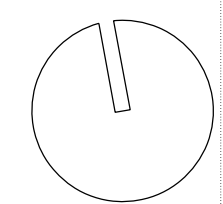


**PODORYS 7. NP**

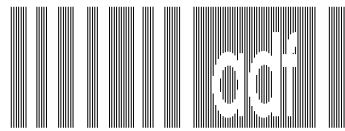
DOM_C_SEKCIA_1_LEGENDA:				
OZN.	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> )	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
C.1_7.01	BYT 4i	88,0	12,9	100,9
C.1_7.02	BYT 3i	51,2	11,8	63,0
C.1_7.03	BYT 4i	102,7	13,9	116,6
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>241,9</b>	<b>38,6</b>	<b>280,5</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.1_7.K.01	CHODBA	7,6		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>7,6</b>		

DOM_C_SEKCIA_2_LEGENDA:				
OZN.	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> )	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
C.2_7.01	BYT 3i	80,8	11,6	92,4
C.2_7.02	BYT 3i	51,2	11,0	62,2
C.2_7.03	BYT 3i	80,8	11,6	92,4
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>212,8</b>	<b>34,2</b>	<b>247,0</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.2_7.K.01	CHODBA	7,6		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>7,6</b>		

DOM_C_SEKCIA_3_LEGENDA:				
OZN.	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> )	+ LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
C.3_7.01	BYT 4i	102,7	13,9	116,6
C.3_7.02	BYT 3i	51,2	11,8	63,0
C.3_7.03	BYT 4i	88,0	12,9	100,9
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>241,9</b>	<b>38,6</b>	<b>280,5</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.3_7.K.01	CHODBA	7,6		
C.3_7.K.02	SCHODISKO	8,8		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>16,4</b>		







stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasif

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasif

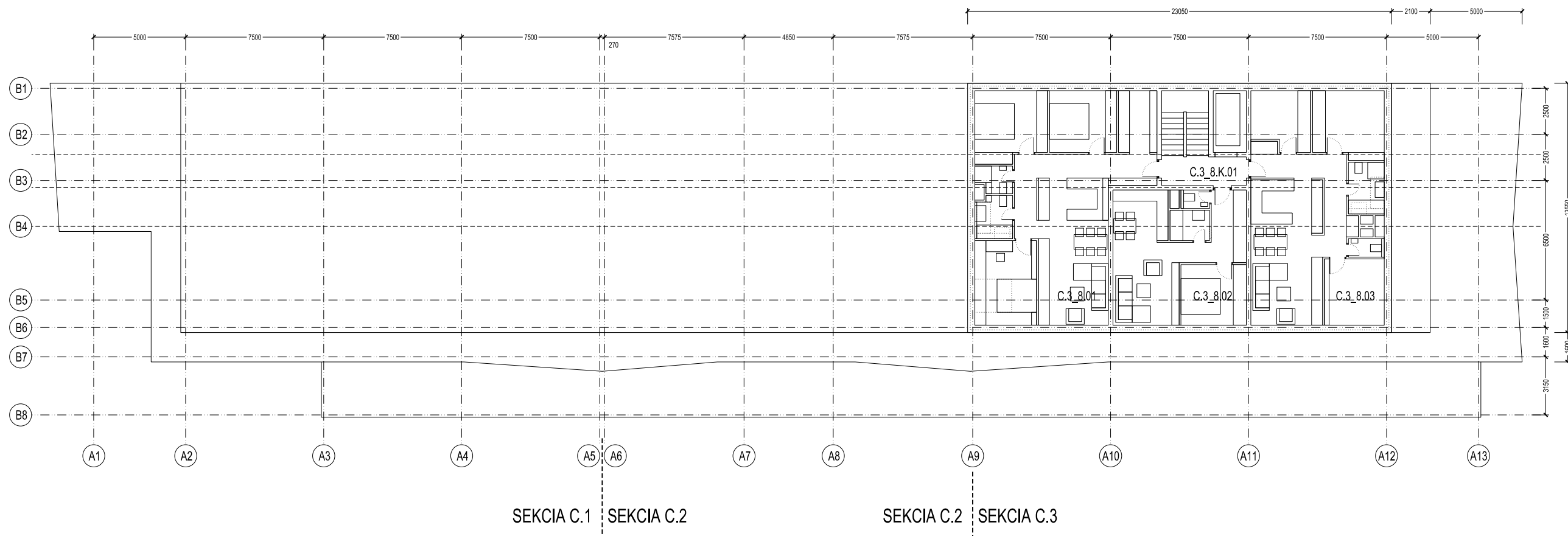
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

stúpen:  
DÚR

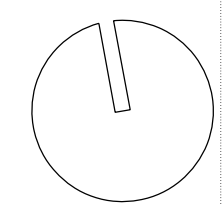
obsah:  
**OBJEKT\_C**  
**PODORYS USTUPENÝ - 8.NP**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.17.	/ 0.



PODORYS 8. NP

DOM_C_SEKCIA_3_LEGENDA:				
OSL:	FUNKCIA:	VIMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
C.3_8.01	BYT 4i	102,7	28,5	131,2
C.3_8.02	BYT 2i	82,2	0,0	82,2
C.3_8.03	BYT 4i	88,0	28,5	116,5
BYTY SPOLU:		241,9	57,0	298,9
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
C.3_8.K.01	CHODBA	7,6		
KOMUNIKÁCIE SPOLU:		7,6		



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKÁ, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
spol. s r.o. SPOLČNOSŤ  
**KOŠICE**

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

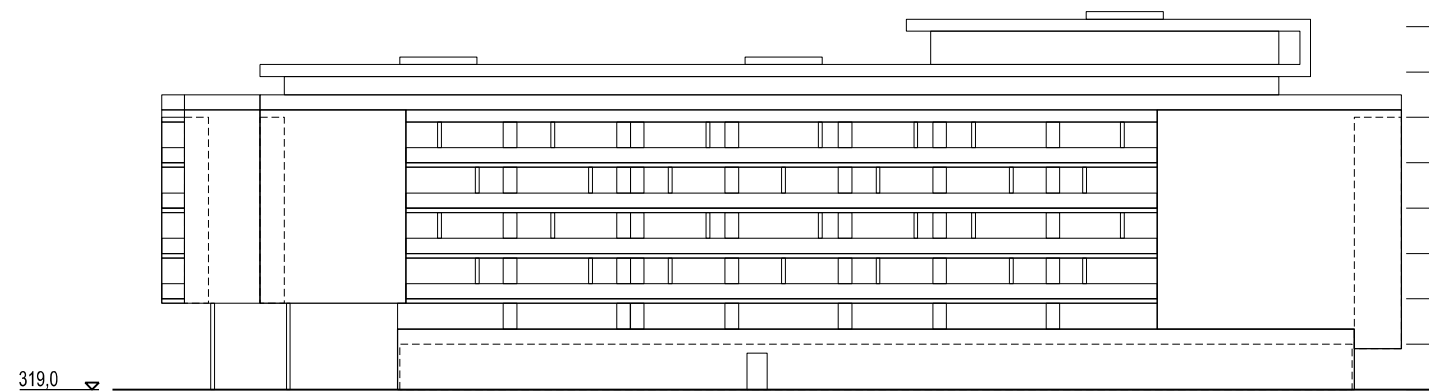
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

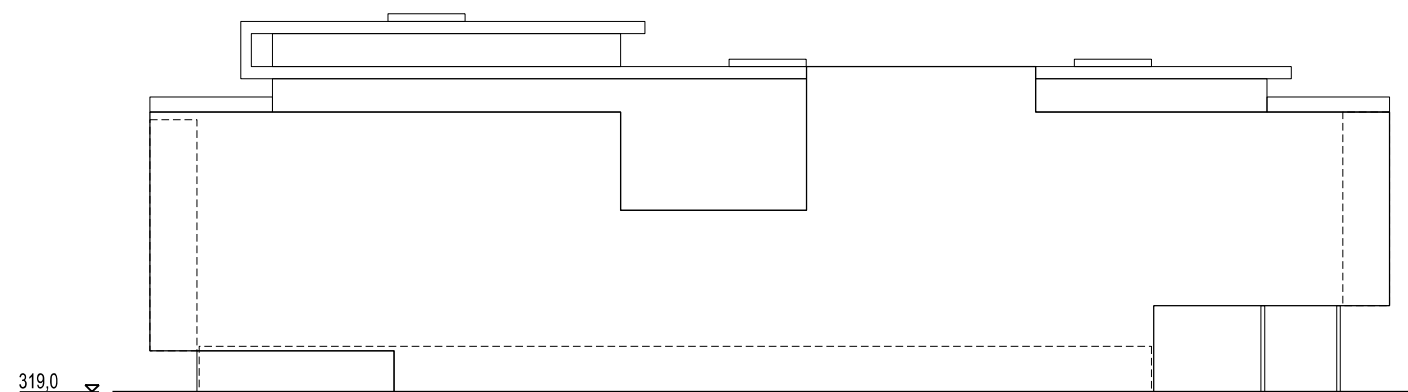
stúpen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_C**  
**POHLADY**

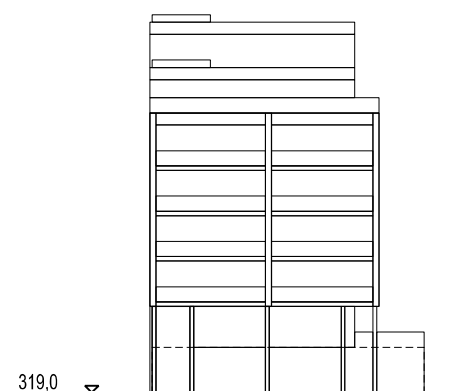
format:	2 x A4
mierka:	1:500
datum:	29.07.2015
archívne č.:	c.vykr.: rev.:
	1412.03.18. / 0.



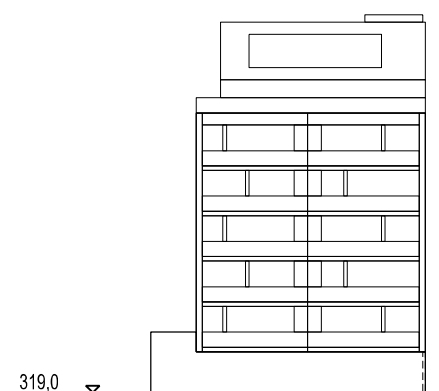
POHLAD JUŽNÝ



POHLAD SEVERNÝ



POHLAD ZÁPADNÝ



POHLAD VÝCHODNÝ

stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasif

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moysesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKÁ, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
SPOLUČNOSŤ  
spol. s r.o.  
**KOŠICE**

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasif

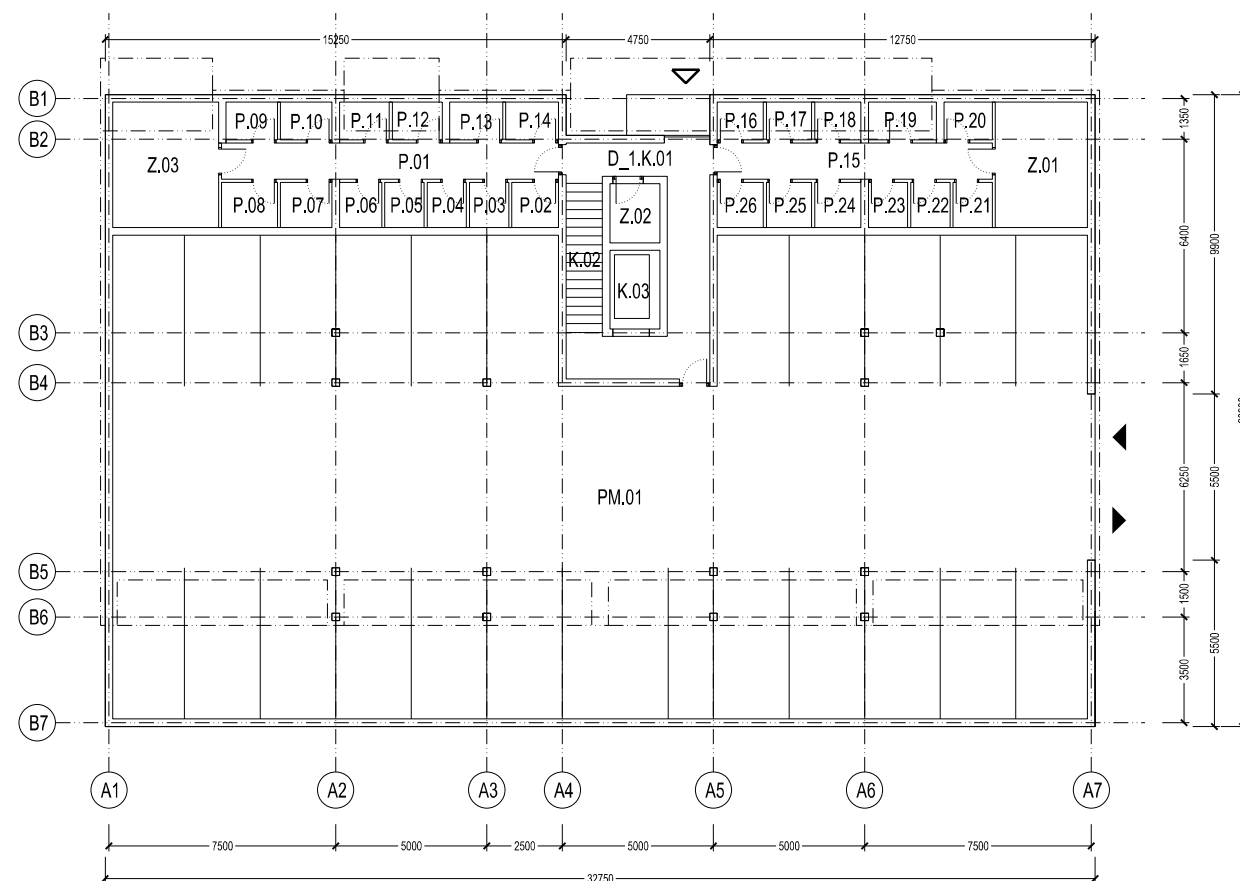
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moysesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

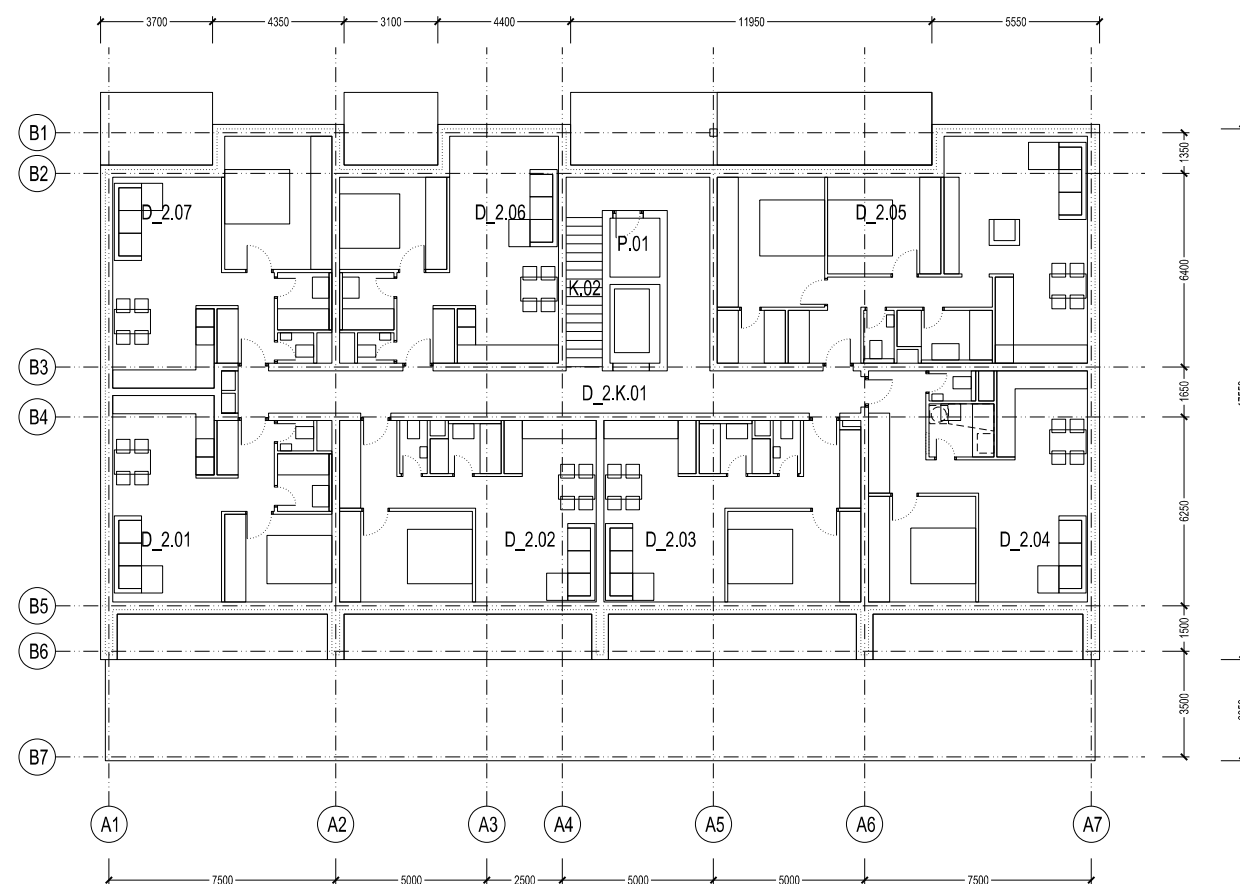
obsah:  
**OBJEKT\_D**  
**PODORYS 1.NP / 2.NP-TYPICKÝ**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr.: rev.:
	1412.03. 19. / 0.



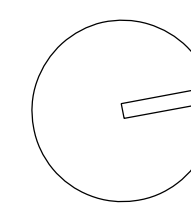
PODORYS 1.NP

DOM D. LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
D_1.K.01	CHODBA	20,0		
D_1.K.02	SCHODISKO	6,4		
D_1.K.03	VÝTĚH	4,0		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>30,4</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
D_1.P.01	CHODBA	17,7		
D_1.P.02	SKLAD	2,3		
D_1.P.03	SKLAD	2,0		
D_1.P.04	SKLAD	2,0		
D_1.P.05	SKLAD	2,0		
D_1.P.06	SKLAD	2,1		
D_1.P.07	SKLAD	2,6		
D_1.P.08	SKLAD	2,8		
D_1.P.09	SKLAD	2,1		
D_1.P.10	SKLAD	2,1		
D_1.P.11	SKLAD	2,1		
D_1.P.12	SKLAD	2,1		
D_1.P.13	SKLAD	2,2		
D_1.P.14	SKLAD	2,2		
D_1.P.15	CHODBA	10,9		
D_1.P.16	SKLAD	1,9		
D_1.P.17	SKLAD	1,9		
D_1.P.18	SKLAD	1,9		
D_1.P.19	SKLAD	2,8		
D_1.P.20	SKLAD	2,0		
D_1.P.21	SKLAD	2,0		
D_1.P.22	SKLAD	2,0		
D_1.P.23	SKLAD	2,0		
D_1.P.24	SKLAD	2,3		
D_1.P.25	SKLAD	2,3		
D_1.P.26	SKLAD	2,3		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>80,6</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
D_1.Z.01	OST	12,7		
D_1.Z.02	NN ROZVOOBA	3,4		
D_1.Z.03	KOČKÁRŔN	14,5		
<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>		<b>30,6</b>		
<b>PARKING:</b>				
D_1.P.M.01	PARKING	489,8		
<b>PARKING SPOLU:</b>		<b>489,8</b>		



PODORYS 2.NP - TYPICKÝ

DOM D. LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
D_2.01	BYT 2i	44,2	10,4	54,6
D_2.02	BYT 2i	49,0	12,3	61,3
D_2.03	BYT 2i	48,8	12,3	61,1
D_2.04	BYT 2i	53,3	10,4	63,7
D_2.05	BYT 2i	78,6	17,0	95,6
D_2.06	BYT 2i	47,4	7,4	54,8
D_2.07	BYT 2i	50,1	8,9	59,0
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>371,4</b>	<b>78,7</b>	<b>450,1</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
D_2.K.01	CHODBA	42,5		
D_2.K.02	SCHODISKO	6,4		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>48,9</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
D_2.P.01	SKLAD	3,4		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>3,4</b>		



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej častí, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKÁ, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
SPOLČNOSŤ  
spol. s r.o.  
**KOŠICE**

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíľ

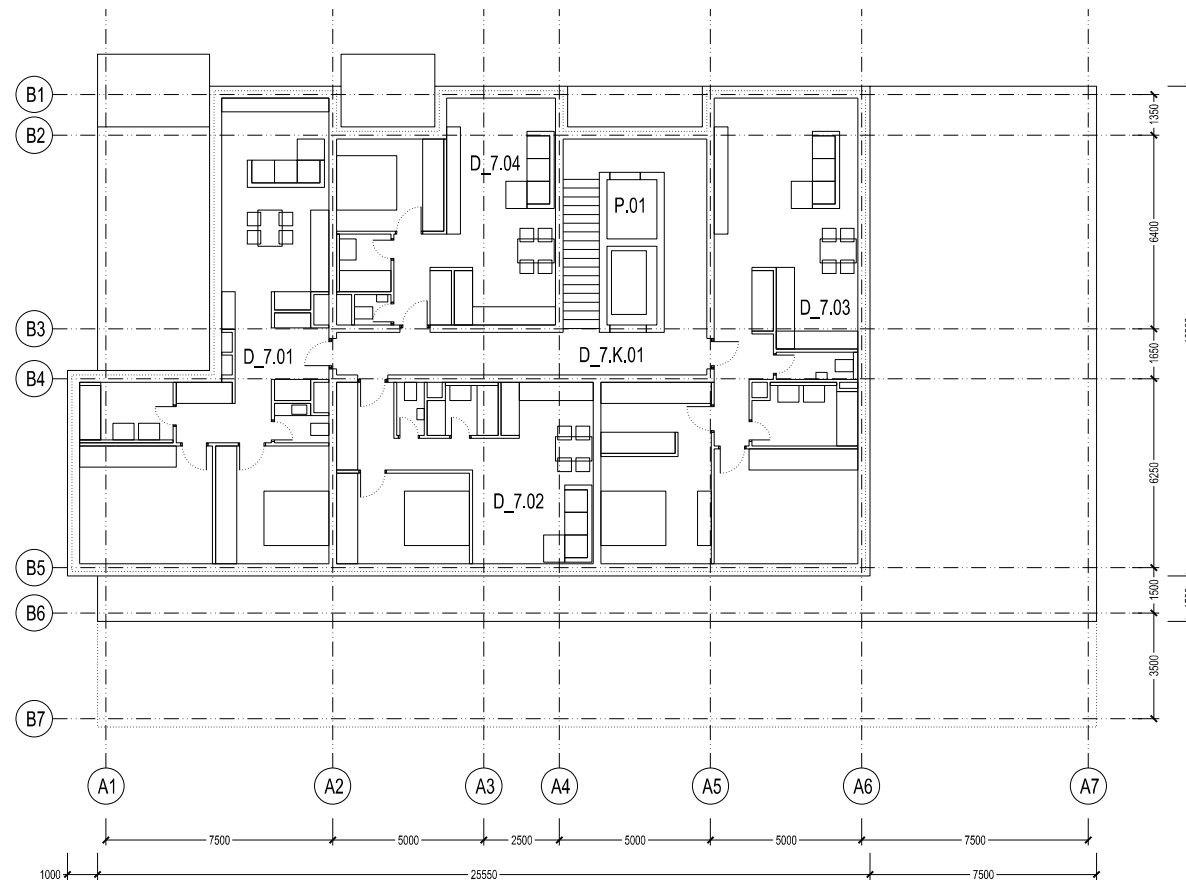
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

stúpen:  
DÚR

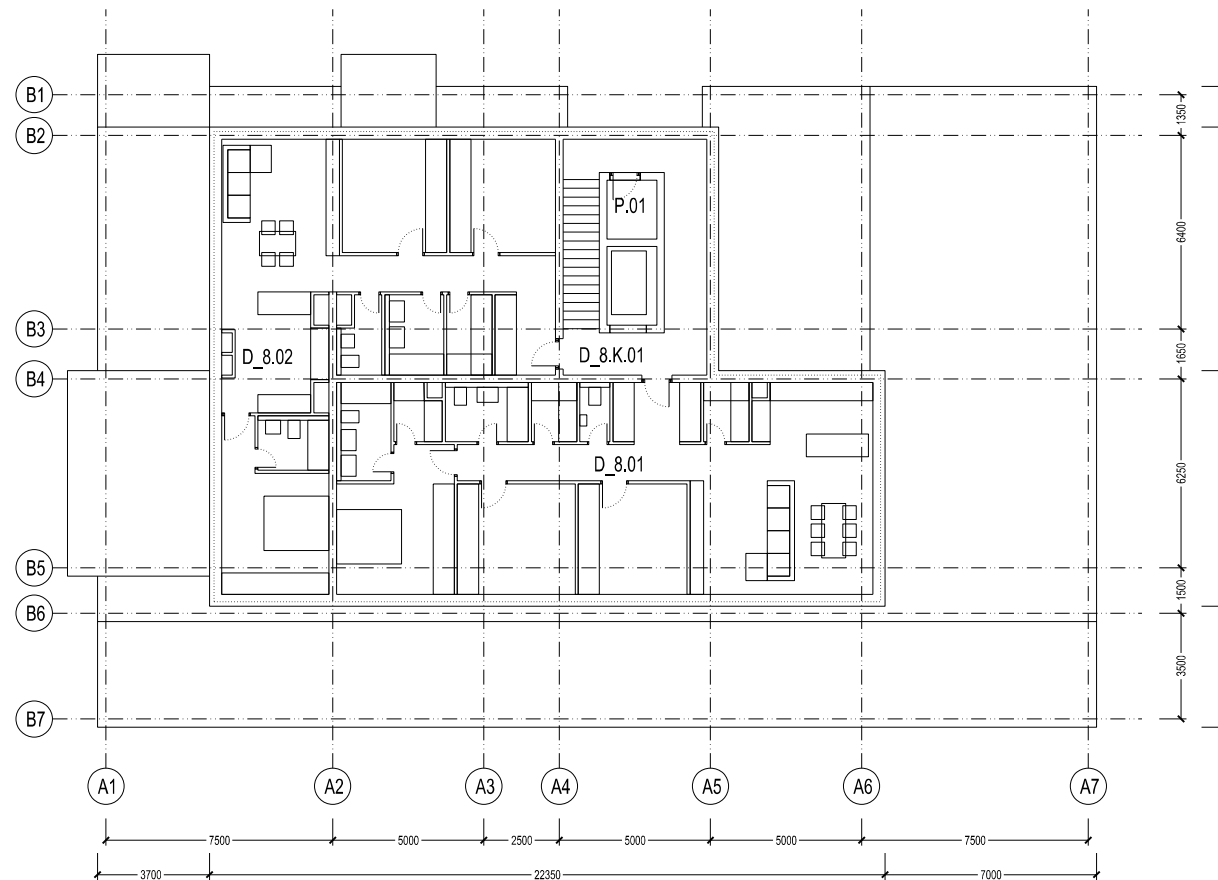
obsah:  
**OBJEKT\_D**  
**PODORYS USTÚPENÝ - 7.NP / 8.NP**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archívne č.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.20.	/ 0.



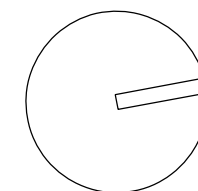
PODORYS USTÚPENÝ - 7.NP

DOM D. LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
D_7.02	BYT B	78,9	41,4	120,3
D_7.02	BYT B	49,2	11,1	60,3
D_7.03	BYT B	92,7	146,3	239,0
D_7.04	BYT B	47,6	7,4	55,0
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>268,4</b>	<b>206,2</b>	<b>474,6</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
D_7.K.01	CHODBA	30,4		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>30,4</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
D_7.P.01	SKLAD	3,4		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>3,4</b>		



PODORYS USTÚPENÝ - 8.NP

DOM D. LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VÝMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
D_8.02	BYT A	118,5	47,7	166,2
D_8.02	BYT A	105,4	31,9	137,3
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>223,9</b>	<b>79,6</b>	<b>303,5</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
D_8.K.01	CHODBA	11,6		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>11,6</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
D_8.P.01	SKLAD	3,4		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>3,4</b>		



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
spol. s r.o.  
KOŠICE SPOLČNOSŤ

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

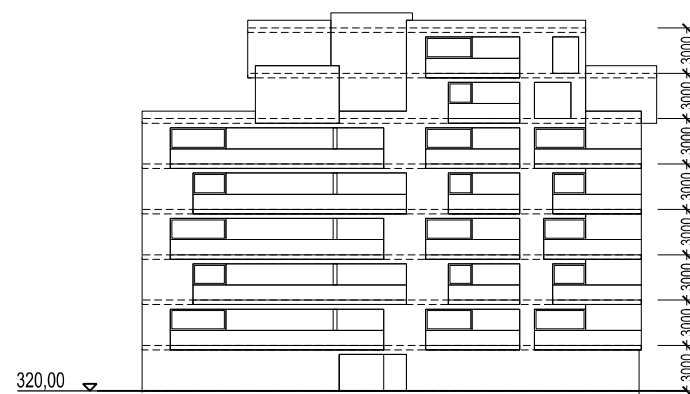
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

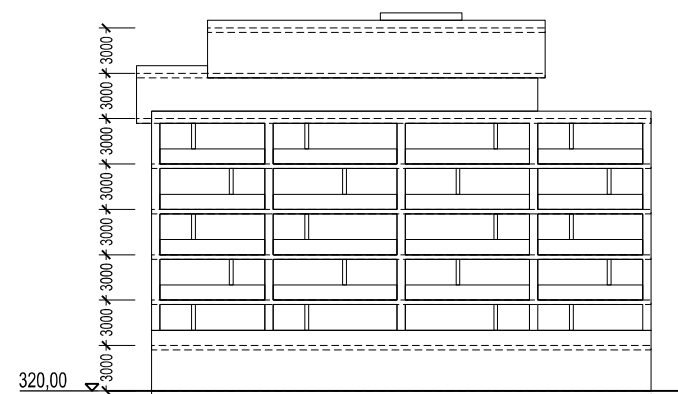
stúpen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_D**  
**POHLADY**

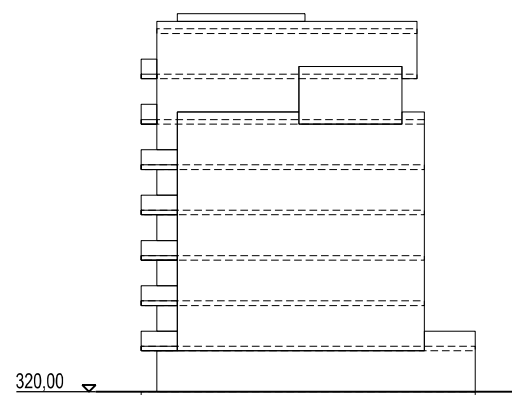
format:	2 x A4
mierka:	1:500
datum:	29.07.2015
archívne č.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.21. / 0.	



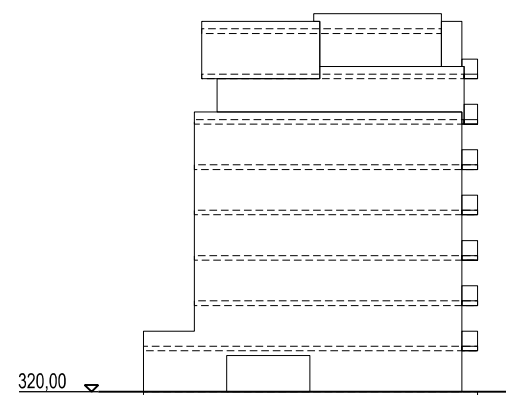
POHLAD ZÁPADNÝ



POHLAD VÝCHODNÝ



POHLAD JUŽNÝ



POHLAD SEVERNÝ

stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasif

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moysesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je dusevným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom manažmentu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKÁ, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A QBCHODNÁ  
SPOLUČNOSŤ  
spol. s r.o.  
**KOŠICE**

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasif

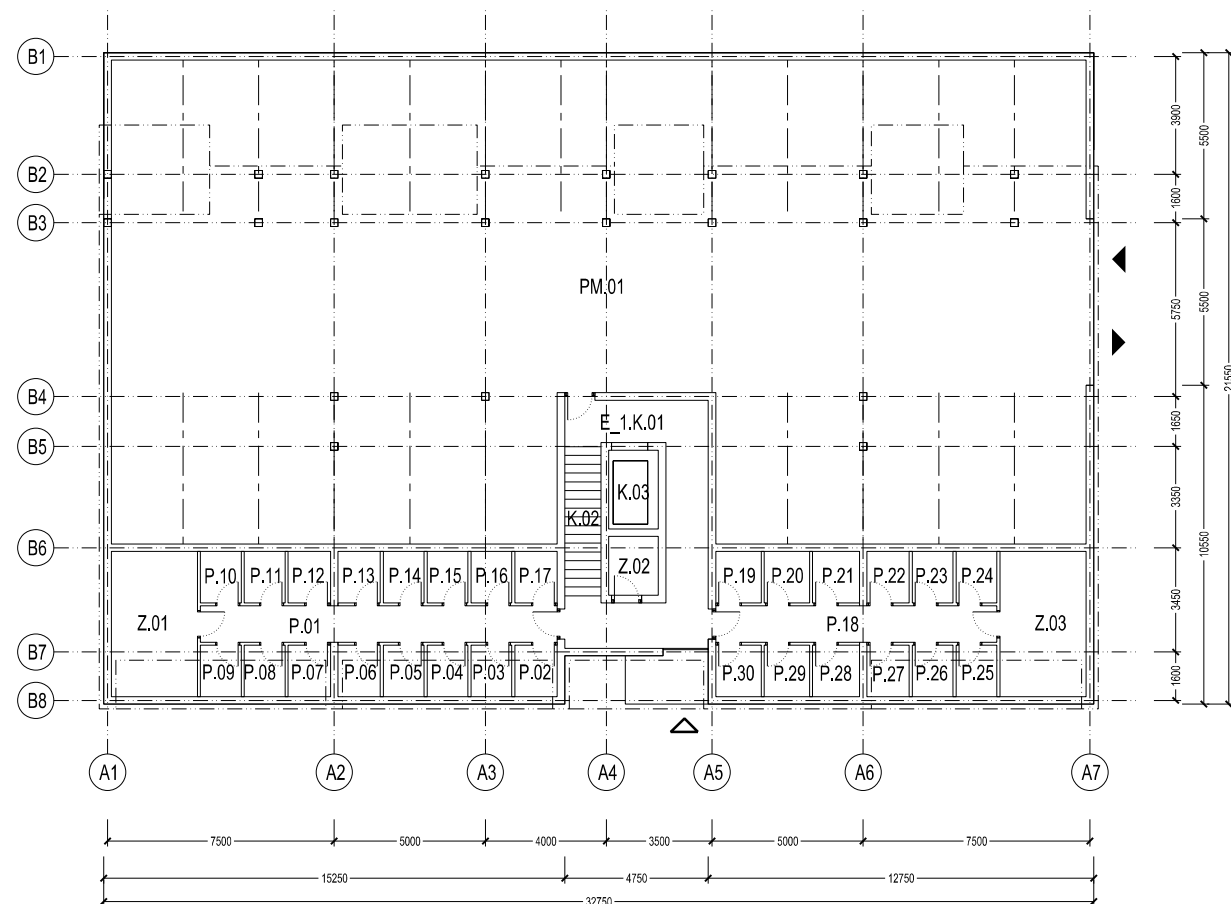
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moysesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

štupen:  
DÚR

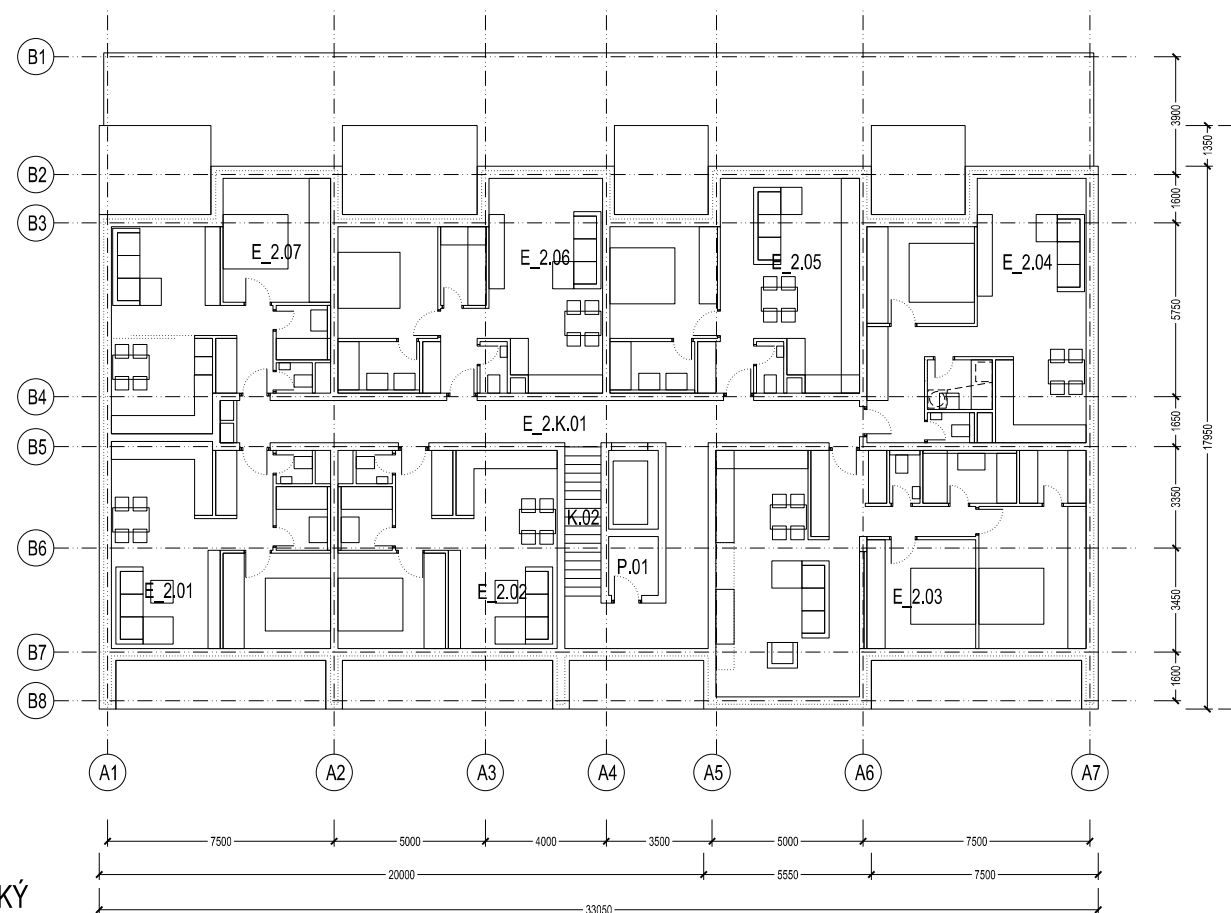
obsah:  
**OBJEKT\_E**  
**PODORYS 1.NP / 2.NP-TYPICKÝ**

format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archivne c.:	c.vykr.: rev.:
	1412.03.22. / 0.



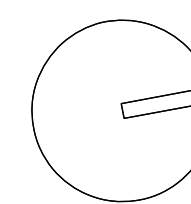
PODORYS 1.NP

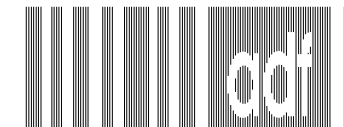
DOMA E. LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
		(TERASA, m <sup>2</sup> ):		
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
E.1.K.01	CHODBA	21,6		
E.1.K.02	SCHODISKO	6,4		
E.1.K.03	VÝTĚH	4,9		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>32,9</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
E.1.P.01	CHODBA	14,2		
E.1.P.02	SKLAD	2,4		
E.1.P.03	SKLAD	2,3		
E.1.P.04	SKLAD	2,3		
E.1.P.05	SKLAD	2,3		
E.1.P.06	SKLAD	2,4		
E.1.P.07	SKLAD	2,4		
E.1.P.08	SKLAD	2,3		
E.1.P.09	SKLAD	2,3		
E.1.P.10	SKLAD	2,3		
E.1.P.11	SKLAD	2,3		
E.1.P.12	SKLAD	2,4		
E.1.P.13	SKLAD	2,4		
E.1.P.14	SKLAD	2,3		
E.1.P.15	SKLAD	2,3		
E.1.P.16	SKLAD	2,3		
E.1.P.17	SKLAD	2,4		
E.1.P.18	CHODBA	11,2		
E.1.P.19	SKLAD	2,6		
E.1.P.20	SKLAD	2,6		
E.1.P.21	SKLAD	2,6		
E.1.P.22	SKLAD	2,4		
E.1.P.23	SKLAD	2,3		
E.1.P.24	SKLAD	2,3		
E.1.P.25	SKLAD	2,3		
E.1.P.26	SKLAD	2,3		
E.1.P.27	SKLAD	2,4		
E.1.P.28	SKLAD	2,6		
E.1.P.29	SKLAD	2,6		
E.1.P.30	SKLAD	2,6		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>90,4</b>		
<b>ZÁZEMIE:</b>				
E.1.Z.01	OST	13,7		
E.1.Z.02	NIK RAZDOVODIA	3,4		
E.1.Z.03	KOČNÁRŇA	13,7		
<b>ZÁZEMIE SPOLU:</b>		<b>30,8</b>		
<b>PARKING:</b>				
E.1.PM.01	PARKING	489,8		
<b>PARKING SPOLU:</b>		<b>489,8</b>		



PODORYS 2.NP - TYPICKÝ

DOMA E. LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
		(TERASA, m <sup>2</sup> ):		
<b>BYTY:</b>				
E.2.01	BYT 2i	46,5	11,1	57,6
E.2.02	BYT 2i	46,5	11,1	57,6
E.2.03	BYT 2i	46,5	11,1	57,6
E.2.04	BYT 2i	55,5	9,1	64,6
E.2.05	BYT 2i	51,0	9,1	60,1
E.2.06	BYT 2i	52,0	13,1	65,1
E.2.07	BYT 2i	46,1	10,9	57,0
<b>BYTY SPOLU:</b>		<b>388,6</b>	<b>75,5</b>	<b>464,1</b>
<b>KOMUNIKÁCIE:</b>				
E.2.K.01	CHODBA	44,4		
E.2.K.02	SCHODISKO	6,4		
<b>KOMUNIKÁCIE SPOLU:</b>		<b>50,8</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
E.2.P.01	SKLAD	3,4		
<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>		<b>3,4</b>		





stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t / +421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej častí, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

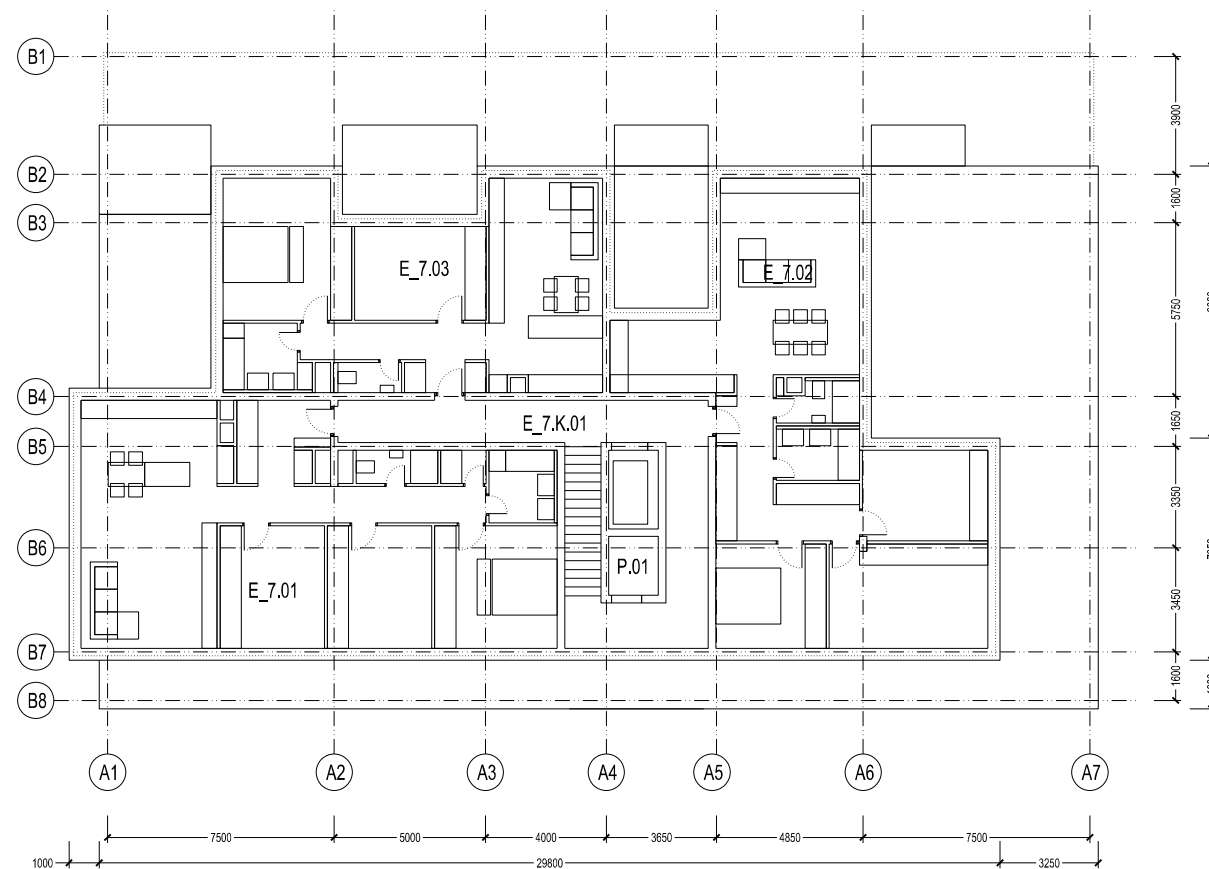
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

stúpen:  
DÚR

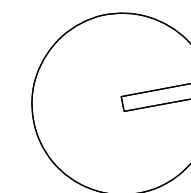
obsah:  
**OBJEKT\_E**  
**PODORYS USTUPENÝ - 7.NP**

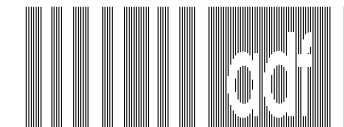
format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archívne č.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.23.	/ 0.



DOMA E. LEGENDA:				
OZN.:	FUNKCIA:	VYMERA (m <sup>2</sup> ):	+LOGGIA (TERASA, m <sup>2</sup> ):	SPOLU (m <sup>2</sup> ):
<b>BYTY:</b>				
E_7.01	BYT 6I	111,0	49,7	160,7
E_7.02	BYT 6I	106,3	130,4	236,7
E_7.03	BYT 3I	77,6	13,1	90,7
	<b>BYTY SPOLU:</b>	<b>294,9</b>	<b>193,2</b>	<b>488,1</b>
<b>KOMUNIKACE:</b>				
E_7.K.01	CHODBA	32,1		
	<b>KOMUNIKACE SPOLU:</b>	<b>32,1</b>		
<b>PRÍSLUŠENSTVO:</b>				
E_7.P.01	SKLAD	3,4		
	<b>PRÍSLUŠENSTVO SPOLU:</b>	<b>3,4</b>		

**PODORYS USTÚPENÝ - 7.NP**





stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretimi osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
SPOLČNOSŤ  
spol. s r.o.  
**KOŠICE**

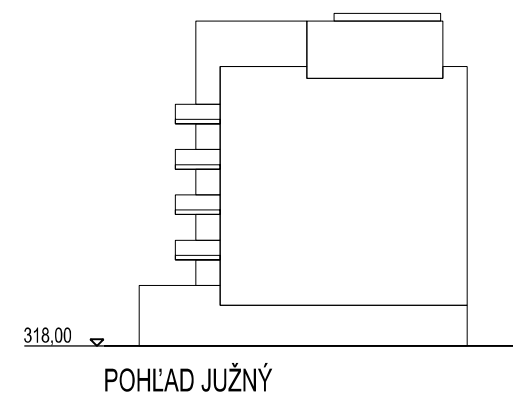
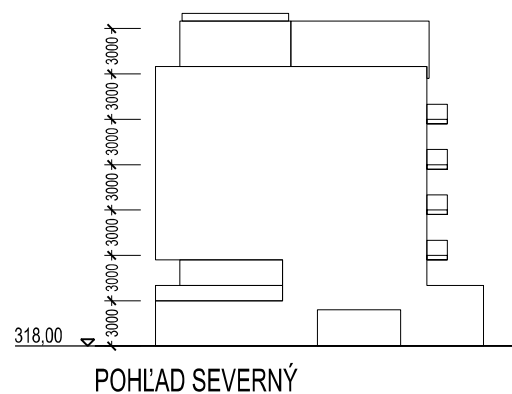
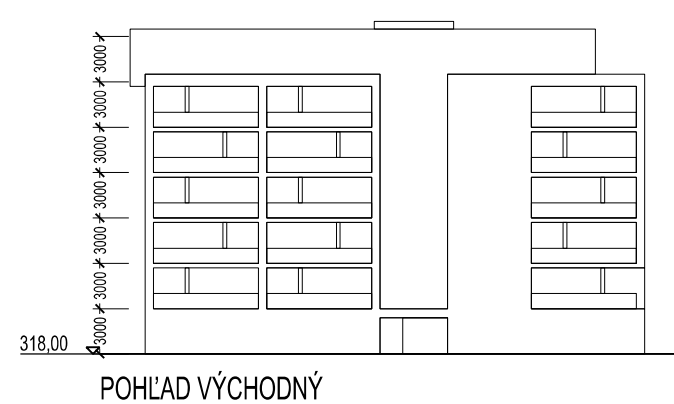
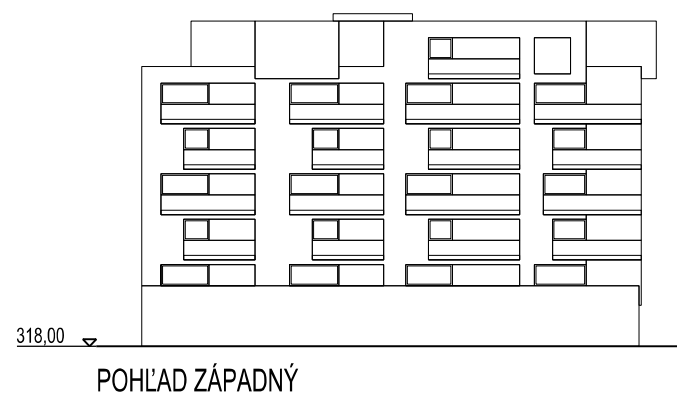
vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šímko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

stúpen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_E**  
**POHLADY**



format:	2 x A4
mierka:	1:500
datum:	29.07.2015
archívne č.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.	24. / 0.



stavba:  
**OBYTNÁ ZÓNA POVRAZY**

investor:  
eMeM s.r.o.  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

lokality:  
Košice II, Košice - KVP, ul. Jána Pavla II.  
k.ú. Grunt, parc. č. 1624 / 544

autori:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautori:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

hl. inžinier projektu:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o.,  
moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Tato projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akeľkoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:  
ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice

**ENTO** INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ,  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
spol. s r.o. SPOLČNOSŤ  
KOŠICE

vypracoval:  
Miro Grega  
Ing. arch. Lukáš Vasíl

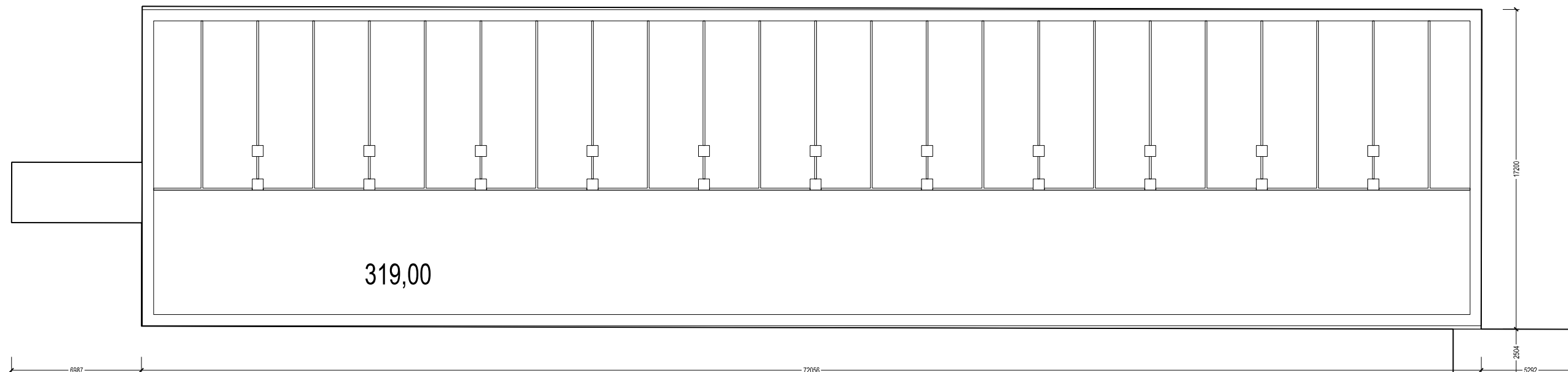
zodpovedný projektant:  
Ing. Mgr. art. Pavol Šimko

adf s.r.o., moyzesova 46, 040 01 košice  
info@adf.sk, 00421 55 62 232 21

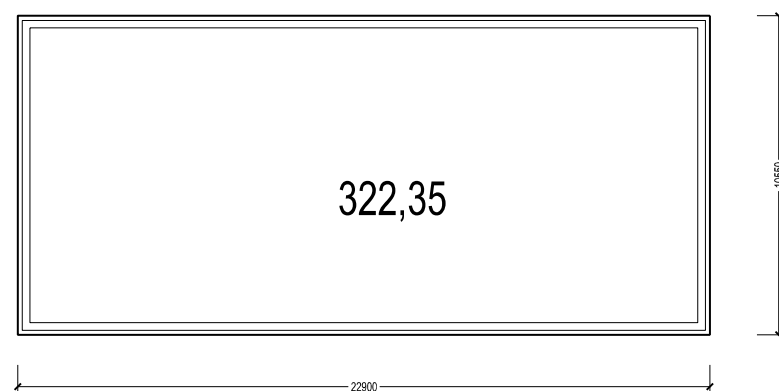
stúpen:  
DÚR

obsah:  
**OBJEKT\_F / G / H**  
**PODORYS 1.NP / SCHEM. REZ**

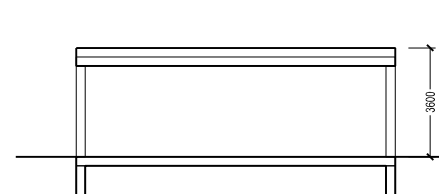
format:	2 x A4
mierka:	1:250
datum:	29.07.2015
archívne č.:	c.vykr.: rev.:
1412.03.25.	/ 0.



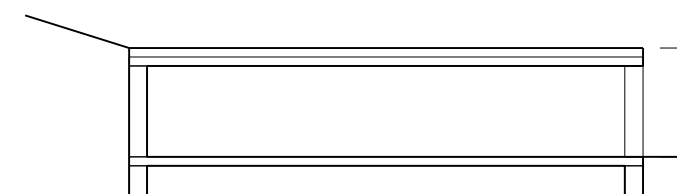
PODORYS OBJEKT F



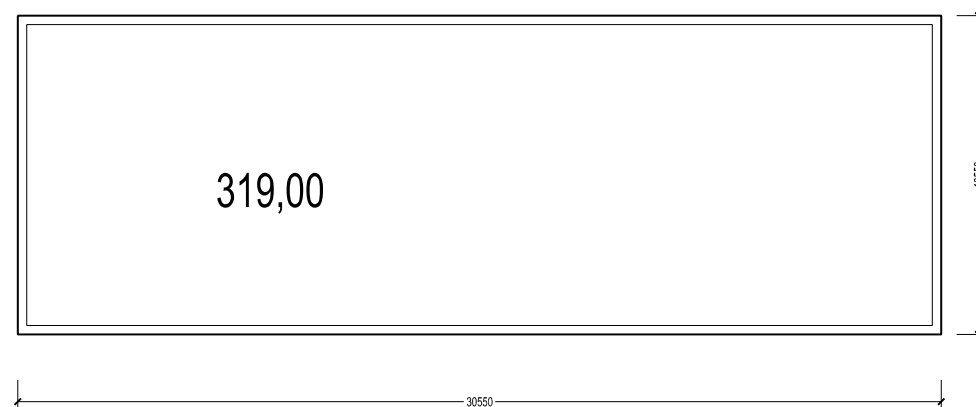
PODORYS OBJEKT G



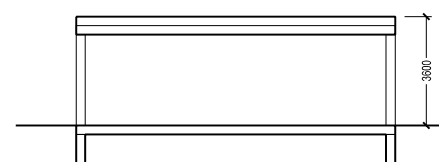
SCHEM. REZ OBJEKT G



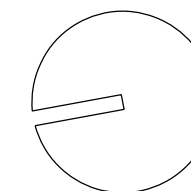
SCHEM. REZ OBJEKT G



PODORYS OBJEKT H



SCHEM. REZ OBJEKT H





stavba:

## OS " POVRAZY "

investor:

eMeM, s.r.o.,  
Digital Park II, Einsteinova 25,  
851 01 Bratislava

lokality:

Košice II, Košice – Sídliisko KVP  
kat. úz. Grunt, parc. č. 1624/544

autori:

Ing. Mgr. art. Pavol Šimko  
Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

adf s.r.o.,

moyzesova 46, 040 01 košice, slovak rep.  
m / info@adf.sk, t/+421 55 62 232 21

Táto projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adf s.r.o. Akékoľvek rozmnožovanie jej časti, celku alebo riešenia tretími osobami je povolené len s písomným súhlasom managementu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced, or made public, as a whole or in parts by any person to other parties, or to competitors without specific written authorization of the management of adf s.r.o.

objednávateľ:

ENTO, spol. s r.o. Košice  
Jesenského 6, 040 01 Košice



zodpovedný projektant:

RNDr. Jozef Terezka

stupeň:

DÚR

obsah:

## RIEŠENIE PROTIPOŽIARNEJ BEZPEČNOSTI

vyhotovenie:	
formát:	5 x A4
dátum:	01.08.2015
archívne č.:	č. výkr.: rev.:
1412.03.	PBS. 0.

## 1.Úvod

Protipožiarna bezpečnosť v stupni projekt pre územné rozhodnutie (ďalej len PD) stavby " **OBYTNÝ SÚBOR „POVRAZY“, Košice II – Sídliisko KVP, ul. J. Pavla II, parc. č. 1624/544, kat. úz. Grunt** " pre investora eMeM, s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava je riešená podľa ustanovení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a súvisiacich STN a predpisov z oblasti požiarnej bezpečnosti stavieb.

Predmetom riešenia v rámci PD predmetnej stavby je návrh obytného súboru, t. j. návrh bytových domov (SO 10.01 BD A1, SO 10.2 BD A2, SO 10.3 BD B1, SO 10.4 BD B2, SO 10.5 BD B3, SO 10.6 BD C, SO 10.7 BD D, SO 10.8 BD E), podzemnej garáže (SO 11.1 Podzemná garáž F), retailových objektov – obchod, služby (SO 12.1 Retailový objekt G, SO 12.2 Retailový objekt H) vrátane kioskových trafostaníc ( SO 60.2 Trafostanica TS 1, SO 60.3 Trafostanica TS 2) a súvisiacich stavebných objektov (príprava územia, komunikácie a spevnené plochy, terénne a sadové úpravy, prvky vonkajšej architektúry, verejné osvetlenie, preložka trakčných stĺpov DPMK a inžinierske siete a ich preložky a prípojky) na ulici J. Pavla II v Košiciach v časti sídliska KVP. Situovanie navrhovanej stavby je zrejmé z výkresu situácie predmetnej stavby v rámci tejto PD. Konštrukčné a dispozičné riešenie navrhovaných stavebných objektov /stavieb/ je uvedené v súhrnnej technickej správe ako aj v architektonicko-stavebnom riešení v rámci tejto PD.

## 2.Charakteristika objektu

Predmetom riešenia požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti v rámci PD predmetnej stavby je návrh obytného súboru, t. j. návrh bytových domov (SO 10.01 BD A1, SO 10.2 BD A2, SO 10.3 BD B1, SO 10.4 BD B2, SO 10.5 BD B3, SO 10.6 BD C, SO 10.7 BD D, SO 10.8 BD E), podzemnej garáže (SO 11.1 Podzemná garáž F), retailových objektov – obchod, služby (SO 12.1 Retailový objekt G, SO 12.2 Retailový objekt H) vrátane kioskových trafostaníc ( SO 60.2 Trafostanica TS 1, SO 60.3 Trafostanica TS 2) a súvisiacich stavebných objektov (príprava územia, komunikácie a spevnené plochy, terénne a sadové úpravy, prvky vonkajšej architektúry, verejné osvetlenie, preložka trakčných stĺpov DPMK a inžinierske siete a ich preložky a prípojky) na ulici J. Pavla II v Košiciach v časti sídliska KVP.

## 3.Zoznam použitých noriem a predpisov

STN 92 0241, STN 92 0201-1, STN 92 0201-2, STN 92 0201-3, STN 92 0201-4, STN 73 0872, vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhláška MV SR č. 401/2007 Z. z., vyhláška MV SR č. 719/2002 Z. z., vyhláška MV SR č. 699/2004 Z. z., STN 92 0400, STN 92 0203 a súvisiace STN a právne predpisy.

## 4.Východiskové podklady

- súhrnná technická správa
- výkresová časť
- konzultácie so spracovateľom PD

## 5.Technické riešenie z hľadiska požiarnej bezpečnosti

### 5.1.Požiarne úseky, požiarne riziko, stupeň požiarnej bezpečnosti, medzné rozmery

Navrhované stavby SO 10.01 BD A1, SO 10.2 BD A2 sú štvorpodlažné bez podzemných podlaží. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pn} = 4$  s požiarou výškou  $h =$  do 9m.

Navrhovaná stavba SO 10.3 BD B1 je osempodlažná s jedným podzemným podlažím. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pp} + n_{pn} = 1 + 8 = 9$ , s požiarou výškou  $h =$  do 22,5m (cca 21m) pre nadzemnú časť a  $h =$  do 3 m pre podzemnú časť stavby.

Navrhované stavby SO 10.4 BD B2, SO 10.5 BD B3 sú sedempodlažné s jedným podzemným podlažím. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pp} + n_{pn} = 1 + 7 = 8$ , s požiarou výškou  $h =$  do 22,5m (cca 18m) pre nadzemnú časť a  $h =$  do 3 m pre podzemnú časť stavby.

Navrhované stavby SO 10.6 BD C1, C2 sú sedempodlažné bez podzemných podlaží. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pn} = 7$ , s požiarou výškou  $h =$  do 22,5m (cca 18m) pre nadzemnú časť stavby.

Navrhovaná stavba SO 10.6 BD C3 je osempodlažná bez podzemných podlaží. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pn} = 8$ , s požiarou výškou  $h =$  do 22,5m (cca 21m) pre nadzemnú časť stavby.

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
RIEŠENIE PROTIPOŽIARNEJ BEZPEČNOSTI	1412.03.	PBS.	0.	1.

Navrhovaná stavba SO 10.7 BD D je osempodlažná s jedným podzemným podlažím. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pp} + n_{pn} = 1 + 8 = 9$ , s požiarnou výškou  $h =$  do 22,5m (cca 21m) pre nadzemnú časť a  $h =$  do 3 m pre podzemnú časť stavby.

Navrhovaná stavba SO 10.8 BD E je šesťpodlažná s jedným podzemným podlažím. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pp} + n_{pn} = 1 + 6 = 7$ , s požiarnou výškou  $h =$  do 22,5m (cca 15m) pre nadzemnú časť a  $h =$  do 3 m pre podzemnú časť stavby.

Navrhovaná stavba SO 11.1 Podzemná garáž F je stavba s jedným podzemným podlažím (bez nadzemných podlaží). Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pp} = 1$ , s požiarnou výškou  $h =$  do 3 m pre podzemnú časť stavby.

Navrhované stavby SO 12.1 Retailový objekt G, SO 12.2 Retailový objekt H sú jednopodlažné bez podzemných podlaží. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pn} = 1$ , s požiarnou výškou  $h = 0$  m pre nadzemnú časť stavby.

Navrhované stavby SO 60.2 Trafostanica TS 1, SO 60.3 Trafostanica TS 2 sú jednopodlažné bez podzemných podlaží. Celkový počet požiarnych podlaží stavby je  $n_p = n_{pn} = 1$ , s požiarnou výškou  $h = 0$  m pre nadzemnú časť stavby.

Bytové domy : železobetónový nosný skelet, doplnený výplňovým murivom, železobetónové stropy. Strechy ploché – pochôdzne, resp. vegetačné nad prízemím. Okná plastové. Fasády zateplené, kryté omietkami. Klampiarske prvky z lakoplastovaného plechu.

Podzemná garáž : adaptácia zachovaných železobetónových konštrukcií rozostavanej stavby kultúrneho domu z 80-tych rokov, pričom jednotlivé parkovacie boxy budú vytvorené z omietnutých murovaných priečok. Plochá strecha bude pochôdzna s detským ihriskom, resp. vegetačná.

Retailové objekty – objekty občianskej vybavenosti pre obchod a služby, zatiaľ s podrobne nešpecifikovanou funkciou. Stavebne jednoduché prízemné skeletové stavby so zastavanou plochou 250 – 300 m<sup>2</sup>.

Kioskové trafostanice – typové betónové

Stavebné konštrukcie, zaisťujúce stabilitu navrhovaných objektov vrátane požiarne deliacich konštrukcií v rámci tejto stavby sú nehorľavé - stupeň horľavosti A (konštrukcie triedy A1 podľa reakcie na oheň), resp. konštrukčné prvky druhu D1, t. j. navrhované objekty (stavby) v rámci tejto stavby majú nehorľavé konštrukčné celky v súlade s ustanoveniami § 13 ods. 2) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 2.6.2 STN 92 0201-2. Vlastný popis stavebných konštrukcií je uvedený v architektonicko-stavebnom riešení jednotlivých SO v rámci tejto PD. Z hľadiska požiarnej bezpečnosti sú navrhované stavby nevýrobnými stavbami v súlade s ustanoveniami § 1 ods. 1) písm. m) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Navrhované priestory pre bývanie v rámci navrhovanej stavby sú zatriedené do stavieb skupiny B v súlade s ustanoveniami § 94 ods. 1b), 2a), ods. 2b), ods. 5) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (je navrhnutých celkovo 318 bytov s príslušenstvom, t. j. je navrhnutý max. počet 700 osôb). V rámci navrhovanej stavby sa nenachádza vnútorný zhromažďovací priestor v súlade s ustanoveniami § 92 ods. 1) až 3) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Navrhované stavby budú rozdelené na samostatné požiarne úseky (PÚ) v súlade s ustanoveniami § 3 a prílohy č. 1 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Stanovenie požiarnych rizík a stupňov požiarnej bezpečnosti (SPB) pre jednotlivé PÚ ako aj medzných rozmerov bude predmetom riešenia protipožiarnej bezpečnosti v ďalšom stupni PD (projekt pre stavebné povolenie).

Predbežné rozdelenie do PÚ - samostatné požiarne úseky budú tvoriť nasledovné priestory:

Bytový dom A1, A2

- schodiskový priestor, chodby a výtahové šachty na všetkých podlažiach vrátane východu na voľné priestranstvo ako čiastočne chránená úniková cesta, SPB I,

- priestory garáží, SPB I,

- priestory odkladacích boxov v priestoroch garáží, SPB II,

- priestory domového vybavenia, SPB II,

- každý byt na jednotlivých podlažiach, SPB II

Bytový dom B1

- schodiskový priestor a chodby na všetkých podlažiach vrátane východu na voľné priestranstvo ako chránená úniková cesta typu A, SPB I,

- výtahová šachta, SPB II-III

- priestory garáží, SPB III,

- priestory domového vybavenia, SPB II,

- každý byt na jednotlivých podlažiach, SPB II

Bytový dom B2, B3

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
RIEŠENIE PROTIPOŽIARNEJ BEZPEČNOSTI	1412.03.	PBS.	0.	2.

- schodiskový priestor, chodby a výtahové šachty na všetkých podlažiach vrátane východu na voľné priestranstvo ako chránená úniková cesta typu A, SPB I ,
- výtahová šachta, SPB II-III
- priestory garáží, SPB III,
- priestory domového vybavenia, SPB II,
- každý byt na jednotlivých podlažiach, SPB II

Bytový dom C1, C2

- schodiskový priestor, chodby a výtahové šachty na všetkých podlažiach vrátane východu na voľné priestranstvo ako chránená úniková cesta typu A, SPB I ,
- priestory garáží, SPB III,
- priestory odkladacích boxov v priestoroch garáží, SPB II,
- priestory domového vybavenia, SPB II,
- každý byt na jednotlivých podlažiach, SPB II

Bytový dom C3

- schodiskový priestor a chodby na všetkých podlažiach vrátane východu na voľné priestranstvo ako chránená úniková cesta typu A, SPB I ,
- výtahová šachta, SPB II-III
- priestory garáží, SPB III,
- priestory odkladacích boxov v priestoroch garáží, SPB II,
- priestory domového vybavenia, SPB II,
- každý byt na jednotlivých podlažiach, SPB II

Bytový dom D

- schodiskový priestor a chodby na všetkých podlažiach vrátane východu na voľné priestranstvo ako chránená úniková cesta typu A, SPB I ,
- výtahová šachta, SPB II-III
- priestory garáží, SPB III,
- priestory domového vybavenia, SPB II,
- každý byt na jednotlivých podlažiach, SPB II

Bytový dom E

- schodiskový priestor, chodby a výtahové šachty na všetkých podlažiach vrátane východu na voľné priestranstvo ako chránená úniková cesta typu A, SPB I ,
- priestory garáží, SPB III,
- priestory domového vybavenia, SPB II,
- každý byt na jednotlivých podlažiach, SPB II

Podzemné garáže F

- celý objekt - priestory garáží, SPB III,

Retailové objekty G, H

- každý celý objek, SPB I,

Kioskové TS

- každá TS - celá stavba, SPB I -II

Je predpoklad, že pre jednotlivé PÚ bude  $S_{skut} < S_{max}$  – vyhovuje.

## **5.2. Stavebné konštrukcie**

Určenie výpočtových (požadovaných) hodnôt požiarnej odolnosti stavebných konštrukcií a ich posúdenie pre navrhovanú stavbu, resp. jednotlivé PÚ bude predmetom ďalšieho stupňa PD (projekt pre stavebné povolenie). Je predpoklad, že tieto budú pre určené stupne požiarnej bezpečnosti vyhovovať, resp. budú navrhnuté opatrenia na zvýšenie ich požiarnej odolnosti. Medzi jednotlivými PÚ budú v ďalšom stupni PD navrhnuté požiarne deliace konštrukcie s požadovanými požiarnej odolnosťami a stupňami horľavosti vrátane požiarnej uzáverov otvorov.

## **5.3. Únikové cesty**

Únik osôb z priestorov jednotlivých PÚ bytových domov bude riešený nechránenými únikovými cestami ústiacimi priamo do čiastočne chránenej únikovej cesty alebo do chránenej únikovej cesty typu A a odtiaľ na voľné priestranstvo. Únik osôb z priestorov podzemných garáží, retailových objektov a kioskových TS bude riešený nechránenými únikovými cestami ústiacimi priamo na voľné priestranstvo. Posúdenie únikových ciest bude predmetom spracovania ďalšieho stupňa PD predmetnej stavby. Je predpoklad, že skutočné dĺžky a šírky NÚC, ČCHÚC a CHÚC A a ich návrh budú vyhovovať požiadavkám vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenia STN 92 0201-3. Priestory CHÚC A budú vetrané umelým spôsobom (pomocou vzt - samostatný systém, nezávislý na ostatnej vzduchotechnike) v súlade s ustanoveniami § 55 ods. 1) a prílohy 7 ods. 2) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (prívod vzduchu v množstve zodpovedajúcom 10-násobnému objemu

priestoru CHÚC A počas 1 hodiny a odvodom vzduchu, ktorý musí vyúsťovať na obvodovú konštrukciu alebo strechu stavby, pričom prívod musí byť zabezpečený bez ohľadu na miesto vzniku požiaru v stavbe najmenej počas 30 min) alebo bude vetraná prirodzeným spôsobom v súlade s ustanoveniami § 55 ods. 1) a prílohy 7 ods. 1a) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (jednosmerné vetranie – 10% podlahovej plochy CHÚC A – chodby a schodiska na každom podlaží), resp. bude použitá kombinácia umelého vetrania s prirodzeným vetraním. Miesta, na ktorom sa budú nachádzať ovládacie prvky vetracích zariadení na vetranie CHÚC A a prístup k nim musia byť označené viditeľným, čitateľným a ťažko odstrániteľným nápisom VETRANIE ÚNIKOVEJ CESTY (nápis musí byť osvetlený vnútornými alebo vonkajšími zdrojmi svetla alebo vyhotovený značkami so svietielkujúcimi farbami, pričom najmenšia veľkosť písma musí byť 0,04m). Ovládacie prvky vetracieho zariadenia CHÚC A sa umiestňujú vo výške 1,5 až 2 m nad podlahou v súlade s ustanoveniami § 55 ods. 11) vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

#### 5.4.Odstupové vzdialenosti

Predbežné odstupové vzdialenosti pre jednotlivé PÚ navrhovanej stavby sú určené podľa ustanovení § 79, § 80 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na STN 92 0201-4, tab. 3, tab. 6 (byty), čl. 5.3.1, 5.6.1 a súvisiacich článkov a sú nasledovné:

##### Bytové domy

- od obvodových stien garáží

$d_{max} = 1,8m$  ( $p_0 =$  do 40%,  $l_{umax} =$  do 30m,  $h_{umax} = 3m$ ,  $p_v =$  do 20  $kg.m^{-2}$ )  $< d_{skut}$  – vyhovuje

- od obvodových stien domového vybavenia

$d_{max} = 1,8m$  ( $p_0 =$  do 20%,  $l_{umax} =$  do 15m,  $h_{umax} = 3m$ ,  $p_v =$  do 50  $kg.m^{-2}$ )  $< d_{skut}$  – vyhovuje

- od obvodových stien ČCHÚC a CHÚC A

$d_{max} =$  neurčujú sa v súlade s ustanoveniami čl. 2.6.4a, d STN 92 0201-4  $< d_{skut}$  – vyhovuje

- od obvodových stien jednotlivých bytov

$d_{max} = 2,9m$  ( $p_0 =$  do 40%,  $l_{umax} =$  do 15m, jednopodlažné PÚ)  $< d_{skut}$  – vyhovuje

##### Podzemné garáže

- od pozdĺžnych obvodových stien

$d_{max} = 0m$  ( $p_0 =$  do 20%,  $l_{umax} =$  viac ako 36m,  $h_{umax} = 3m$ ,  $p_v =$  do 20  $kg.m^{-2}$ )  $< d_{skut}$  – vyhovuje

- od bočných obvodových stien

$d_{max} = 1,8m$  ( $p_0 =$  do 40%,  $l_{umax} =$  do 18m,  $h_{umax} = 3m$ ,  $p_v =$  do 20  $kg.m^{-2}$ )  $< d_{skut}$  – vyhovuje

##### Retailové objekty

- od pozdĺžnych obvodových stien

$d_{max} = 5,1m$  ( $p_0 =$  do 40%,  $l_{umax} =$  do 36m,  $h_{umax} = 4,5m$ ,  $p_v =$  do 50  $kg.m^{-2}$ )  $< d_{skut}$  – vyhovuje

- od bočných obvodových stien

$d_{max} = 3,0m$  ( $p_0 =$  do 40%,  $l_{umax} =$  do 12m,  $h_{umax} = 4,5m$ ,  $p_v =$  do 50  $kg.m^{-2}$ )  $< d_{skut}$  – vyhovuje

##### Kioskové TS

Obvodové steny vo všetkých smeroch :

$d_{max} = 4,4m$  ( $p_{0max} =$  do 40 %,  $l_{umax} = 6m$ ,  $h_{umax} = 3m$ ,  $p_v = 120 kg.m^{-2}$ )  $< d_{skut}$  - vyhovuje

Od susedných jestvujúcich stavieb (jestvujúci objekt nemocnice – polikliniky PROCARE, výmenníková stanica, TRAFOT – 670 apod.) smerom k navrhovanej stavbe sú  $d_{max} =$  do 6m  $< d_{skut}$  – vyhovuje. Určené odstupové vzdialenosti sú menšie ako skutočné (resp. navrhované) vrátane odstupov od jestvujúcich susedných objektov (stavieb) - vyhovujú v zmysle ustanovení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a STN 92 0201-4 - pozri výkres situácie stavby a výkresovú časť tejto stavby. Konečné posúdenie odstupových vzdialeností bude predmetom ďalšieho stupňa PD predmetnej stavby.

#### 5.5.Zariadenia pre protipožiarne zásah

V priestoroch všetkých navrhovaných bytových domov, v priestoroch podzemných garáží a v priestoroch retailových objektov bude nutné inštalovať vnútorný požiarne vodovod s hadicovými zariadeniami v súlade s ustanoveniami § 10 ods. 2) písm. c) vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. v nadväznosti na ustanovenia STN 92 0400 – bude predmetom riešenia ďalšieho stupňa PD predmetnej stavby. Do priestorov týchto PÚ doporučujem navrhnuť hadicové navijaky DN 25 s dĺžkou hadice 30m s požadovaným prietokom  $Q = 59 l.min^{-1}$ , s požadovaným pretlakom 0,2 MPa a s priemerom hubice 10 mm tak, aby boli obsiahnuté všetky priestory jednotlivých požiarne úsekov v súlade s ustanoveniami § 10 ods. 4), § 12 ods. 1) písm. a)1, ods. 3) až ods. 7) a súvisiacich v nadväznosti na ustanovenia STN 92 0400, čl. 5.5.2, 5.7 a súvisiacich článkov. V priestoroch kioskových TS nie je nutné inštalovať vnútorný požiarne vodovod s hadicovými zariadeniami v súlade s ustanoveniami § 10 ods. 2) písm. a), c) vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z..

Inštalácia zariadenia EPS so samočinnými hlásičmi požiaru a inštalácia hlasovej signalizácie požiaru v jednotlivých PÚ v rámci predmetnej stavby nie je požadovaná v súlade s ustanoveniami § 88, § 90 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V priestoroch stavby, resp. jednotlivých PÚ nie je požadovaná inštalácia stabilného hasiaceho zariadenia a inštalácia zariadenia na odvod tepla a splodín horenia v súlade s ustanoveniami § 87, § 92 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (v stavbe sa nenachádza vnútorný zhromažďovací priestor). Inštalácia núdzového osvetlenia únikových ciest v stavbe bude požadovaná pre priestory únikových ciest, v ktorých bude vykonávaná evakuácia pre viac ako 50 osôb v súlade s ustanoveniami § 73 ods. 2 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. – upresní sa v ďalšom stupni PD predmetnej stavby (v každej stavbe bytového domu sa predpokladá obsadenie osobami nad 50).

V priestoroch stavby budú umiestnené prenosné hasiace prístroje (PHP). Počet, druh a umiestnenie PHP bude predmetom spracovania ďalšieho stupňa PD predmetnej stavby v súlade s ustanoveniami STN 92 0202-1 a vyhlášky MV SR č. 719/2002 Z. z..

Príjazd hasičskej techniky k vstupom do navrhovanej stavby bude umožnený po jestvujúcich a navrhovaných komunikáciách, ktoré svojou realizáciou, resp. návrhom vyhovujú požiadavkám § 82 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z.. Nástupné plochy, vnútorné a vonkajšie zásahové cesty nie sú požadované v súlade s ustanoveniami § 83 ods. 1 písm. b), § 84, § 86 ods. 3) vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. **Z priestorov jednotlivých ČCHÚC a CHÚC A bude nutné umožniť prístup na strechy jednotlivých stavieb bytových domov** (pri rovnakej výškovej úrovni strechy v rámci jednotlivých sekcií v rámci jedného bytového domu bude postačovať 1 prístup – spresní sa v ďalšom stupni PD predmetnej stavby).

Potreba vody na hasenie požiarov pre navrhovanú stavbu, resp. pre jednotlivé PÚ navrhovaných v rámci predmetnej stavby podľa § 6 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. v nadväznosti na ustanovenia STN 92 0400 je  $18 \text{ l.s}^{-1}$  s požadovaným hydrostatickým pretlakom 0,25 MPa pre vonkajší a 0,2 MPa pre vnútorný rozvod požiarnej vody. Zdrojom vody na hasenie požiarov musí byť vonkajší vodovod s požadovanou minimálnou dimenziou potrubia DN 125 mm, na ktorom budú osadené odberné miesta (prednostne je nutné uvažovať s nadzemnými hydrantmi DN 80, resp. DN 100), alternatívne nádrž vody na hasenie s objemom  $35 \text{ m}^3$ , resp. ich kombinácia. Zdrojom vody na hasenie požiarov sú jestvujúce rozvody DN 200, DN 150 a DN 100 v rámci sídliska KVP, v blízkosti stavby PROCARE a LIDL a v bezprostrednej blízkosti predmetnej stavby (bytové domy na Lechkého ulici apod.), na ktorých sú osadené jestvujúce odberné miesta – podzemné a nadzemné hydranty (ich polohy sú zaznačené vo výkrese situácie stavby). Ďalším zdrojom požiarnej vody je navrhovaný SO 50 Vodovod (na trase vodovodu - vetva V1 sú v pravidelných intervaloch navrhnuté nadzemné požiarne hydranty). Základným hasiacim médiom pre priestory navrhovanej stavby je voda na hasenie požiarov. Pre hasenie požiarov el. rozvodov a inštalácií pod prúdom bude použité hasiace médium na báze  $\text{CO}_2$ , resp. práškov. Protipožiarny zásah pre navrhnutú stavbu bude zabezpečovaný hasičskou jednotkou Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Košiciach.

## **6. Vykurovanie, vetranie, elektroinštalácia**

Vykurovanie jednotlivých priestorov bude riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie (pre stavebné povolenie) v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č. 401/2007 Z. z. – pozri riešenie ÚK v súhrnnej technickej správe (teplovodné s napojením cez jednotlivé OST na centrálny zdroj TEHO). Priestory podzemných garáží a kioskových TS nebudú vykurované. Vetranie jednotlivých priestorov stavieb bude prirodzeným spôsobom (otvárateľné okná a dvere apod.), popr. pomocou vzduchotechnických zariadení, ktoré budú v ďalšom stupni PD riešené podľa ustanovení §47b vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Elektrická inštalácia vrátane bleskozvodov budú riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie (pre stavebné povolenie) v súlade s platnými predpismi z oblasti elektrotechniky – pozri riešenie ELI v rámci súhrnnej technickej správy.

Elektrické zariadenia, ktoré majú byť v prevádzke počas požiaru, musia mať zabezpečenú trvalú dodávku elektrickej energie podľa § 91 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami STN 92 0203. Jedná sa o nasledovné zariadenia v bytových domoch :

Elektrické zariadenia - požiadavky na funkčnú odolnosť trasy káblov z prílohy A STN 92 0203

- osvetlenie chránenej únikovej cesty typu A – 30 minút

- núdzové osvetlenie – 60 minút

- vetranie chránenej únikovej cesty typu A – 12 minút - príloha A STN 92 0203 + § 55 ods. 4 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov

Priestory – požiarne úseky s priestormi z prílohy B STN 92 0203

- požiarne úseky komunikačných priestorov (ČCHÚC a CHÚC A v bytových domoch) – B2<sub>ca</sub> – s1, d1, a1

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
RIEŠENIE PROTIPOŽIARNEJ BEZPEČNOSTI	1412.03.	PBS.	0.	5.